

# Investiere in deinen Traum auf Sardinien! Santa Teresa di Gallura (SS)

## Eckdaten

Objektart	Grundstück / Wohnen
Ort	Bozen
Energieklasse	A
Kaufpreis	940 €
Gesamtfläche m	2615.0
Status	Neu
Baujahr	2024
Zustand	Erstbezug
ID	IW98605



# 4,9/5



So bewerten uns unsere Kunden.

È il punteggio delle recensioni  
che ci lasciano i nostri clienti.

[www.gutzmer.it](http://www.gutzmer.it)

## Details

Kaufpreis	940 €
Gesamtfläche m	2615.0

## Beschreibung

Wenn du nach der perfekten Gelegenheit suchst, dein Projekt auf Sardinien zu verwirklichen, dann suche nicht weiter!

In Santa Teresa di Gallura (SS), nur 1 km vom Meer entfernt, haben wir zwei unglaubliche Baugrundstücke, die du dir nicht entgehen lassen solltest:

1 . Hotelnutzung: Grundstück von 2615 m<sup>2</sup> mit einem verbaubaren Volumen von 5230 m<sup>3</sup> Euro 940.000,00. Dies ist deine Chance, eine Luxusoase für unvergessliche Ferien zu schaffen!

2 . Wohnnutzung: Ein Grundstück von 3000 m<sup>2</sup> mit einem verbaubaren Volumen von 3500 m<sup>3</sup> Euro 1.150.000,00. Baue dein Traum-Residence in einem mediterranen Paradies!

Beide Optionen bieten die Möglichkeit eines schlüsselfertigen Baus, um dein Erlebnis noch stressfreier zu gestalten.

Für weitere Details und Dokumentation kontaktiere uns in der Agentur. Dies ist deine Gelegenheit, dein eigenes Stück Paradies an einem der exklusivsten Orte Sardinien zu schaffen!

Alle weiteren Informationen und Dokumentation in der Agentur.

**EXKLUSIV NUR IN UNSERER AGENTUR.**

Die hier veröffentlichten Immobilien entsprechen nur einem Teil unseres Immobilienangebotes. Alle anderen Immobilien stellen wir Ihnen gerne im persönlichen Gespräch vor.

## Anbieter

**GUTZMER + PARTNER**  
IMMOBILIEN - IMMOBILIARE - REAL ESTATE

Gutzmer u. Partner immobilieni immobiliare Real Estate  
Via della Rena 11 (angolo P.zza Walther)  
39100 Bolzano

Tel.  
+39 0471 977907