

# Stilvoll eingerichtete, moderne 4-Zimmerwohnung mit Doppelgarage und Stellplatz

## Eckdaten

Objektart	Wohnung
Ort	Bozen
Zimmer	4
Etage	4
Kaufpreis	580'000 €
Gesamtfläche m	116.0
Baujahr	1965
ID	IW101558















































## Preise

Kaufpreis 580'000 €  
 Zzg. Mehrwertsteuer

## Flächen

Gesamtfläche m 116.0  
 Nettfläche m 100.0

## Räume

Badezimmer 2  
 Wohn-/Schlafzimmer 2  
 Stellplätze 3



## Ausstattung

Unterkellert

Nein

## Beschreibung

In Bozen wird eine 4-Zimmer-Wohnung im 4. Stock (mit Aufzug!) eines Kondominiums mit mehreren Parteien verkauft.

Sie erstreckt sich über eine Küche, einem offenen Wohnbereich, – von welchem aus man Zugang zur südöstlichen Veranda erhält –, zwei Schlafzimmern, einem begehbaren Kleiderschrank und einem Abstellraum. Die 2 Badezimmer, das größere mit Badewanne und Dusche, das kleinere mit Dusche, krönen dieses Objekt.

Im Sommer sorgt eine kanalisierte Klimaanlage für herrliche Abkühlung in der gesamten Wohnung; im Winter fungiert sie als Wärmepumpe.

Die Wohnung wurde mit hochwertigem Material eingerichtet und wird vollmöbliert übergeben.

Kurzum: Eine geräumige 4-Zimmerwohnung die durch Ihrer Größe, Charme, Lage, einfach einlädt sich rundum wohl zu fühlen.□□

Ein Keller und Autostellplatz im Innenhof runden das Angebot ab.

Zudem kann man um einen Aufpreis von 70.000 Euro eine Doppelgarage erwerben.

## Anbieter



Seeber Immobilien GmbH  
Laubengasse 70  
39100 Bozen

Tel.

---



+39/339/8281766

**Mob.**

+39/340/3806901

□