

# Neuer, moderner Imbissstand in Toplage – gegen Ablöse zu vermieten

## Eckdaten

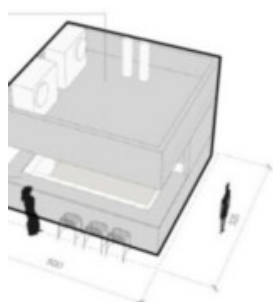
Objektart	Gastgewerbe / Gastronomie und Wohnung
Ort	Bozen
Kaltmiete	800 €
Gesamtfläche m	25.0
ID	IW107446



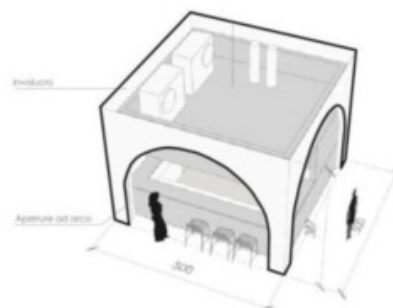
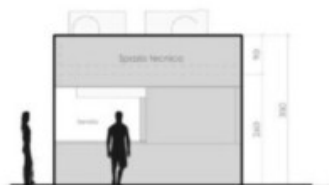




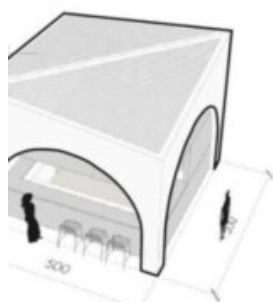
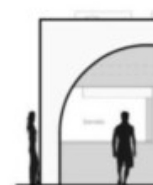




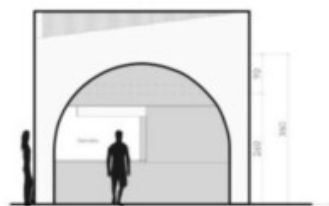
1) nucleo centrale



2) rivestimento



3) chiusura



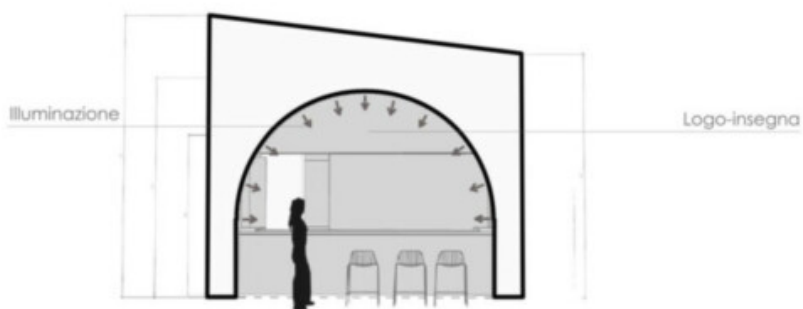
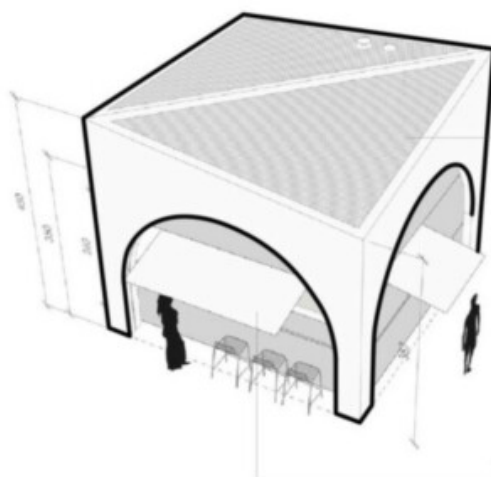
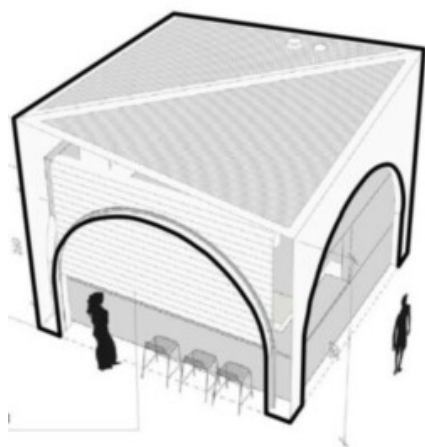
## Studio della forma

Il disegno del chiosco è il risultato di tre principali:

il primo è il **nucleo** centrale dove si svolge l'attività del chiosco.

il secondo è l'**involucro** esterno che serve a finire e personalizzare l'immagine oltre a contenere elementi tecnici ed impiantistici.

il terzo è la **chiusura superiore** il cui scopo è definire la forma ma anche quello di proteggere gli spazi e i macchinari.

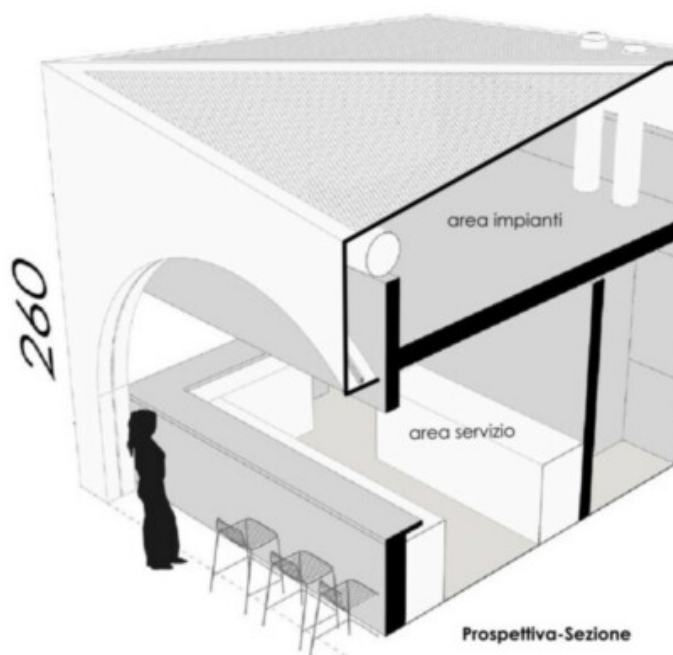


## Funzionalità

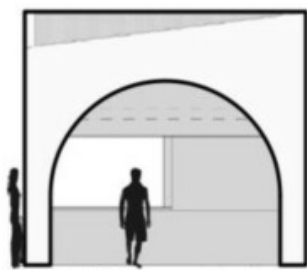
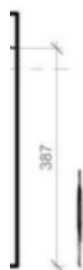
l'involucro esterno permette di i  
mi di chiusura, di ombreggiame  
e luci indirette.



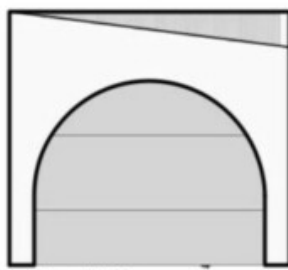
inta  
a 1:50



a dedicata al bistrò è di 25 mq organizzata in una pianta quadrata 5x5 m



Prospetto B



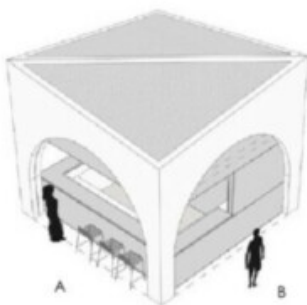
Prospetto C



Prospe

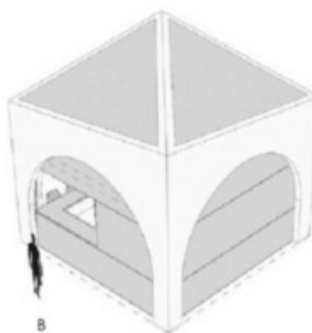


A



A

B

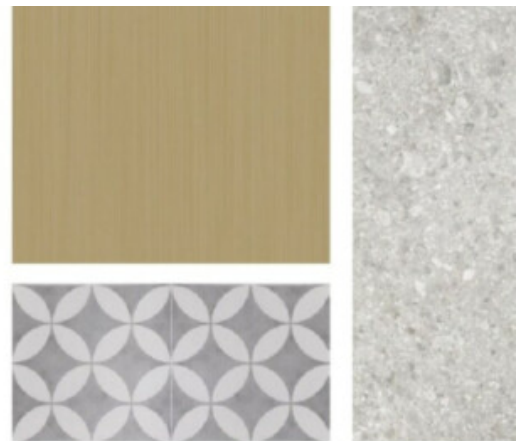


B

C



C



## Details

Kaltniete	800 €
Gesamtfläche m	25.0

## Beschreibung

In bester und stark frequentierter Lage von Bozen, zwischen Bahnhof und dem Waltherplatz, wird ein neuer, moderner Imbissstand gegen Ablöse zur Miete angeboten.

Der Imbissstand überzeugt durch:

Top-Standort mit hoher Fußgängerfrequenz



Neuwertige, moderne Ausstattung

Ideale Lage für Take-away, Street Food oder Snacks

Sehr gute Sichtbarkeit und Erreichbarkeit

Eine einmalige Ablöse wird für die Übernahme der Ausstattung und Einrichtung verlangt.

Weitere Informationen und Details erhalten Sie gerne auf Anfrage.

Mehr Informationen unter: [https://www.ruth-immobilien.com/de/immobile/neuer-moderner-imbisstand-in-toplage---gegen-abloese-zu-vermieten\\_21671](https://www.ruth-immobilien.com/de/immobile/neuer-moderner-imbisstand-in-toplage---gegen-abloese-zu-vermieten_21671)

Ruth Immobilien  
Waltherplatz 2 / Piazza Walther  
39100 Bozen / Bolzano  
Tel. +39 0471 090790

## Anbieter



Ruth Immobilien GmbH  
Dorfstraße 12  
39040 Vahrn

Tel.  
+39 0472 970090

Fax.  
+39 0472 970091

---

