

Geschäftslokal am Grieser Platz

Eckdaten

Objektart Einzelhandel / Ladenlokal

Ort Bozen
Kaltmiete 1'300 €
Gesamtfläche m 50.0
ID IW107176









Details

Kaltmiete Gesamtfläche m 1'300 € 50.0

Beschreibung



Wir vermieten ein gepflegtes Geschäftslokal im Erdgeschoss direkt am Grieser Platz in Bozen einer der belebtesten und zugleich charmantesten Zonen des Stadtteils Gries. Die Lage zeichnet sich durch eine hervorragende Sichtbarkeit, eine hohe Fußgängerfrequenz sowie eine optimale Erreichbarkeit aus.

Das Lokal eignet sich ideal für verschiedene Nutzungen wie Schönheitssalon, Massagestudio, Praxis, Büro oder Beratungsraum und bietet damit maximale Flexibilität für unterschiedliche Geschäftsmodelle. Die Räumlichkeiten sind hell, gut geschnitten und ermöglichen eine effiziente Nutzung der Fläche.

Zum Geschäft gehört ein praktisches Magazin im Untergeschoss, das ideal als Lager- oder Archivraum dient. Ein eigenes WC steht ebenfalls zur Verfügung - ein wesentlicher Vorteil für alle Dienstleistungs- und Gewerbetätigkeiten.

Dank seiner Lage am Grieser Platz, umgeben von Geschäften, Dienstleistern und exzellenter Nahversorgung, bietet dieses Lokal eine perfekte Ausgangsbasis für Unternehmer, die eine Fepräsentative, gut erreichbare und sichtbare Adresse in Bozen uchen.

Ein vielseitig nutzbares Geschäftslokal in einer gefragten Lage – ideal für alle, die ihren Betrieb erfolgreich auf- oder ausbauen möchten.

Mehr Informationen unter: https://www.ruth-immobilien.com/de/immobile/geschaeftslokal-am-grieser-platz_21581

Ruth Immobilien Waltherplatz 2 / Piazza Walther 39100 Bozen / Bolzano Tel. +39 0471 090790

Anbieter



Ruth Immobilien GmbH Lauben 71 39010 Bozen





Tel. +39 0471 090790

Fax. +39 0471 090791