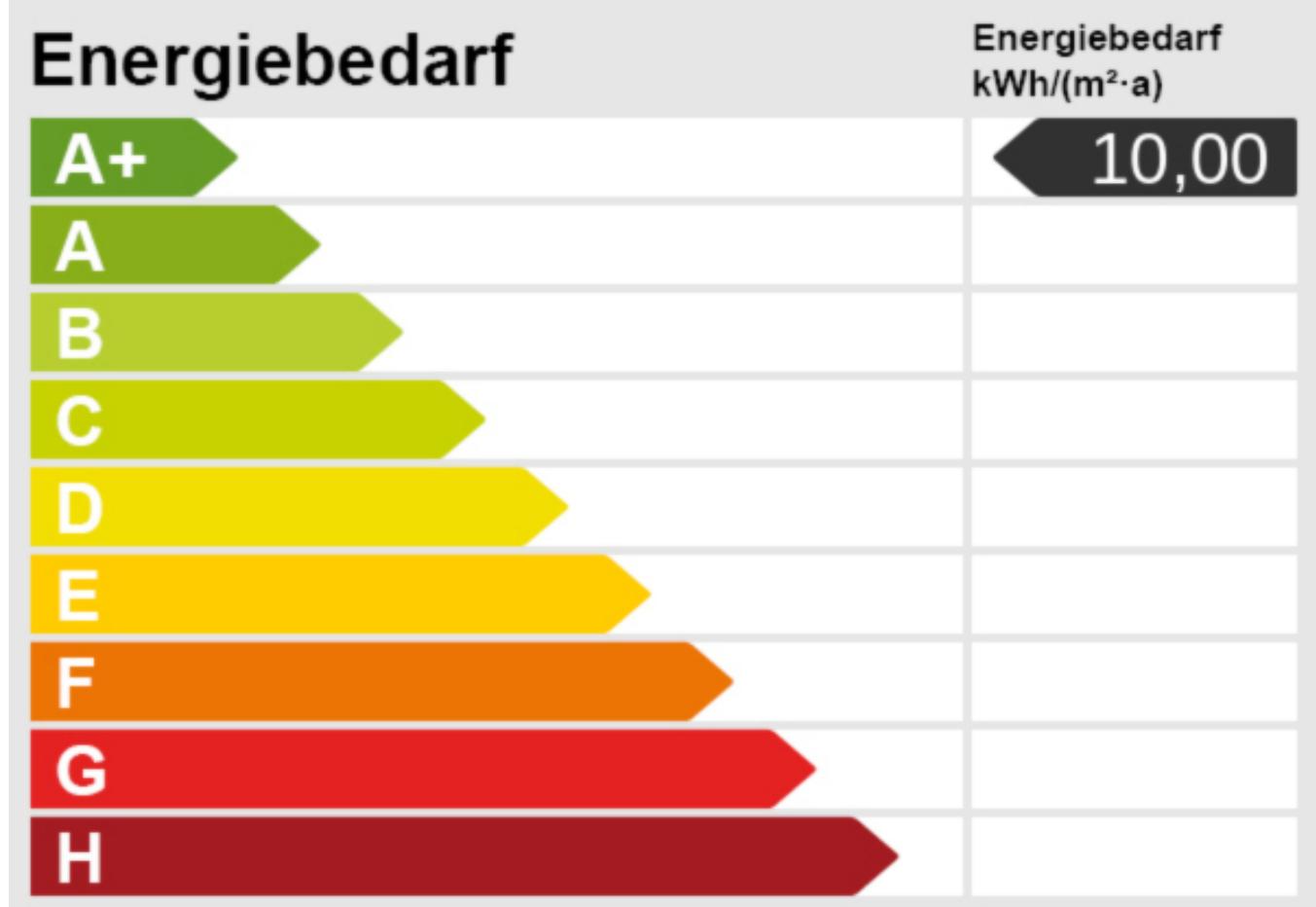


# Zweizimmer-Neubauwohnung mit Terrasse und 2 Balkonen

## Eckdaten

Objektart	Wohnung / Etage
Ort	Bozen
Zimmer	2
Etage	1
Kaufpreis	375'000 €
Gesamtfläche m	69.0
Baujahr	2025
ID	IW102028



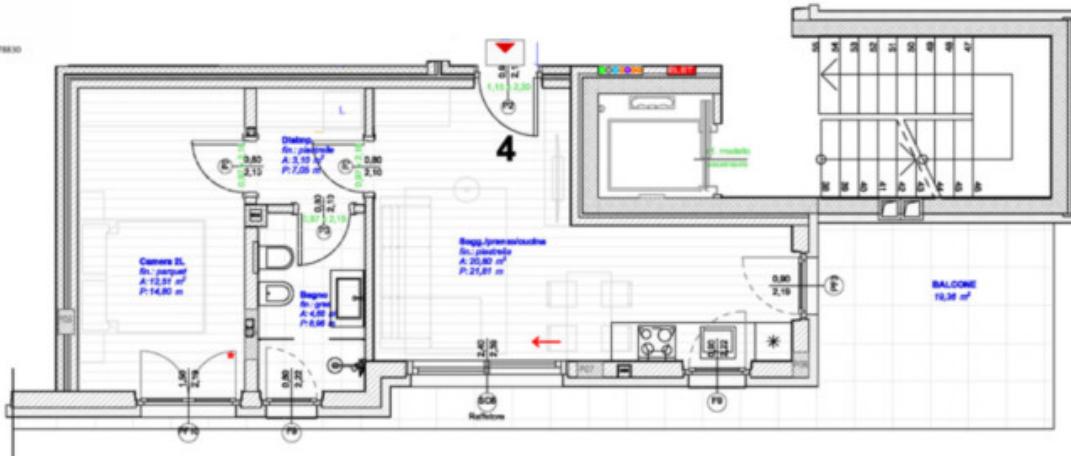


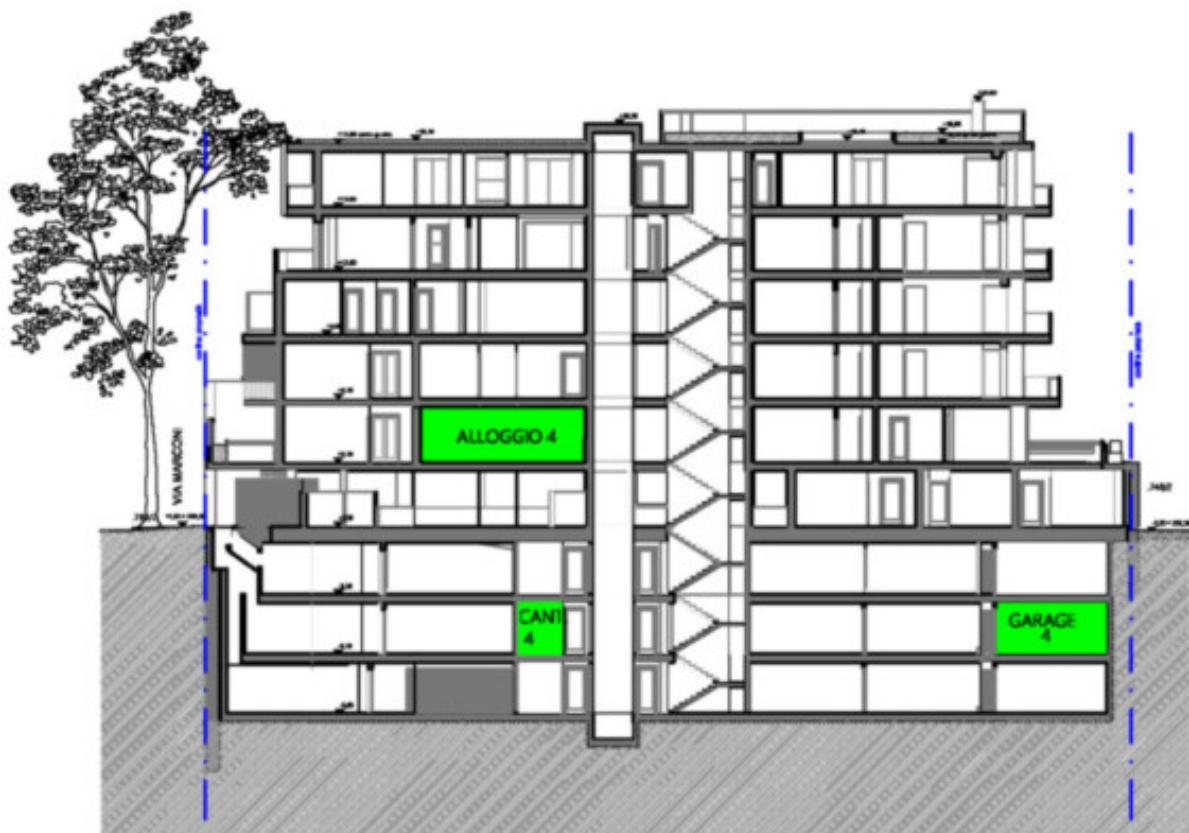
**ROBERT DOESL**  
Immobilienmakler / Agento immobiliare  
Mustergasse 8 Via della Mostra  
39100 Bressan Bolzano

[www.rsimmobi.it](http://www.rsimmobi.it)  
[info@rsimmobi.it](mailto:info@rsimmobi.it)  
+39 335 69 33 174 +39 02 471 978880

info@rsimmobi.it  
+39 335 69 33 174 +39 02 671 978830

Page 1000

















## Preise

Kaufpreis	375'000 €
-----------	-----------

## Flächen

Gesamtfläche m	69.0
Nettofläche m	41.5
Keller m	5.0
Balkon/Terrasse m	20.0

## Räume

Schlafzimmer	1
Badezimmer	1

## Ausstattung

Fahrstuhl	Personenaufzug
Unterkellert	Ja

## Beschreibung

In zentraler Lage von Bozen entsteht in der Nähe vom Stadtheater und den Talferwiesen diese neue Wohnanlage im Klimahausstandard A Natur mit 17 Wohneinheiten, Kellern und Garagen. Das Projekt wird nach dem neusten Stand der Technik in einzigartigem Design und unter Anwendung hochwertiger Materialien errichtet.

Die sich im 1.Stock befindliche Zweizimmerwohnung verfügt über eine Nettowohnfläche von ca. 40m<sup>2</sup> und gliedert sich in Wohnküche, Schlafzimmer und Badezimmer. Angrenzend an die Wohnküche, das Schlafzimmer und das Bad, liegt ein Balkon.

## Anbieter



RSIMMO  
Mustergasse 8  
39100 Bozen

Tel.  
0471978830

Mob.



Immoweb.it

Immoweb

---

0471978830

□