

# Bozen, Bindergasse, Einzimmerwohnung langfristig zu vermieten.

### **Eckdaten**

Objektart Wohnung / Etage

Ort Bozen

Strasse, Hausnr Bindergasse

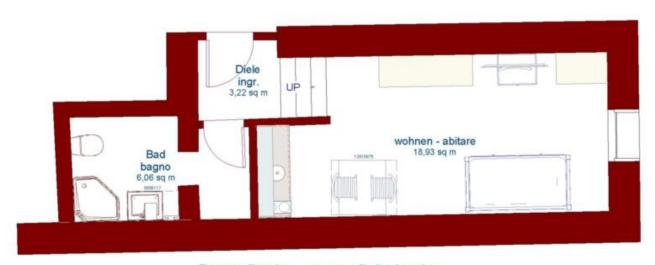
Zimmer 1

Etage 2 von 3

Energieklasse

F

Kaltmiete542 €Gesamtfläche m31.0StatusGebrauchtBaujahr2017ZustandGepflegtIDIW101875



Bruttofläche - superficie lorda 44,6 sq m













## Details



Kaltmiete 542 € Gesamtfläche m 31.0

## Beschreibung

Bozen, Bindergasse, Einzimmerwohnung langfristig zu vermieten.

Eine gemütliche und bequeme Einzimmerwohnung in der Altstadt zu Bozen. Sie liegt im 2. Stock und ist ruhig und sonnig in Richtung Süden ausgerichtet. Der Trubel der Altstadt ist hier vollkommen abgeschottet, zumal die Wohnung auf der südlichen Seite der Bindergasse liegt. Der Eingang befindet sich in der Bindergasse. Der 2. Stock ist mit dem großen Personenaufzug schnell zu erreichen. Die Übergabe der Wohnung kann auch sehr bald und voll möbliert erfolgen. Der Mieter, muss eine referenzierte, vertrauenswürdige und fleißige Person sein. Raucher, sowie Haustiere sind nicht erwünscht. APE F. Die Heizung ist vollkommen autonom und wird über die Stromrechnung abgerechnet. Die kondominialen Spesen inklusiv Wasserverbrauch belaufen sich auf nur 50 € im Monat. Die Mietkaution beträgt 3 Monatsmieten und die Kündigungsfrist beträgt 6 Monate. Eventuelle Anfragen mit Curriculum Vitae versehen.

#### Anbieter



Immobilienstudio Südtirol Zingerle Stefan Museumstrasse 27 39100 Bozen

Tel. +39/393/9396671

Mob. +39/393/9396671

Fax.





+39/393/9396671