

# Historisches Anwesen in exklusiver Lage

## Eckdaten

Objektart	Haus
Ort	Bozen
Kaufpreis	Preis auf Anfrage
Gesamtfläche m	375.0
Baujahr	1500
ID	IW93471

























## Preise

Kaufpreis  
Flächen

Preis auf Anfrage

Gesamtfläche m	375.0
Nettofläche m	286.0
Grundstück m	613.0
Garten m	344.8
Keller m	11.0
Balkon/Terrasse m	11.2

**Räume**

Schlafzimmer	4
Badezimmer	4
Stellplätze	3

**Ausstattung**

Gartennutzung	
Befuerung	Gas
Unterkellert	Ja

**Beschreibung**

Historisches und einzigartiges Anwesen in sehr exklusiver Lage von Gries – idyllisch, ruhig und trotzdem zentrumsnahe.

Das denkmalgeschützte Gebäude wurde im 16. Jahrhundert errichtet und setzt sich aus einem beeindruckendem Hauptgebäude und einer angrenzenden kleineren Wohnung, die vielseitig genutzt werden kann, zusammen. Die stilvolle Steinfassade, die hohen Räumlichkeiten und die besondere Raumaufteilung verleihen dieser Immobilie einen ganz besonderen Charme. Umgeben ist dieses wahre Schmuckstück, das seinesgleichen sucht, von einem sehr gepflegten und bezaubernden Privatgarten mit über 300m<sup>2</sup> der dazu einlädt entspannte Stunden im Freien zu verbringen. Für weiteren Informationen und Details kontaktieren Sie uns gerne. Alle Angaben sind als Richtwerte zu betrachten und können Änderungen unterliegen.

**Anbieter**

Arquin Real Estate GmbH  
Sparkassenstraße 23  
39012 Meran

Tel.

+39/0473/235300

Fax.

+39/0473/235372

