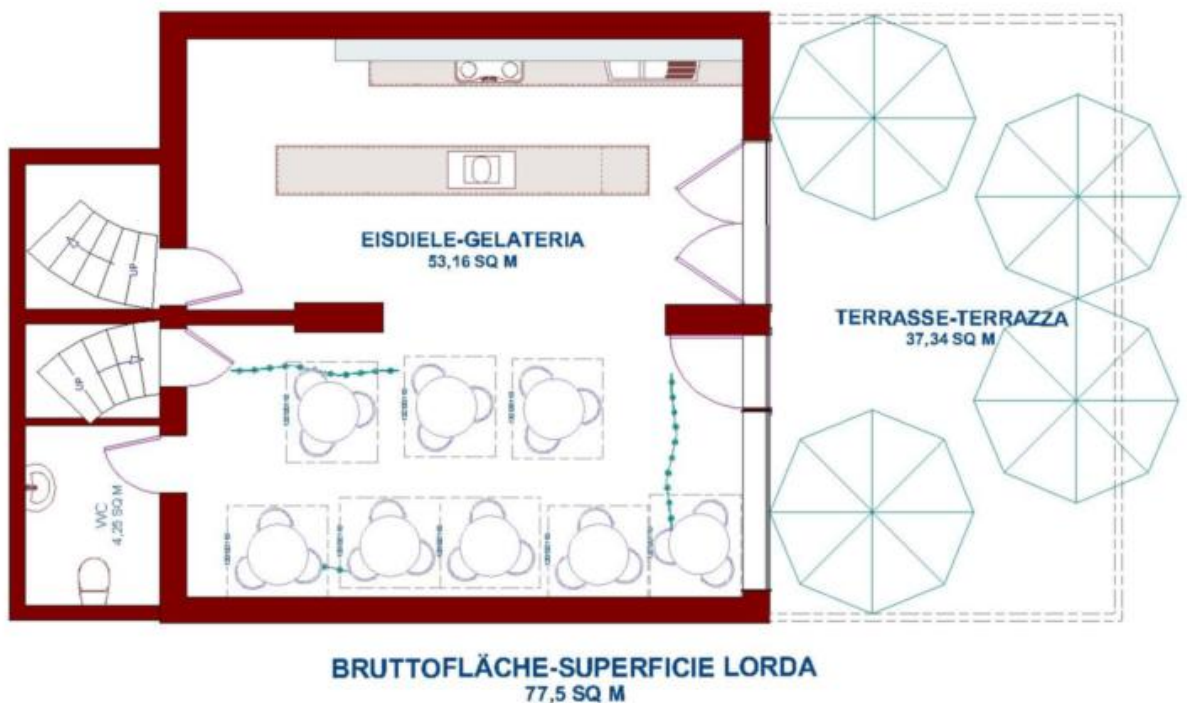


# Betrieb zu verkaufen: Café, Bistro oder Eisdiele in Bozen Don Bosco

## Eckdaten

Objektart	Gastgewerbe
Ort	Bozen
Strasse, Hausnr	Don Bosco
Energieklasse	G
Kaufpreis	120'000 €
Gesamtfläche m	77.0
Status	Gebraucht
Zustand	Gepflegt
ID	IW66069





## Details

Kaufpreis	120'000 €
Gesamtfläche m	77.0

## Beschreibung

Betrieb zu verkaufen: Café, Bistro oder Eisdielen in Bozen Don Bosco

Es wird ein Gastbetrieb verkauft. Dabei handelt es sich um ein gutgehendes, vornehmes Gastlokal mit Eis- und Bar Theke. Vor dem Lokal befindet sich eine hochwertige, gemütliche und überdachte Terrasse. Im Lokal können gut und gerne bis zu 35 Personen sitzen. Auf der großzügigen Terrasse gibt es wiederum zahlreiche Sitzmöglichkeiten. Im Angebot steht der Mietvertrag und das gesamte Inventar sowie Mobiliar. Der monatliche Mietzins beträgt 1.500 € und die kondominialen Spesen inklusiv Heizung werden mit 2000 € jährlich beziffert.

## Anbieter



Immobilienstudio Südtirol  
Zingerle Stefan  
Museumstrasse 27  
39100 Bozen

Tel.  
+39/393/9396671

Mob.  
+39/393/9396671

Fax.  
+39/393/9396671

□