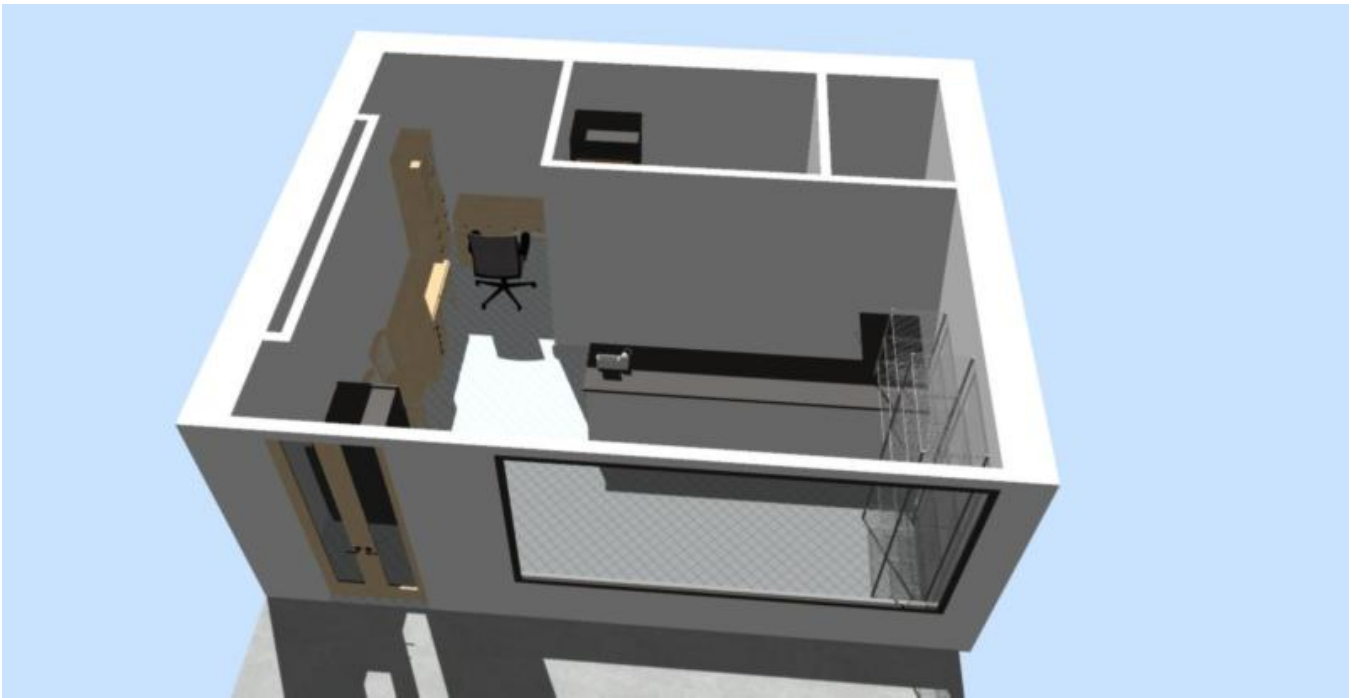


# Geschäftslokal in Bozen - hochwertiger Wohngegend zu vermieten - Europaallee

## Eckdaten

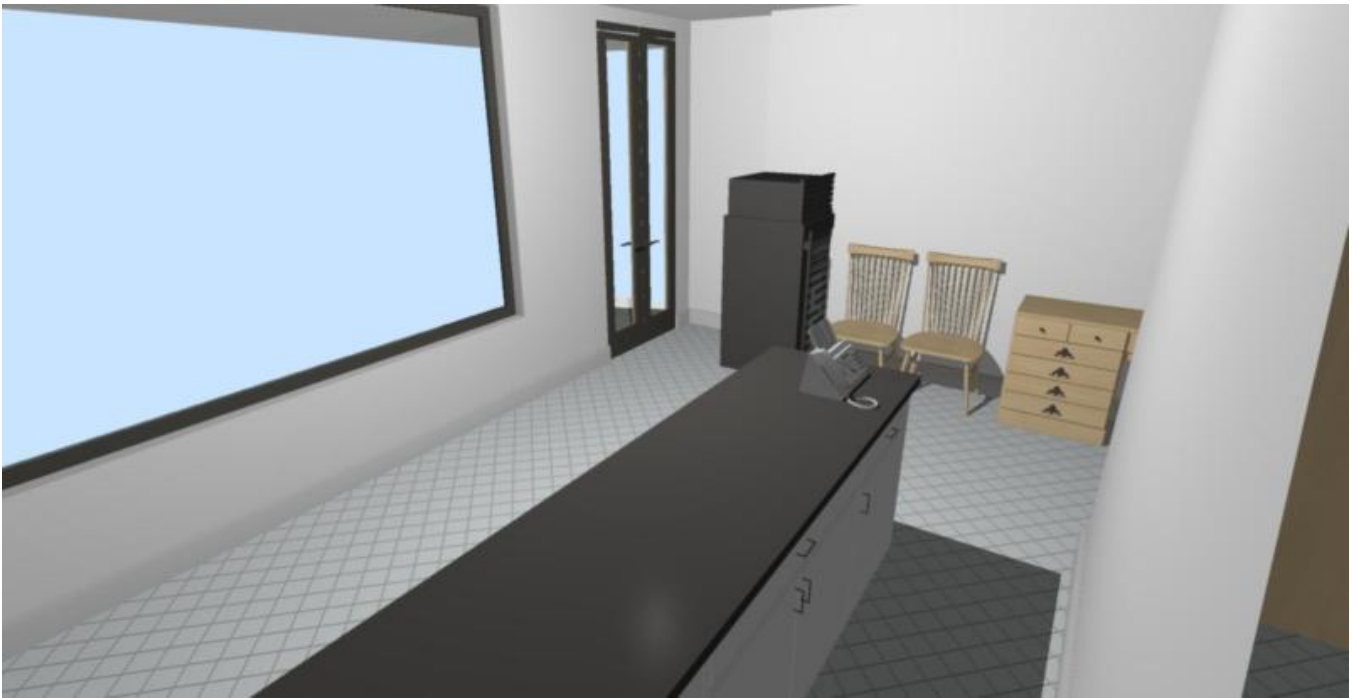
Objektart	Einzelhandel / Ladenlokal
Ort	Bozen
Energieklasse	G
Kaltmiete	800 €
Gesamtfläche m	48.0
Status	Gebraucht
Zustand	Teil/Vollrenovierungsbedürftig
ID	IW47363











## Details

Kalmmiete	800 €
Nebenkosten	50 €

Gesamtfläche m 48.0

## Beschreibung

Geschäftslokal in Bozen – hochwertiger Wohngegend zu vermieten – Europaallee.  
Dieses Geschäftslokal eignet sich für Detailhandel, aber auch ein technisches Büro, oder Geschäft kann man hier sehr gute Gewinne erzielen. Die Immobilie ist in gutem Zustand mit wenig Aufwand kann diese Immobilie der neuen Bestimmung übergeben werden. Im Erdgeschoß gelegen ist das Lokal vollkommen behinderten gerecht. Die Heizung ist mit Kalorienzähler und die Spesen belaufen sich auf 600 € jährlich. Die Übergabe kann sofort übergeben werden. APE G.

## Anbieter



Immobilienstudio Südtirol  
Zingerle Stefan  
Museumstrasse 27  
39100 Bozen

Tel.  
+39/393/9396671

Mob.  
+39/393/9396671

Fax.  
+39/393/9396671

□