

Bozen: Helle 4-Zimmerwohnung mit Balkon

Eckdaten

Objektart	Wohnung
Ort	Bozen
Zimmer	4
Etage	3
Energieklasse	D
Kaufpreis	540'000 €
Gesamtfläche m	90.0
Status	Gebraucht
Zustand	Gepflegt
ID	IW102053

























Preise

Kaufpreis 540'000 €

Flächen

Gesamtfläche m 90.0

Nettofläche m 69.7

Keller m 5.5

Räume

Badezimmer 1

Balkone/Terrassen 1

Wohn-/Schlafzimmer 4

Beschreibung

Zum Verkauf bieten wir diese großzügige Vierzimmerwohnung im dritten Stock eines Gebäudes mit Aufzug an. Die Immobilie wurde 2024 komplett renoviert und profitiert auch vom Superbonus 2024. Die Wohnung besteht aus einem hellen Wohnzimmer mit offener Küche, drei Schlafzimmern, einem Badezimmer und einem Balkon. Zur Wohnung gehört ein Kellerraum sowie ein gemeinschaftlicher Stellplatz. Das Apartment ist bezugsfertig, ohne dass weitere Arbeiten erforderlich sind. Es handelt sich um eine nicht konventionierte Wohnung, die somit ideal als Ferienwohnung geeignet ist.

Es handelt sich um einen Exklusivauftrag

Handelsfläche: 90,00 m

Nettofläche: 69,70 m

Keller: 5,50 m

Etage: 3. Stock

Heizung: Autonom Gas

Übergabe: zu vereinbaren

Autostellplatz: Kondominium-Parkplatz

Energieklasse: D

Konventioniert: Nein

Aus Datenschutzgründen weisen wir darauf hin, dass die Adressen in den Anzeigen rein indikativ sind. Wir stehen Ihnen gerne zur Besichtigung der Immobilie oder für weitere Informationen zur Verfügung!

Diese Immobilie wird von der Immobilienagentur HOME IMMOBILIEN zum Verkauf angeboten. Wir sind spezialisiert rund um den Kauf oder Verkauf von Immobilien in ganz Südtirol, dabei liegt unser Schwerpunkt auf Transparenz und Professionalität.

Zudem begleiten wir jeden Kunden vom Kaufangebot bis zum Notarakt.

Gerne bewerten wir auch Ihre Immobilie kostenlos, sodass Sie genau wissen, welchen Preis Sie erzielen können.

Anbieter



Home Immobilien GmbH
Meranerstraße 94a
39100 Bozen

Tel.
0471 058 600

