

Neubau Zweizimmerwohnung mit Terrasse - Art.79

Eckdaten

Objektart Wohnung
Ort Bozen
Zimmer 2

Energieklasse

Α

Kaltmiete 1'100 €

Konventioniert

Gesamtfläche m 60.0
Status Neu
Baujahr 2024
Zustand Erstbezug
ID IW100771

ENGEL&VÖLKERS













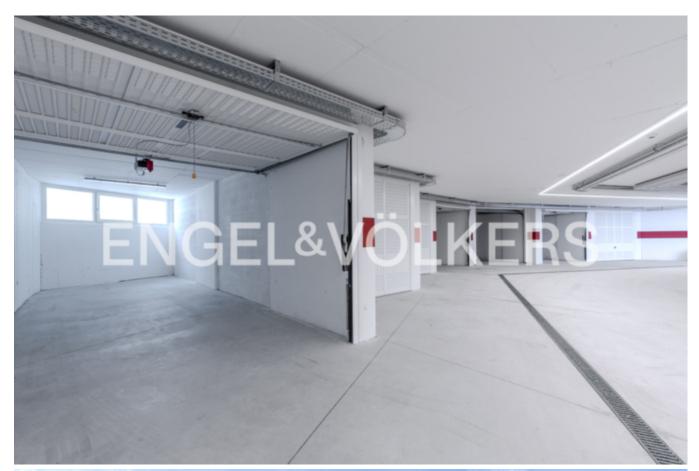
















Preise

Kaltmiete 1'100 € Kaution 3'300 €

Flächen

Gesamtfläche m 60.0

Räume

Badezimmer 1
Sep. WC 1
Balkone/Terrassen 1
Wohn-/Schlafzimmer 2
Stellplätze 1

Ausstattung

Bad Dusche, Fenster Küche Einbauküche Böden Fliesen Möbliert Teilmöbliert

Technik

Heizungsart Zentral
Befeuerung Fernwärme
Fahrstuhl Personenaufzug

PKW

Art Anzahl Preis

Garage 1

Beschreibung

Diese hochwertige Neubauwohnung im Klimahaus A Nature befindet sich im zweiten Stock eines modernen Kondominiums in einer hervorragenden Lage in Bozen. Die Immobilie besticht durch einen sehr hellen Wohn- und Essbereich mit großer Fensterfront. Ein Ausgang zum Balkon, ermöglicht es Ihnen erholsame Stunden zu verbringen. Ausgehend vom Wohnzimmer gelangen Sie entlang des Flurs in das großzügige Schlafzimmer. Ergänzt wird die Wohnung durch ein luxuriöses Badezimmer mit Dusche und mit eleganten, großflächigen Fliesen. Die Fußbodenheizung mit Einzelraumregulierung, weiß lackierte Türen und die automatische Lüftungsanlage bestätigen die Hochwertigkeit der Immobilie. In den Untergeschossen befinden sich ein sehr geräumiger Keller, sowie eine großzügige Garage mit elektrischem Garagentor, welche durch ein elegantes Treppenhaus mit Aufzug direkt mit dem zweiten Stock verbunden sind. Diese Dreizimmerwohnung ist konventioniert und kann somit nur von Personen besetzt werden, welche über die Voraussetzungen verfügen. Die Wohnung wird teilmöbliert, mit neuer Küche und neuen Bädern für den Erstbezug vermietet.



Anbieter



ENGEL & VÖLKERS Südtirol T. A. Edison Str. 15 39100 BOZEN

Tel. +39 0471 05 45 10