

Renovierte 3-Zimmer-Wohnung mit Dachterrasse und 360°-Panoramablick in Bozen

Eckdaten

Objektart	Wohnung
Ort	Bozen
Zimmer	3
Etage	5
Kaufpreis	690'000 €
Gesamtfläche m	127.0
Baujahr	2000
ID	IW101993































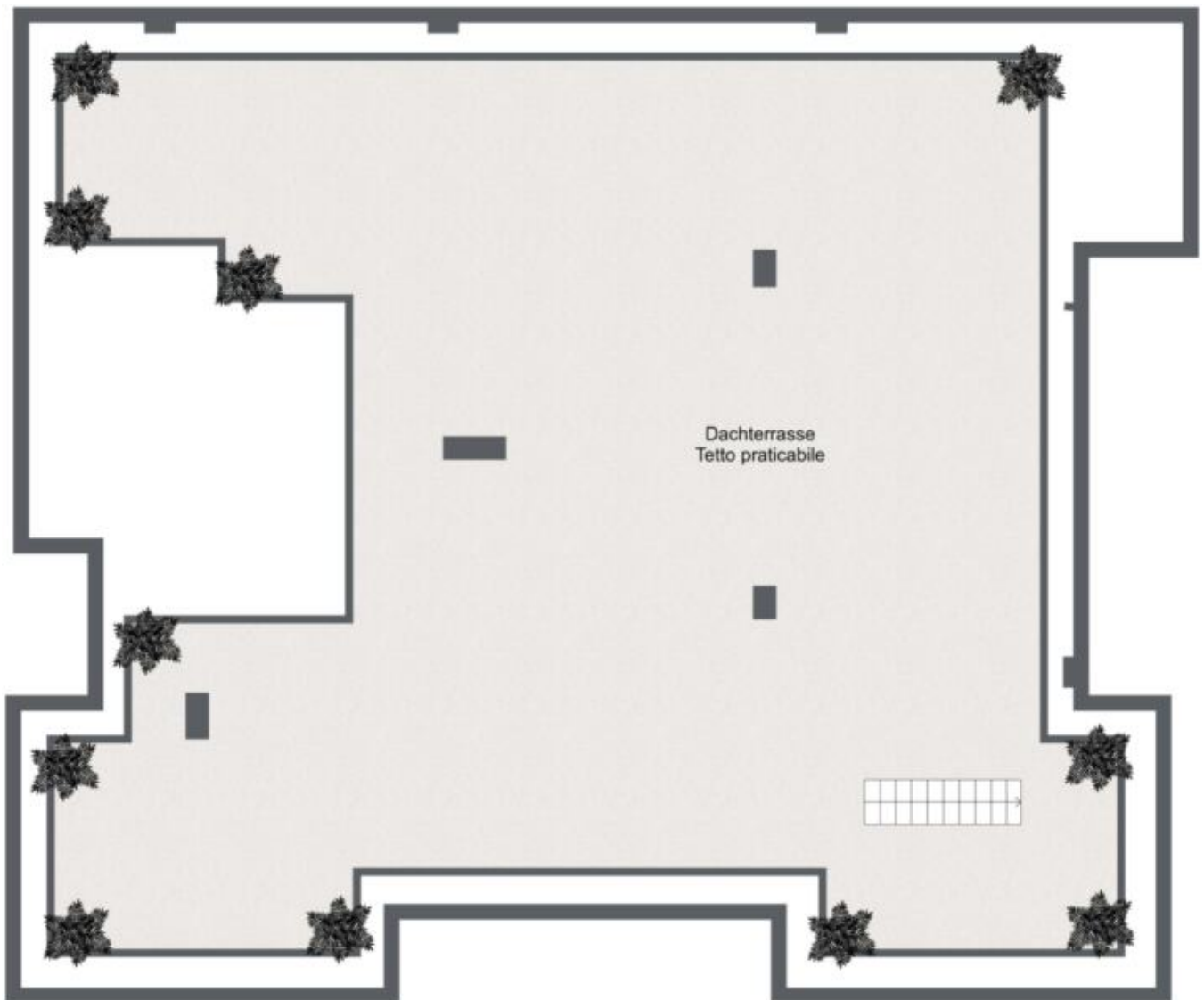












Preise

Kaufpreis

690'000 €

Zzg. Mehrwertsteuer

Flächen

Gesamtfläche m	127.0
Nettofläche m	102.0
Keller m	27.0

Räume

Badezimmer	2
Wohn-/Schlafzimmer	2
Stellplätze	2

Ausstattung

Bad	Dusche, Badewanne
Unterkellert	Ja

Beschreibung

Dieses helle Penthouse im 5. Stock eines kleinen, gepflegten Gebäudes mit nur 14 Einheiten bietet auf 127 m² eine offene, lichtdurchflutete Raumgestaltung.

Der großzügige Wohnbereich mit offener Küche führt auf einen riesigen Balkon mit Veranda. Das große Schlafzimmer hat Zugang zu einem eigenen Balkon, während das modern ausgestattete Bad sowie ein weiteres kleines Bad zusätzlichen Komfort bieten.

Ein Highlight ist die exklusive Dachterrasse von über 235 m² mit spektakulärem 360°-Panoramablick. Die Dachterrasse ist mit Wasser- und Stromanschlüssen ausgestattet, ideal für die Gestaltung eines zusätzlichen Outdoor-Bereichs.

Die Wohnung wurde komplett renoviert und mit hochwertigen Ausstattungen wie einem neuen Heizsystem, dreifach verglasten Fenstern, elektrischen Rollläden und neuen Sonnenmarkisen ausgestattet.

Zur Wohnung gehören zwei Kellerräume (einer mit 27 m²).

Zwei überdachte Stellplätze können separat erworben werden.

Die Lage ist ideal - Supermärkte, Apotheken und weitere Annehmlichkeiten sind in unmittelbarer Nähe. Das Gebäude verfügt über einen Aufzug und benötigt keine weiteren Renovierungen.

Anbieter



Seeber Immobilien GmbH
Laubengasse 70
39100 Bozen

Tel.
+39/339/8281766

Mob.
+39/340/3806901

□