

# Große 4-Zimmer Wohnung im Zentrum von Bozen!

## Eckdaten

Objektart	Wohnung / Dachgeschoss
Ort	Bozen
Zimmer	4
Energieklasse	G
Kaufpreis	750'000 €
Gesamtfläche m	145.0
Status	Gebraucht
Zustand	Gepflegt
ID	IW101862



## Details

Kaufpreis	750'000 €
Nebenkosten	292 €
Gesamtfläche m	145.0

## Beschreibung

Diese charmante 4-Zimmer-Wohnung, die sich im Herzen von Bozen befindet, genauer gesagt auf dem Verdiplatz und nur wenige bequeme Schritte vom lebendigen Waltherplatz entfernt, präsentiert sich als eine einzigartige Gelegenheit für diejenigen, die nach einer großzügigen Wohnfläche suchen, um ihren Wohntraum zu verwirklichen.

Auf dem 4. Stock eines gepflegten Gebäudes gelegen, erfreut sich diese Immobilie einer privilegierten Position, die Ihnen einen einfachen Zugang zu allen städtischen Annehmlichkeiten ermöglicht. Das Objekt verfügt über einen Aufzug, der für zusätzlichen Komfort sorgt und das tägliche Leben erleichtert. Die Wohnung ist nach Süden ausgerichtet und dadurch genießen Sie als zukünftiger Bewohner den Luxus, das Tageslicht und die Sonne in vollen Zügen zu genießen. Mit reichlich Wohnfläche bietet diese Wohnung eine vielseitige Palette an Gestaltungsmöglichkeiten, die es ermöglichen, die Räume nach Ihren persönlichen Vorstellungen und Bedürfnissen zu gestalten. Ob Sie mehr charmante Schlafzimmer für wachsende Familien, inspirierende Arbeitsbereiche für kreative Köpfe, ruhige Lesecken für Bücherliebhaber oder entspannende Wellness-Oasen für Erholungssuchende benötigen, diese Wohnung bietet genügend Platz und Potential, um jeden Wunsch zu erfüllen. Um den Komfort Ihres neuen Zuhauses zu vervollständigen, sind zwei gemütliche Terrassen vorhanden, die die perfekte Kulisse für erholsame Momente an der frischen Luft bieten.

Lassen Sie diese Chance nicht entgehen und beginnen Sie ein neues Kapitel in Ihrem Leben mitten im pulsierenden Herzen von Bozen.

## Anbieter



Rimmo Immobilien Südtirol  
Innsbrucker Straße 29  
39100 Bozen

Tel.  
+39 0471 982 844

□