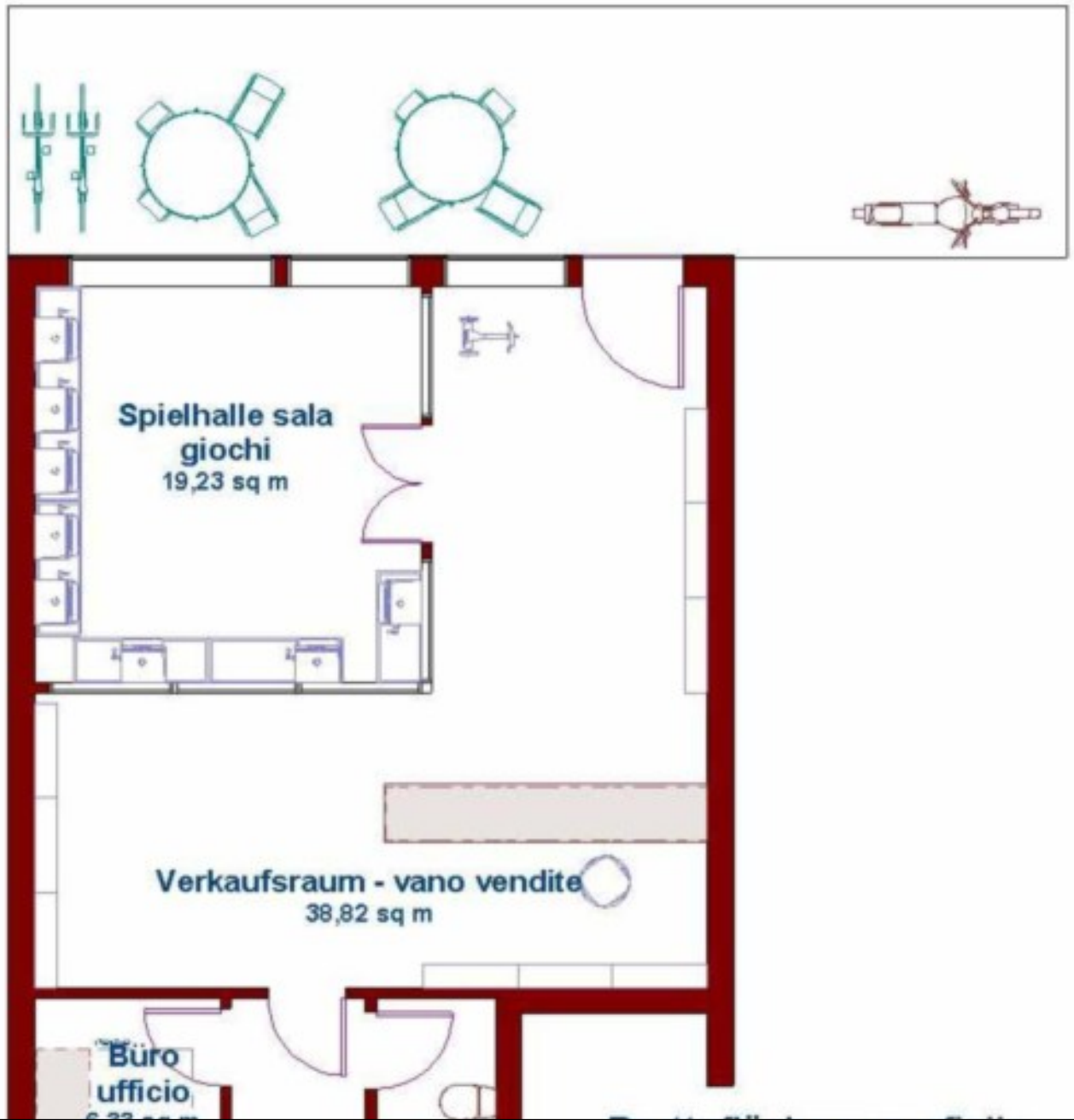
Bozen, gut florierender Geschäftsbetrieb mit Tabakvertrieb und Glücksspiellizenz ab sofort zu verkaufen.

Eckdaten

Objektart	Einzelhandel / Einzelhandelsladen
Ort	Bozen
Energieklasse	G
Gesamtfläche m	87.0
Status	Gebraucht
Zustand	Gepflegt
ID	IW12483


Spielhalle sala giochi
19,23 sq m
Verkaufsraum - vano vendite
38,82 sq m
Büro
ufficio

Details

Gesamtfläche m	87.0

Beschreibung

Das Geschäft befindet sich in Bozen Zone Reschenstrasse, Mailandstrasse und kann auf wunderbare Geschäftszahlen zurückblicken. Verkauft wird der Betrieb mit dem bestehenden Mietvertrag sowie Lizenzen und Genehmigungen. Die Tabakumsatzsteuer, welche alle 9 Jahre

zu entrichten ist, wurde vor einem Jahr vollständig eingezahlt.

Der Käufer des Betriebes kann somit die nächsten 8 Jahre besonders erfolgreich arbeiten. Der Mietzins beträgt nur 1.500 Euro zuzüglich MwSt. Der Geschäftsbetrieb verfügt über folgende Lizenzen: Schreibwaren, Barbetrieb und Lebensmittelhandel. Die Spielautomaten, der Tabakhandel und Gemischtwarenhandel erwirtschaften hervorragende und belegbare Verkaufszahlen. Videoüberwachung und teure Computerprogramme sind Betriebsverkauf enthalten. Die Übergaben kann im Oktober erfolgen. (Attestato prestazione energetica G).

Anbieter

Immobilienstudio Südtirol
Zingerle Stefan
Drususallee 287
39100 Bozen

Tel.
+39/393/9396671

Mob.
+39/393/9396671

Fax.
+39/393/9396671

□