Neu renovierte Halle mit Büro

Eckdaten

Objektart	Gewerbe/Industrie / Halle
Ort	Bozen
Kaufpreis	420'000 €
Gesamtfläche m	350.0
ID	IW110243











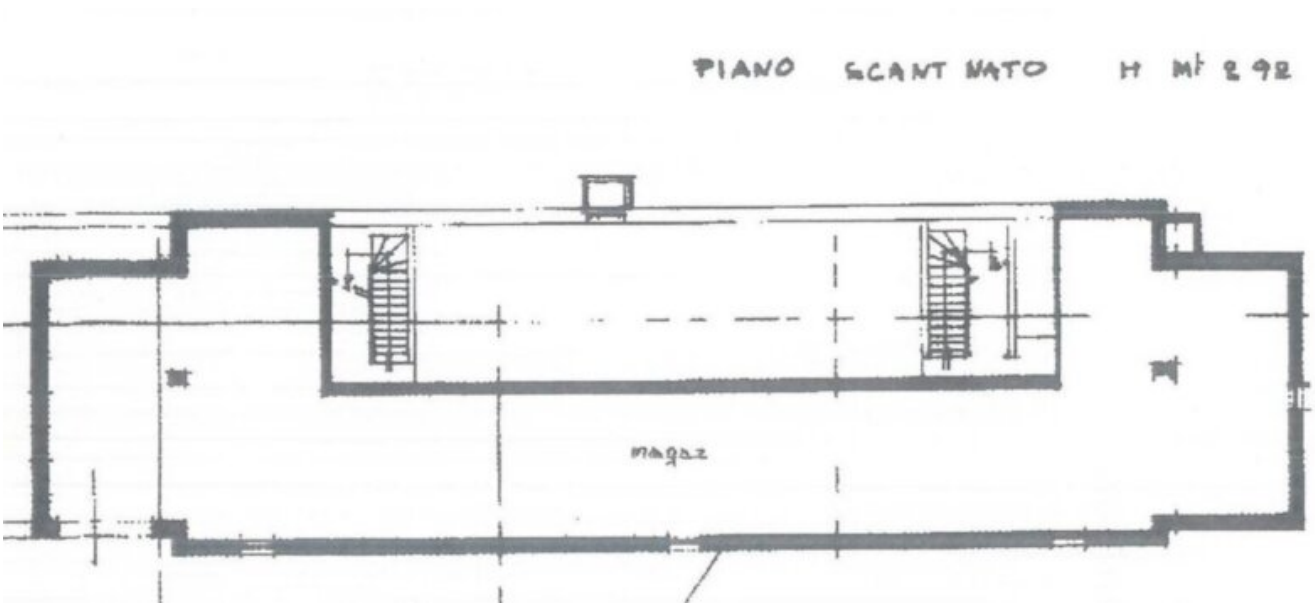







520





Details

Kaufpreis	420'000 €
Gesamtfläche m	350.0

Beschreibung

Zum Verkauf steht eine kürzlich renovierte Gewerbehalle mit direkter LKW-Zufahrt in der Gewerbezone Wurzer bei St. Jakob.Die Immobilie bietet großzügige Lager- und Arbeitsflächen, ein separates Büro im ersten Stock sowie ein Badezimmer. Dank der großzügigen Raumhöhe eignet sich die Halle für vielfältige gewerbliche Nutzungen. Auch große LKW können bequem zufahren und direkt in die Halle einfahren.Die Immobilie verfügt über eine eigene Heizungsanlage; auch die gesamte Halle ist beheizt. Das Büro ist zusätzlich mit einer Klimaanlage ausgestattet und bietet somit ganzjährig angenehme Arbeitsbedingungen.Die Lage in der etablierten Handwerkerzone ist ideal für Handwerksbetriebe, Logistikunternehmen sowie Produktions- und Dienstleistungsfirmen. Die gute Erreichbarkeit erleichtert sowohl den täglichen Betriebsablauf als auch Anlieferungen und Abholungen mit größeren Fahrzeugen.Eine interessante Gelegenheit für Unternehmen, die einen funktionalen, gut erreichbaren und sofort nutzbaren Gewerbestandort suchen.

Mehr Informationen unter:
https://www.ruth-immobilien.com/de/immobilien/neu-renovierte-halle-mit-buero

Ruth Immobilien
Waltherplatz 2 / Piazza Walther
39100 Bozen / Bolzano (BZ)
Tel. +39 0471 090790

Anbieter

Ruth Immobilien GmbH
Waltherplatz 2
39100 BOZEN

Tel.
+39 0471 090790

□