

## Bozen/Stadt . Cavourstraße

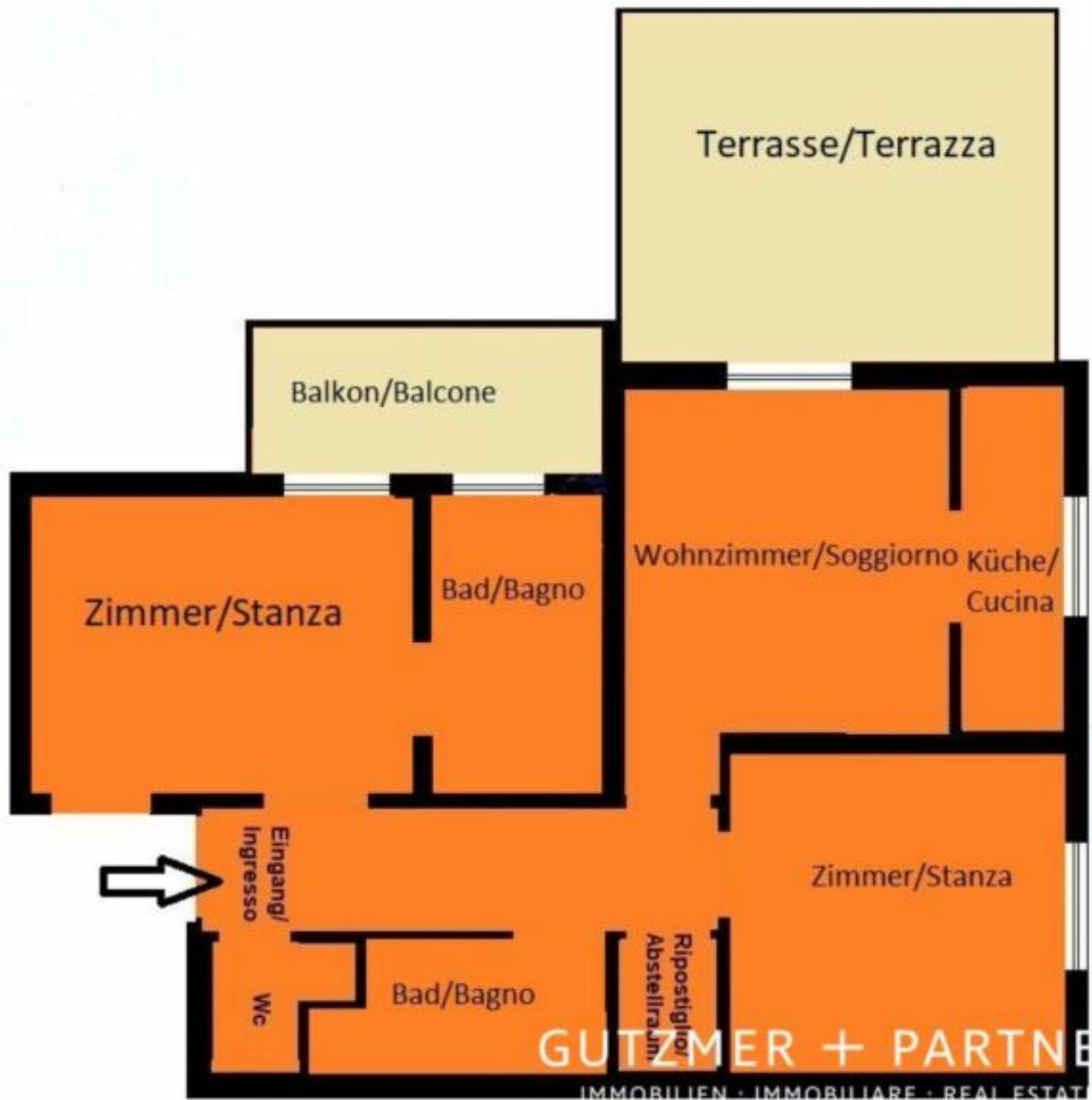
### Eckdaten

Objektart	Wohnung / Etage
Ort	Bozen
Zimmer	3
Etage	1
Energieklasse	F
Kaufpreis	1'400 €
Gesamtfläche m	97.0
Status	Gebraucht
Zustand	Gepflegt
ID	IW100765









# 4,9/5



So bewerten uns unsere Kunden.

È il punteggio delle recensioni  
che ci lasciano i nostri clienti.

[www.gutzmer.it](http://www.gutzmer.it)

## Details

Kaufpreis	1'400 €
Gesamtfläche m	97.0

## Beschreibung

In strategisch günstiger Lage im Herzen der Altstadt von Bozen, nur 5 Minuten von der Universität und den wichtigsten Dienstleistungen entfernt, vermieten wir eine Dreizimmerwohnung im 1. Stock mit Aufzug. Die Wohnung ist vollständig möbliert und verfügt über eine große Terrasse sowie einen Balkon. Verfügbar ab Januar 2025.

Mietpreis: 1.400,00 Euro/Monat + 120,00 Euro für die Garage. Die Betriebskosten sind im Mietpreis enthalten, inklusive Heizung. Kautions für 6 Monate mit Bankgarantie erforderlich.

KEINE KURZZEITVERMIETUNG. Wir bitten unsere geschätzten Kunden, die Anfrage ausschließlich via mail an [office@gutzmer.it](mailto:office@gutzmer.it) zu senden

## Anbieter

**GUTZMER + PARTNER**  
IMMOBILIEN - IMMOBILIARE - REAL ESTATE

Gutzmer u. Partner immobilien immobiliare Real Estate  
Via della Rena 11 (angolo P.zza Walther)  
39100 Bolzano

Tel.  
+39 0471 977907

□