

Hof in St. Magdalena bei Bozen zu verkaufen

Eckdaten

Objektart	Landwirtschaft / Landwirtschaftliche Betriebe
Ort	Bozen
Gesamtfläche m	73340.0
Status	Gebraucht
ID	IW100052



















































Details

Gesamtfläche m

73340.0

Beschreibung

In St. Magdalena bei Bozen steht ein traditionsreiches Weingut zum Verkauf. Dieser geschlossene Hof umfasst knapp 4 Hektar terrassierte Rebfläche in hervorragender Lage, welche sich allesamt rund um die Hofstelle befinden. Auf den sonnigen Südhängen, welche zwischen 450 bis 550 Metern Höhe liegen, wachsen hier momentan die Rebsorten Vernatsch (90 %) und Lagrein (10 %) auf lockerem Moränenboden – perfekt für die Herstellung eines hochwertigen St. Magdalener. Seit 2007 wird das Weingut nach biodynamischen Richtlinien bewirtschaftet und trägt das exklusive «Vigna»-Zertifikat. Zusätzlich zu den Rebflächen gehören auch ca. 3,3 Hektar Wald zum Anwesen.

Mit dem Kauf dieses Weinhofes bietet sich eine seltene Gelegenheit, ein Weingut mit jahrhundertealter Tradition und großem Potenzial zu erwerben.

Anbieter



Wohnart Immobilien GmbH
Bahnhofstrasse 1

Tel.
+39/0471/813545

Mob.
+39/339/7193728

Fax.
+39/0471/823250

□