Attraktive Lagerfläche für vielseitige Nutzung

Eckdaten

Objektart	Gewerbe/Industrie / Lager
Ort	Bozen
Kaufpreis	240'000 €
Gesamtfläche m	200.0
Status	Gebraucht
Baujahr	2000
Zustand	Gepflegt
ID	IW110085

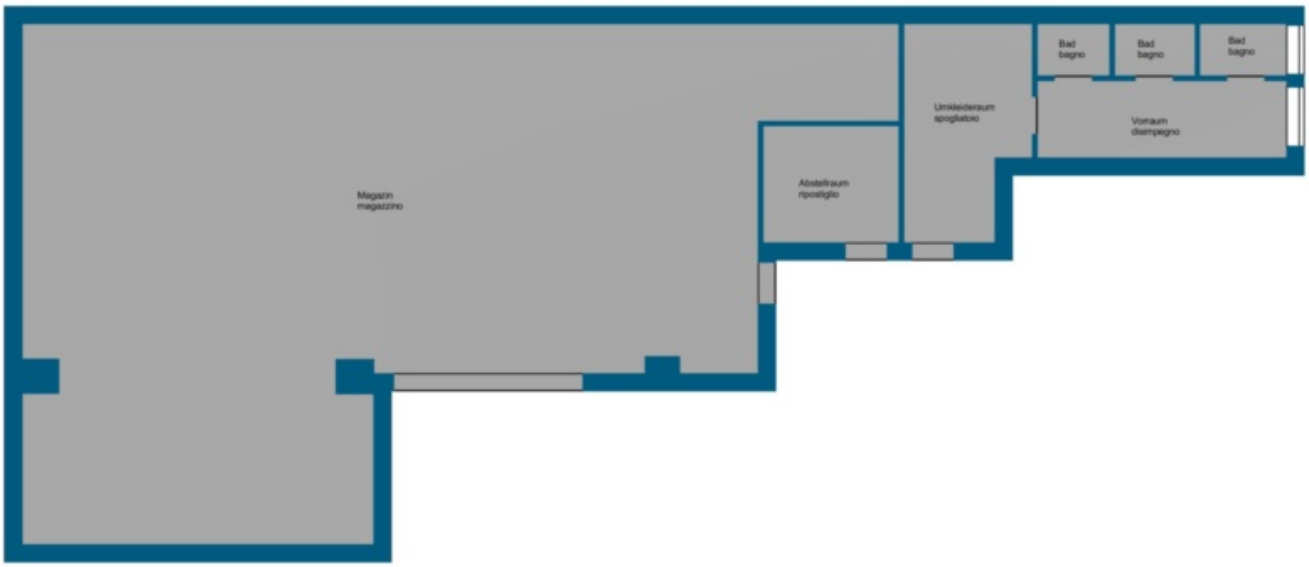











Magazin
magazzino
Abstellraum
ripostiglio
Umkleideraum
spogliatoio
Bad
bagno
Bad
bagno
Bad
bagno
Vorraum
disimpegno

Details

Kaufpreis	240'000 €
Nebenkosten	125 €
Gesamtfläche m	200.0

Beschreibung

Dieses ca. 200 m große Magazin überzeugt durch seinen guten Erhaltungszustand und vielseitige Nutzungsmöglichkeiten. Die großzügige Fläche eignet sich ideal als Lager, Archiv oder für gewerbliche Zwecke und bietet ausreichend Platz für unterschiedlichste Anforderungen.

Ein besonderes Plus ist das bereits vorhandene Badezimmer, das den Nutzungskomfort erhöht und die Immobilie noch funktionaler macht. Zusätzlich steht weiterer Stauraum zur Verfügung, der sich hervorragend für die Lagerung von Materialien, Werkzeugen oder Waren eignet.

Die Zufahrt erfolgt bequem über eine kondominiale Rampe, wodurch das Magazin auch mit Fahrzeugen einfach erreichbar ist und ein unkompliziertes Be- und Entladen ermöglicht.

Dank des guten Zustands, der praktischen Ausstattung und der hervorragenden Erreichbarkeit stellt diese Immobilie eine attraktive Lösung für Unternehmen, Handwerksbetriebe oder Investoren dar, die auf der Suche nach einer funktionalen und sofort nutzbaren Lagerfläche sind.

Anbieter

Rimmo Immobilien Südtirol
Innsbrucker Straße 29
39100 Bozen

Tel.
+39 0471 982 844

□