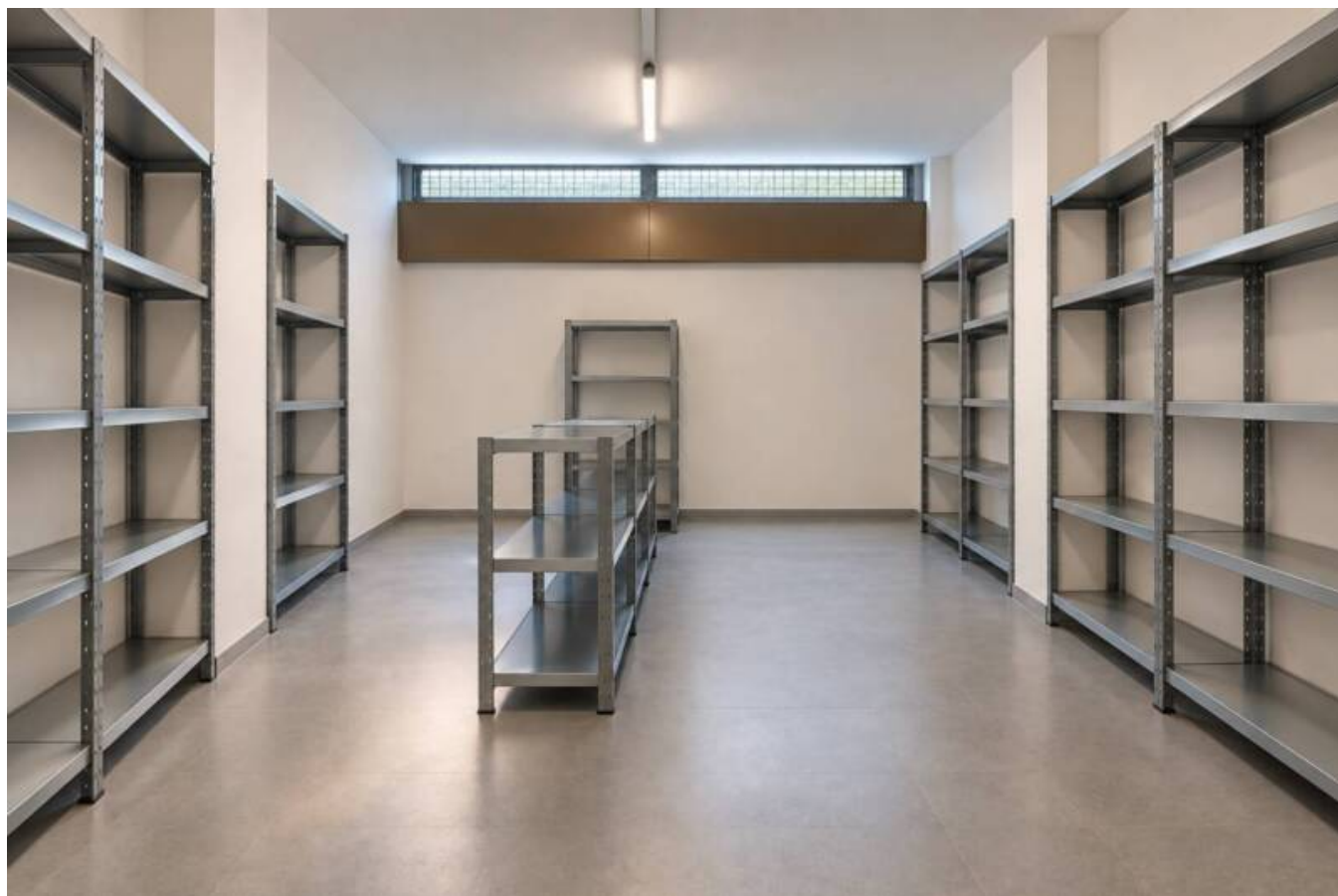
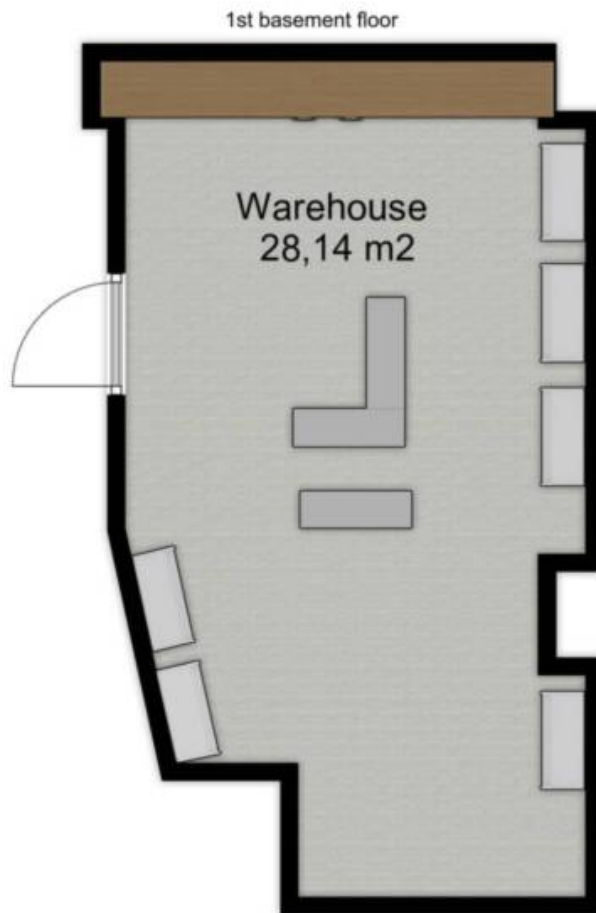


Gewerbe/Industrie in Bozen

Eckdaten

Objektart	Gewerbe/Industrie
Ort	Bozen
Kaltmiete	220 €
Gesamtfläche m	32.0
ID	IW111320





Details

Kaltmiete	220 €
Gesamtfläche m	32.0
Nettofläche m	32.0

Beschreibung

Zur Vermietung steht ein Magazin in der Leonardo-da-Vinci-Straße in Bozen mit Zugang über

die Sernesi-Galerie.

Die Einheit befindet sich im 1. Untergeschoss und verfügt über eine Nettofläche von 28,14 m sowie eine Handelsfläche von 32,21 m . Sie eignet sich ideal als Lager- oder Abstellfläche und bietet zusätzlichen Stauraum in zentraler Lage.

Durch die Lage im Stadtzentrum eignet sich das Magazin sowohl für Gewerbetreibende als auch für Privatpersonen, die eine praktische Lagerfläche in Bozen suchen.

Lage und Umfeld dieser Immobilie:

Das Magazin befindet sich in zentraler Lage in Bozen und liegt in einem gut erschlossenen städtischen Umfeld mit Geschäften, Dienstleistungsbetrieben, Büros, Gastronomie und Wohngebäuden.

Durch die zentrale Lage ist das Magazin gut erreichbar und verfügt über eine gute Anbindung an das Stadtzentrum sowie an die wichtigsten Verkehrsverbindungen der Stadt.

Die Umgebung bietet eine gut ausgebaute Infrastruktur und kurze Wege zu zahlreichen Einrichtungen und Dienstleistungen des täglichen Bedarfs.

Insgesamt eignet sich die Lage besonders für Mieter, die eine zentral gelegene und gut erreichbare Lager- bzw. Magazinfläche in Bozen suchen.

Vermittlungsvergütung:

Es ist keine Maklergebühr geschuldet.

Wir bemühen uns, auf dieser Website richtige und vollständige Informationen zur Verfügung zu stellen. Wir übernehmen jedoch keine Haftung oder Garantie für die Aktualität, Richtigkeit und Vollständigkeit der bereitgestellten Informationen und Bildmaterial. Zweidimensionale Grundrisse und dreidimensionale Renderings sind größtenteils figurativ und nicht immer maßstabsgetreu bzw. entsprechen nicht immer der Realität. Wir behalten uns das Recht vor, ohne vorherige Ankündigung Änderungen oder Ergänzungen der bereitgestellten Informationen vorzunehmen.

Anbieter



IGOR DAPUNT REAL ESTATE
Leonardo da Vinci Str., 16
39100 Bozen (BZ)

Tel.
+390471324928

