

# Reizende Dreizimmerwohnung im historischen Zentrum

## Eckdaten

Objektart	Wohnung
Ort	Bozen
Zimmer	3
Etage	2
Energieklasse	F
Kaufpreis	355'000 €
Gesamtfläche m	76.0
Status	Gebraucht
Zustand	Teil/Vollrenovierungsbedürftig
ID	IW100447

























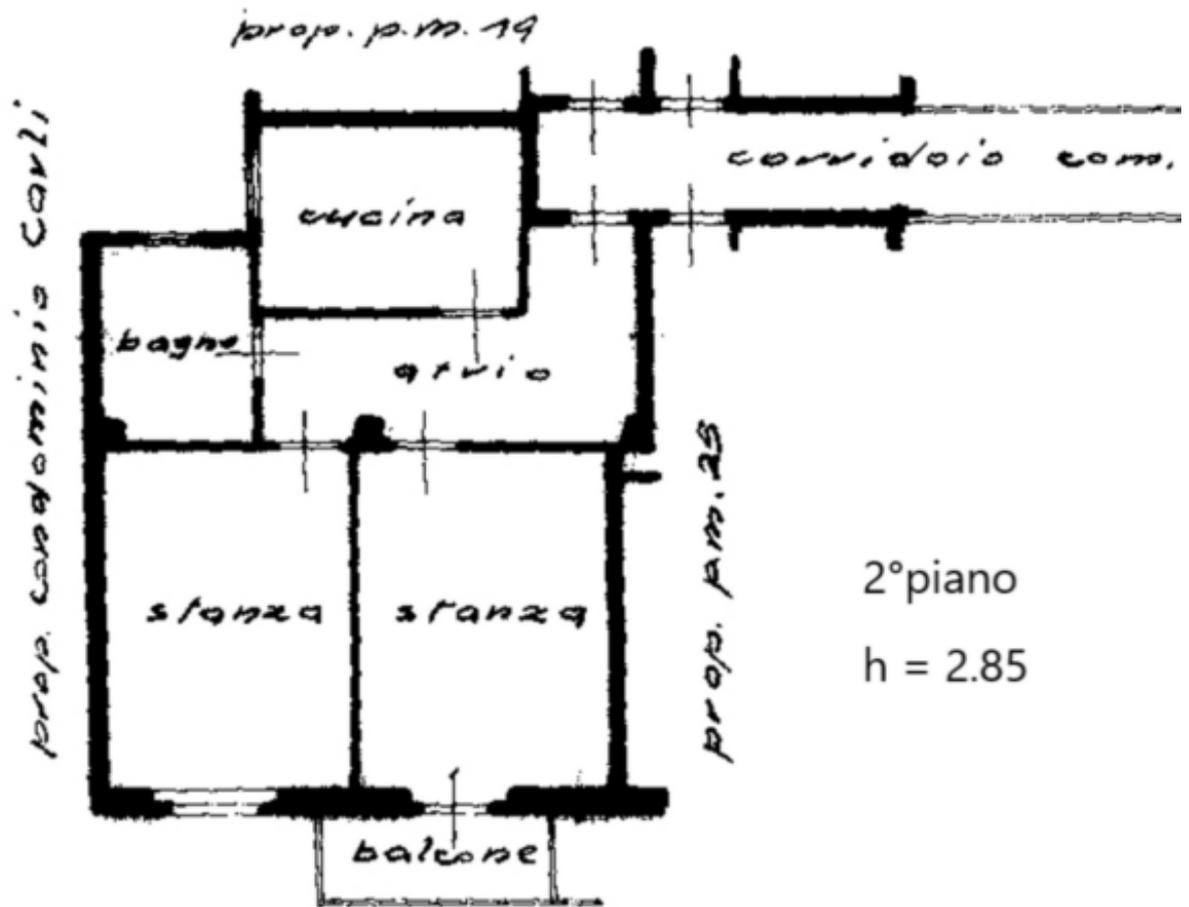












## Details

Kaufpreis	355'000 €
Gesamtfläche m	76.0

## Ausstattung

Wasch-/Trockenraum  
Technik

Heizungsart	Zentral
Befuerung	Gas
Fahrstuhl	Personenaufzug
Sonstige	

Unterkellert Ja  
Hallenhöhe 2.85

### Beschreibung

Exklusiv zum Verkauf präsentieren wir eine eine Dreizimmerwohnung in der schönen Wangergasse im charmanten historischen Zentrum von Bozen.

Die Wohnung befindet sich in der zweiten Etage einer gepflegten Wohnanlage, die mit dem Aufzug erreichbar ist.

Sie besteht aus einem Wohnzimmer, einer Küche, einem großen Schlafzimmer, einem Badezimmer und einem schönen Balkon.

Abgerundet wird diese interessante Immobilie durch einen Keller im Untergeschoss.

Die Lage in den Straßen des Zentrums bietet Ruhe, während die Nähe zum Obstmarkt für Dynamik und Lebendigkeit sorgt.

Diese Immobilie ist ideal für diejenigen, die im Herzen der Bozner Altstadt wohnen möchten, aber auch für diejenigen, die aufgrund der günstigen Lage eine rentable Investition suchen.

### Anbieter



LAMAISON Immobilien  
Telsergalerie, 9  
39100 Bozen

Tel.  
+39 349 2985382

□