

# Attikawohnung mit Balkonen, Dachterrasse und Garten

## Eckdaten

Objektart	Wohnung
Ort	Bozen
Zimmer	4
Etage	4
Kaufpreis	555'000 €
Gesamtfläche m	123.0
Baujahr	2004
ID	IW102425























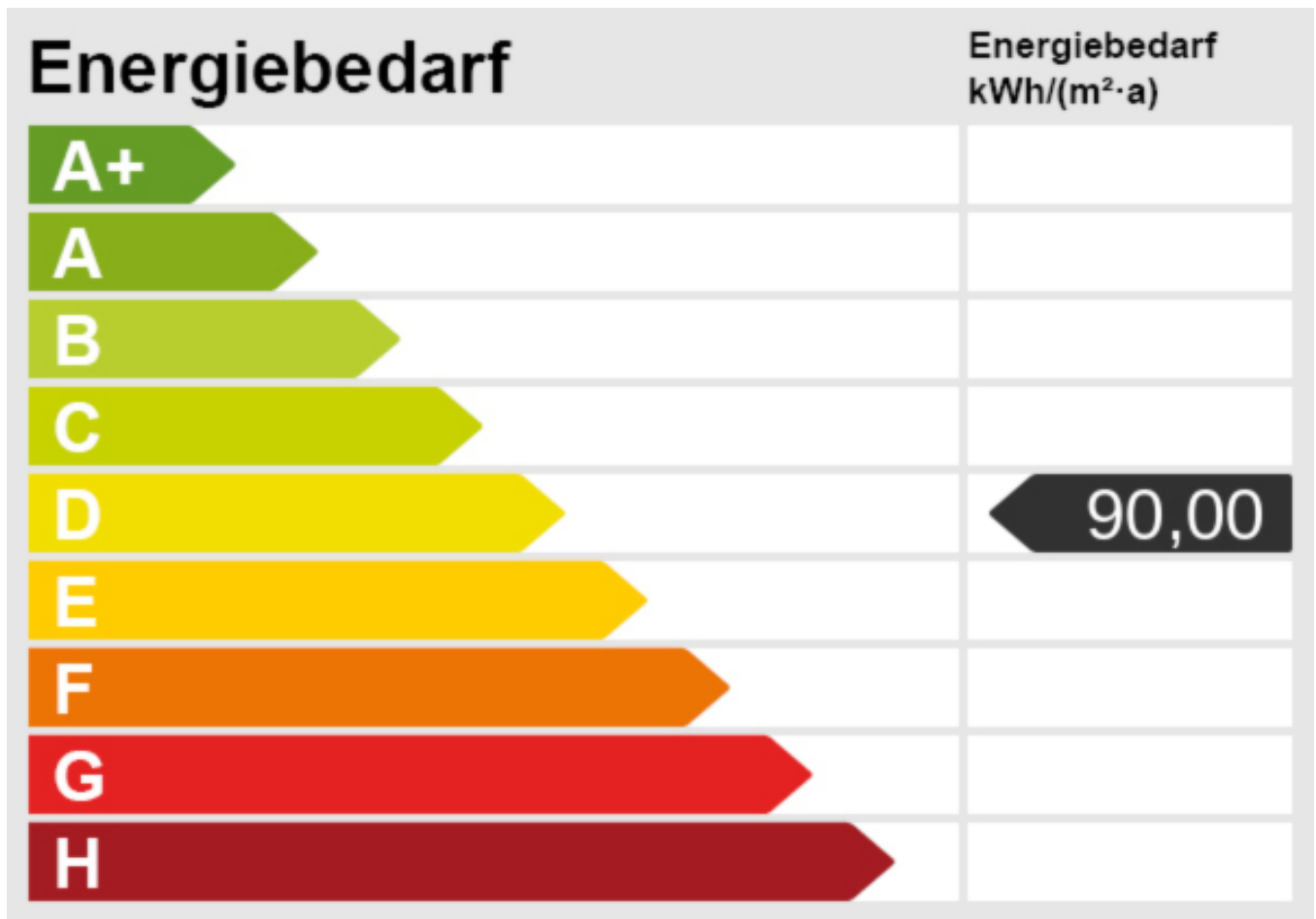
















Piano Terzo h= 2.60 m.

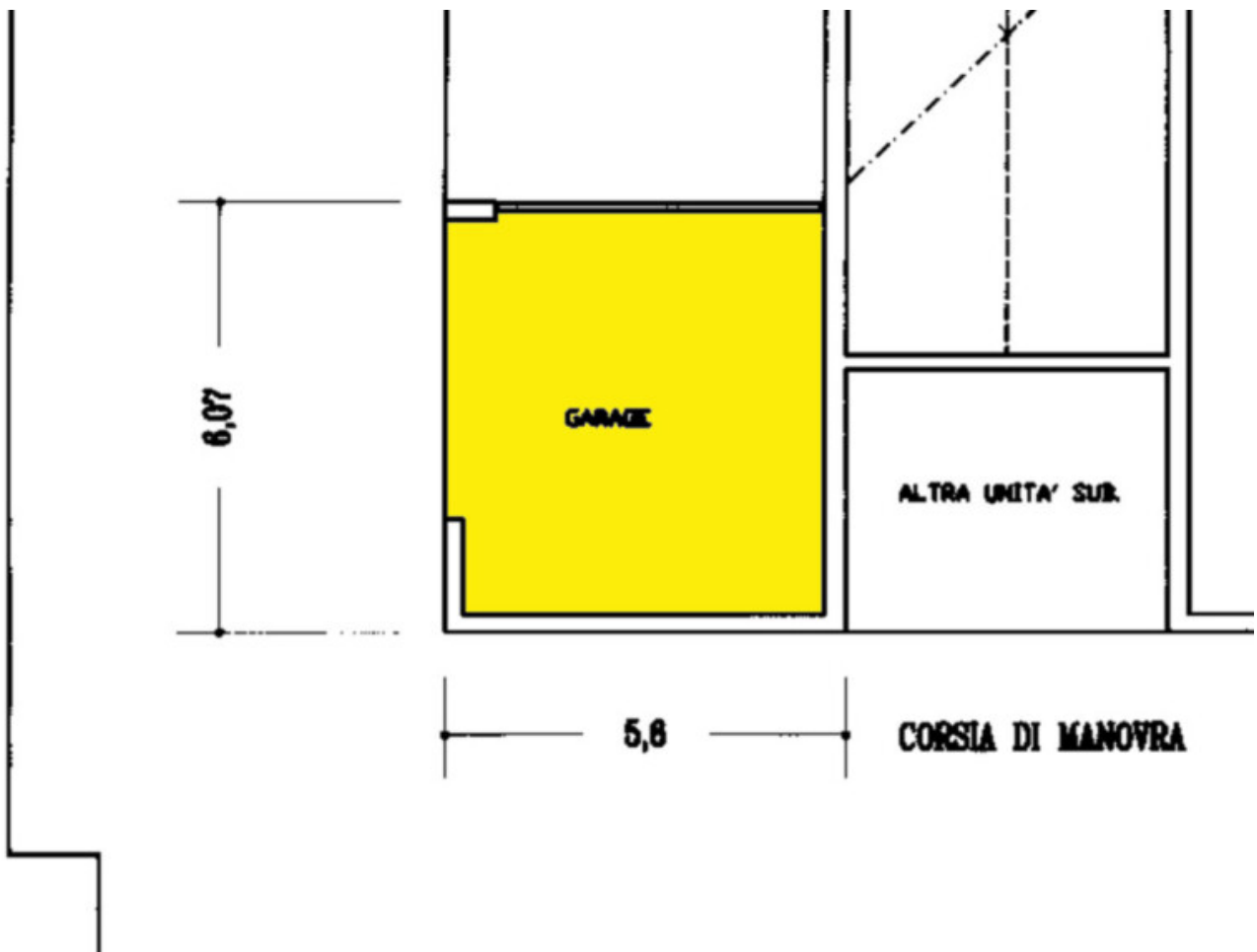


Piano Copertura



Piano Interrato h= 2.80 m.





## Preise

Kaufpreis 555'000 €

## Flächen

Gesamtfläche m 123.0

Nettofläche m 72.0

Garten m 29.0

Keller m 6.9

Balkon/Terrasse m 74.5

## Räume

Badezimmer 2

## Ausstattung

Bad Dusche, Badewanne, Fenster

Möbliert Teilmöbliert

Fahrstuhl Personenaufzug

## Beschreibung

In südlicher Lage von Bozen befindet sich diese neuwertige Attikawohnung mit großen Balkonen. Vom Wohnbereich aus gelangt man durch eine Schiebetüre in die getrennte Küche

oder intern auf die knapp 60 m große Dachterrasse mit angrenzender Grünfläche. Natürlich befinden sich sanitäre Anschlüsse in diesem Bereich. Schlaf- und Wohnbereich sind gut aufgeteilt. 2 Bäder mit Fenster, Küche, Wohnzimmer, 2 Schlafzimmer und eine Doppelgarage werden auch hohen Anforderungen gerecht.

Verfügbarkeit: Ende 2025

## Anbieter



RSIMMO  
Mustergasse 8  
39100 Bozen

Tel.  
0471978830

Mob.  
0471978830

□