

Bozen/Zentrum - Herrliche Penthauswohnung

Eckdaten

| | |
|----------------|---------------------|
| Objektart | Wohnung / Penthouse |
| Ort | Bozen |
| Zimmer | 5 |
| Etage | 5 |
| Kaufpreis | Preis auf Anfrage |
| Gesamtfläche m | 219.0 |
| ID | IW102352 |











OBERRAUCH

REALTÄTENBÜRO · AGENZIA IMMOBILIARE
BOZZEN · GROSSENE · MERANO · BOLZANO · GARDENA · MERANO

VILLA HELENA

A14
5. Obergeschoss
Piano Quinto
außer Maßstab - fuori scala

Preise

Kaufpreis
Flächen

Preis auf Anfrage

| | |
|-------------------|-------|
| Gesamtfläche m | 219.0 |
| Nettofläche m | 120.0 |
| Balkon/Terrasse m | 92.0 |

Räume

| | |
|--------------|---|
| Schlafzimmer | 4 |
| Badezimmer | 3 |

Beschreibung

Herrliche Penthauswohnung, in Bau. Klimahaus A-nature, Übergabe Ende 2026

Stilvolles Wohnen in der Gerbergasse von Bozen mit zeitloser Eleganz

Mitten im charmanten Herzen von Bozen liegt die Villa Helena, ein elegantes Mehrfamilienhaus, das modernes Wohnen und höchste Bauqualität auf einzigartige Weise miteinander verbindet. Benannt nach Helena, in der griechischen Mythologie einem Sinnbild für Anmut und Schönheit, steht dieses Gebäude für zeitlose Eleganz und bietet ein unvergleichliches Wohnerlebnis.

Eine exklusive Wohnlage:

Die Villa Helena befindet sich in der Gerbergasse, einer ruhigen und gleichzeitig zentralen Lage von Bozen. Von hier aus sind alle Annehmlichkeiten des urbanen Lebens nur wenige Schritte entfernt – Restaurants, Einkaufsmöglichkeiten und kulturelle Einrichtungen sind schnell erreichbar, während Sie zugleich die Ruhe und den Rückzug in Ihrem eigenen stilvollen Zuhause genießen.

Anbieter

Realitätenbüro Oberrauch
Waltherplatz 22
39100 Bozen

Tel.
+39/0471/974909

Fax.
+39/0471/974908

□