

Neue, moderne Würstelbude in Toplage – gegen Ablöse zu vermieten

Eckdaten

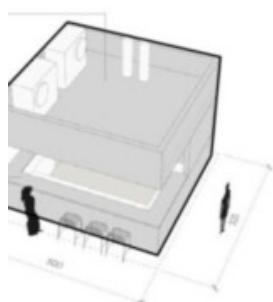
Objektart	Gastgewerbe / Gastronomie und Wohnung
Ort	Bozen
Kaltmiete	800 €
Gesamtfläche m	25.0
ID	IW108316



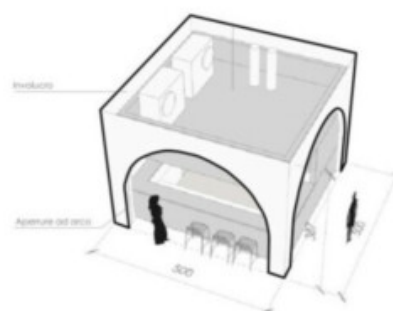
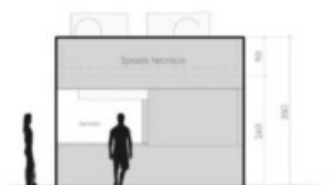




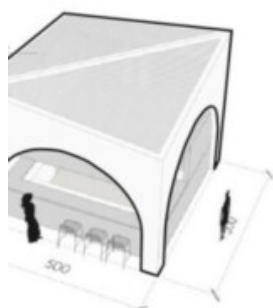
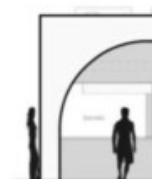




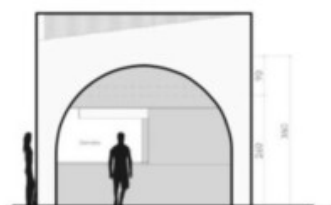
1) nucleo centrale



2) rivestimento



3) chiusura



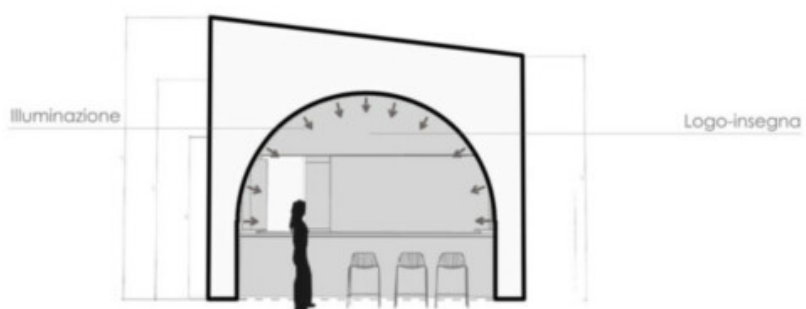
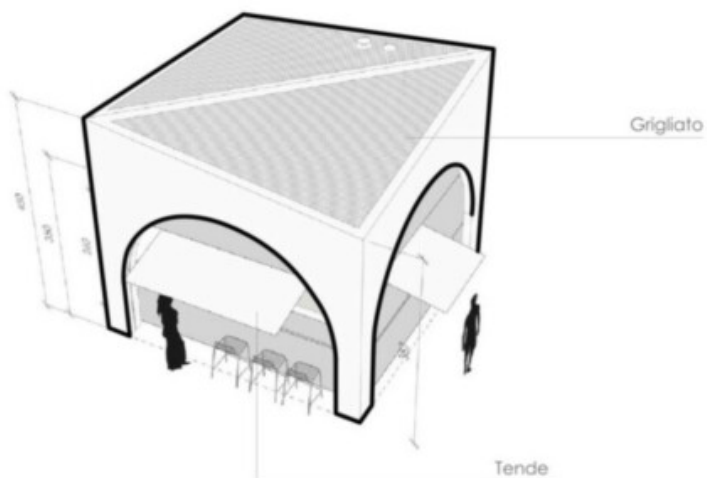
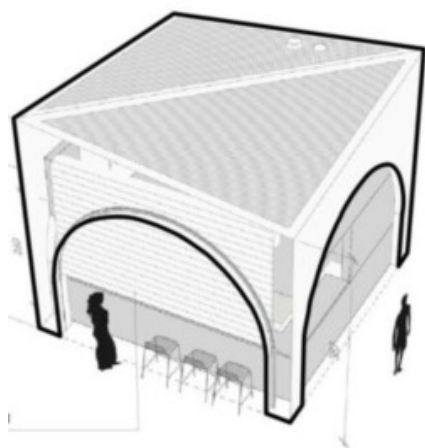
Studio della forma

Il disegno del chiosco è il risultato di tre principali:

il primo è il **nucleo** centrale dove si svolge l'attività del chiosco.

il secondo è l'**involucro** esterno che serve a finire e personalizzare l'immagine oltre a contenere elementi tecnici ed impiantistici.

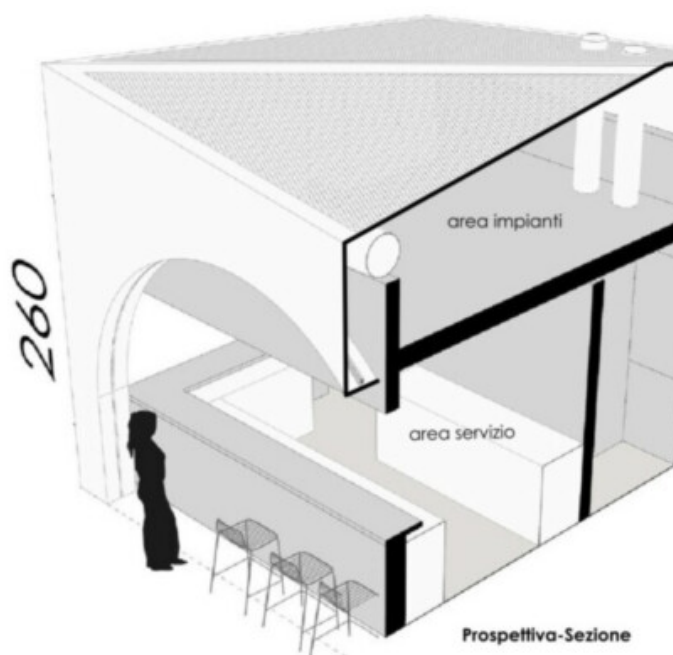
il terzo è la **chiusura superiore** il cui scopo è definire la forma ma anche quello di proteggere gli interni e i macchinari.



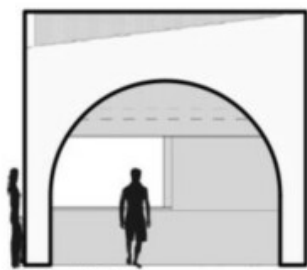
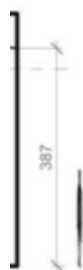
Funzionalità
l'involucro esterno permette di
m di chiusura, di ombreggiare
e luci indirette.



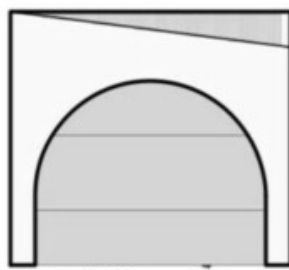
inta
a 1:50



La dedicata al bistrò è di 25 mq organizzata in una pianta quadrata 5x5 m



Prospetto B



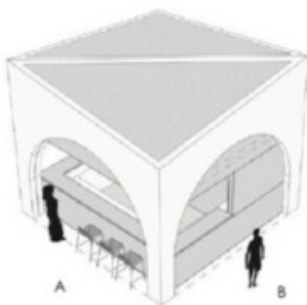
Prospetto C



Prospe

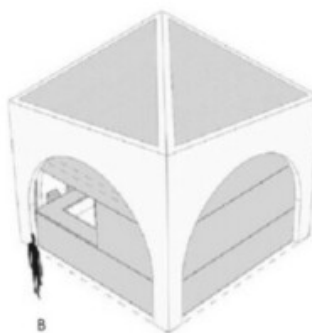


A



A

B

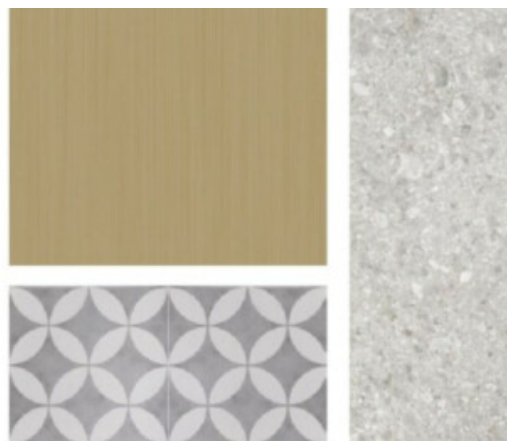


B

C



C



Details

Kaltniete	800 €
Gesamtfläche m	25.0

Beschreibung

In bester und stark frequentierter Lage von Bozen, zwischen Bahnhof und Waltherplatz, wird ein moderner Würstelstand gegen Ablöse zur Miete angeboten.

Der Stand befindet sich in einer sehr gut sichtbaren und stark frequentierten Lage mit hoher Fußgängerfrequenz und eignet sich ideal für den Verkauf von Würsteln und klassischen Imbissprodukten.

Wichtiger Hinweis:

Es handelt sich um einen genehmigten Würstelstand, daher ist die Nutzung ausschließlich für den Betrieb einer Würstelbude bzw. für den Verkauf von Würsteln vorgesehen.

Der Imbissstand überzeugt durch:

Top-Standort mit hoher Fußgängerfrequenz

Neuwertige und moderne Ausstattung

Sehr gute Sichtbarkeit und Erreichbarkeit

Für die Übernahme der bestehenden Ausstattung und Einrichtung wird eine einmalige Ablöse verlangt.

Weitere Informationen und Details erhalten Sie gerne auf Anfrage.

Mehr Informationen unter: https://www.ruth-immobilien.com/de/immobile/neue-moderne-wuerstelbude-in-toplage---gegen-abloese-zu-vermieten_21671

Ruth Immobilien
Waltherplatz 2 / Piazza Walther
39100 Bozen / Bolzano
Tel. +39 0471 090790

Anbieter



Ruth Immobilien GmbH
Dorfstraße 12
39040 Vahrn

Tel.

+39 0472 970090

Fax.

+39 0472 970091

