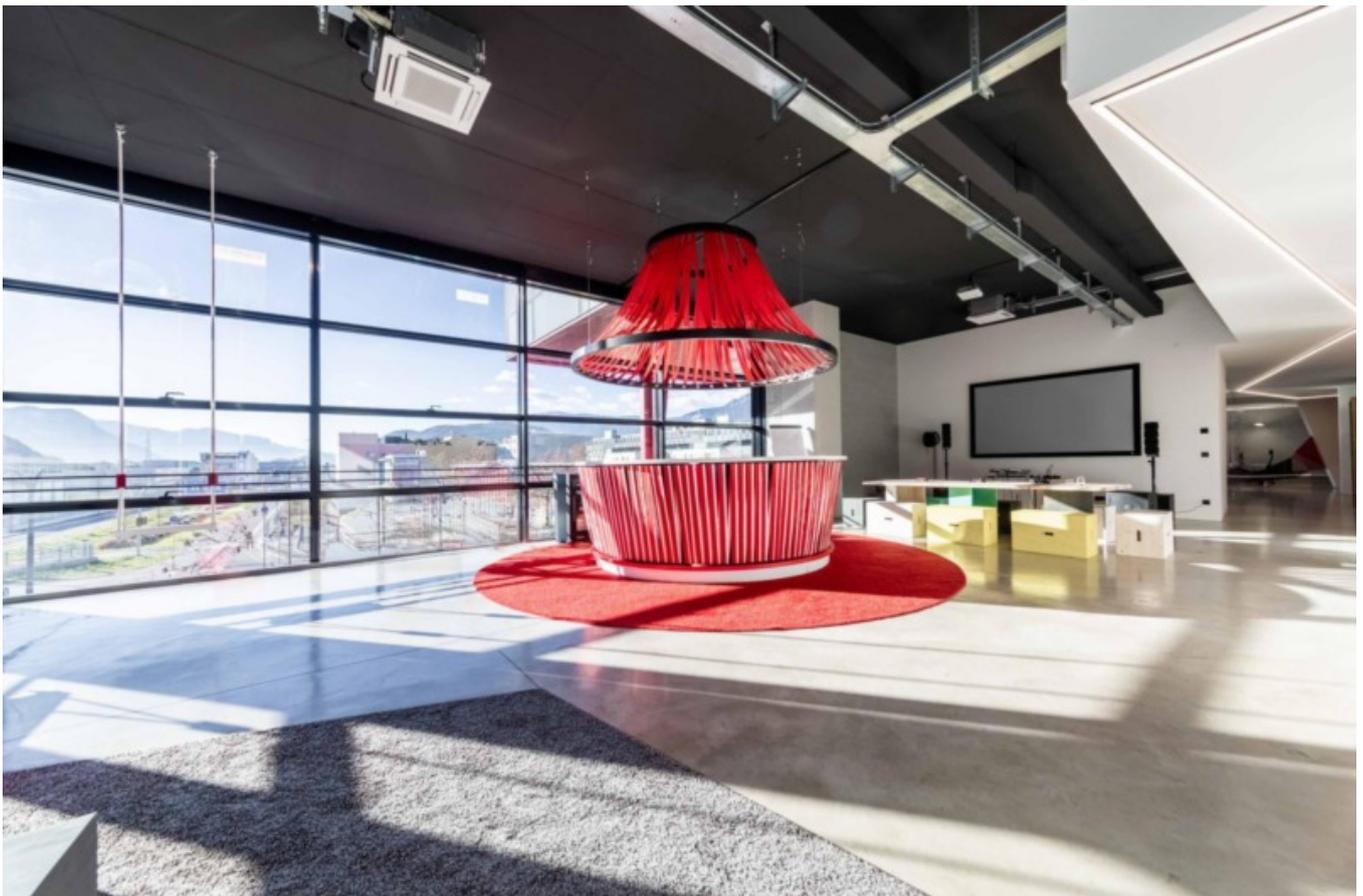


Hochwertiges Büro mit freier Aussicht

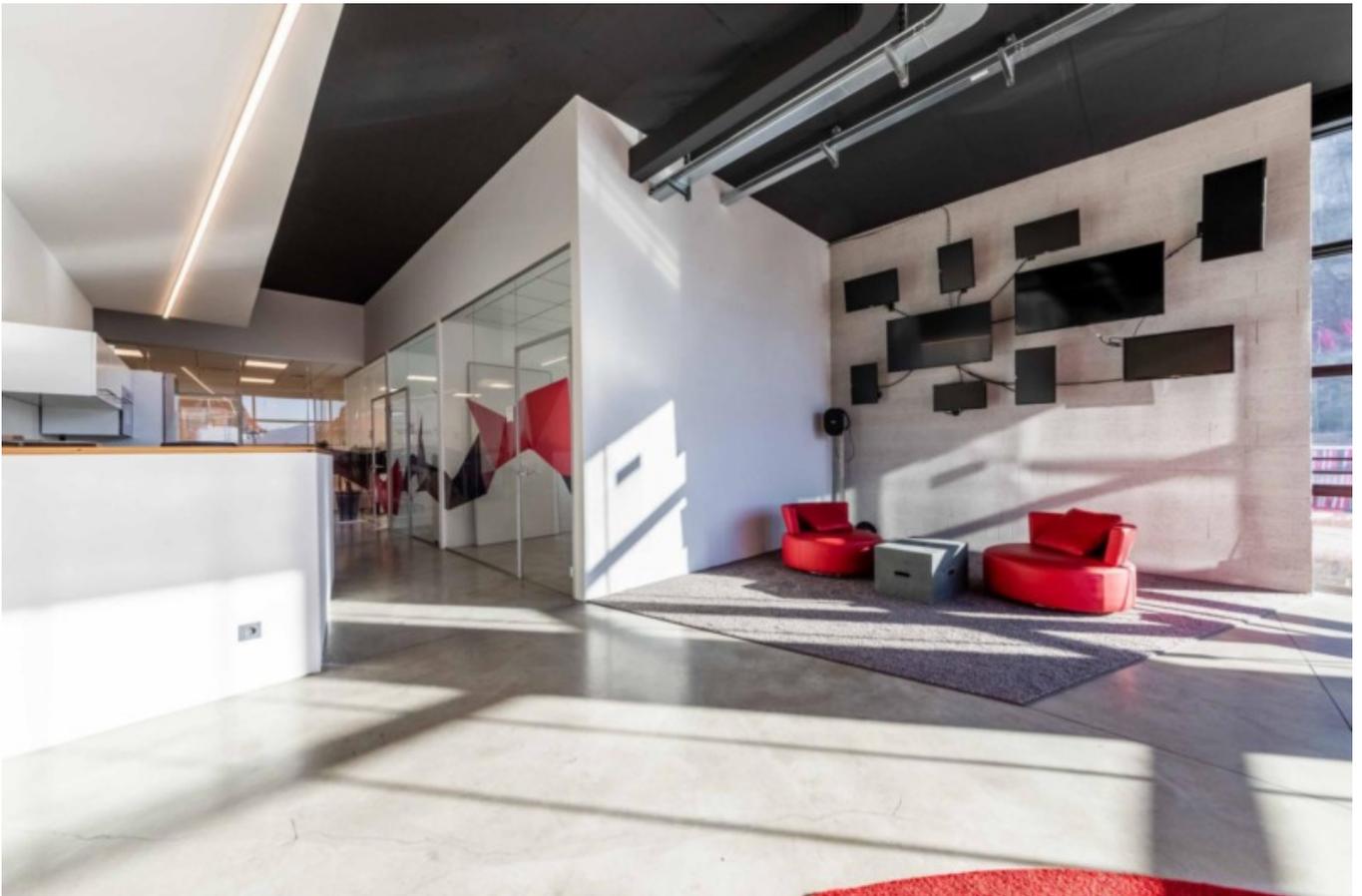
Eckdaten

Objektart	Büro/Praxis / Bürofläche
Ort	Bozen
Energieklasse	G
Kaufpreis	850'000 €
Gesamtfläche m	516.0
Status	Gebraucht
Baujahr	2009
Zustand	Neuwertig
ID	IW99692

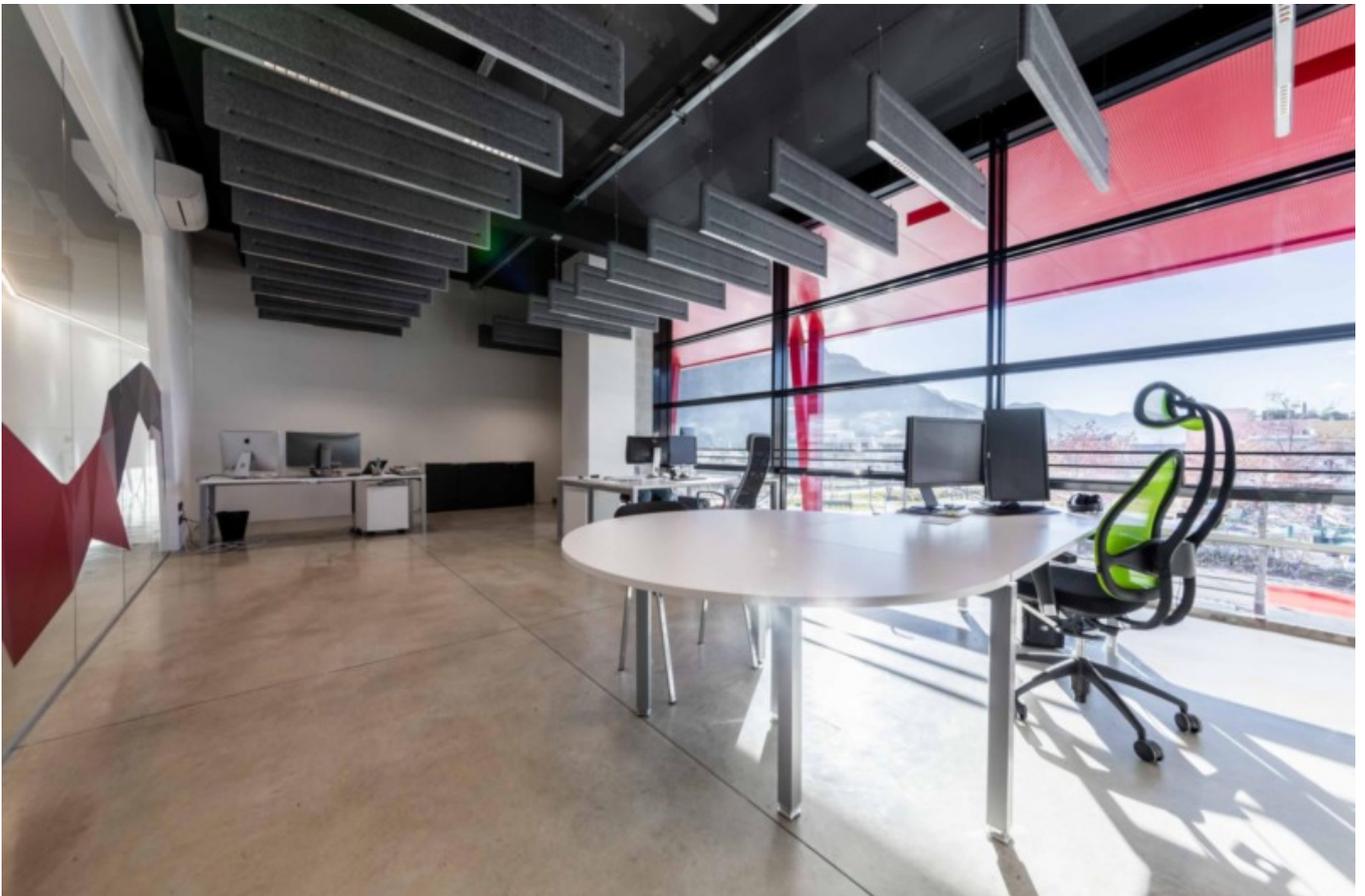


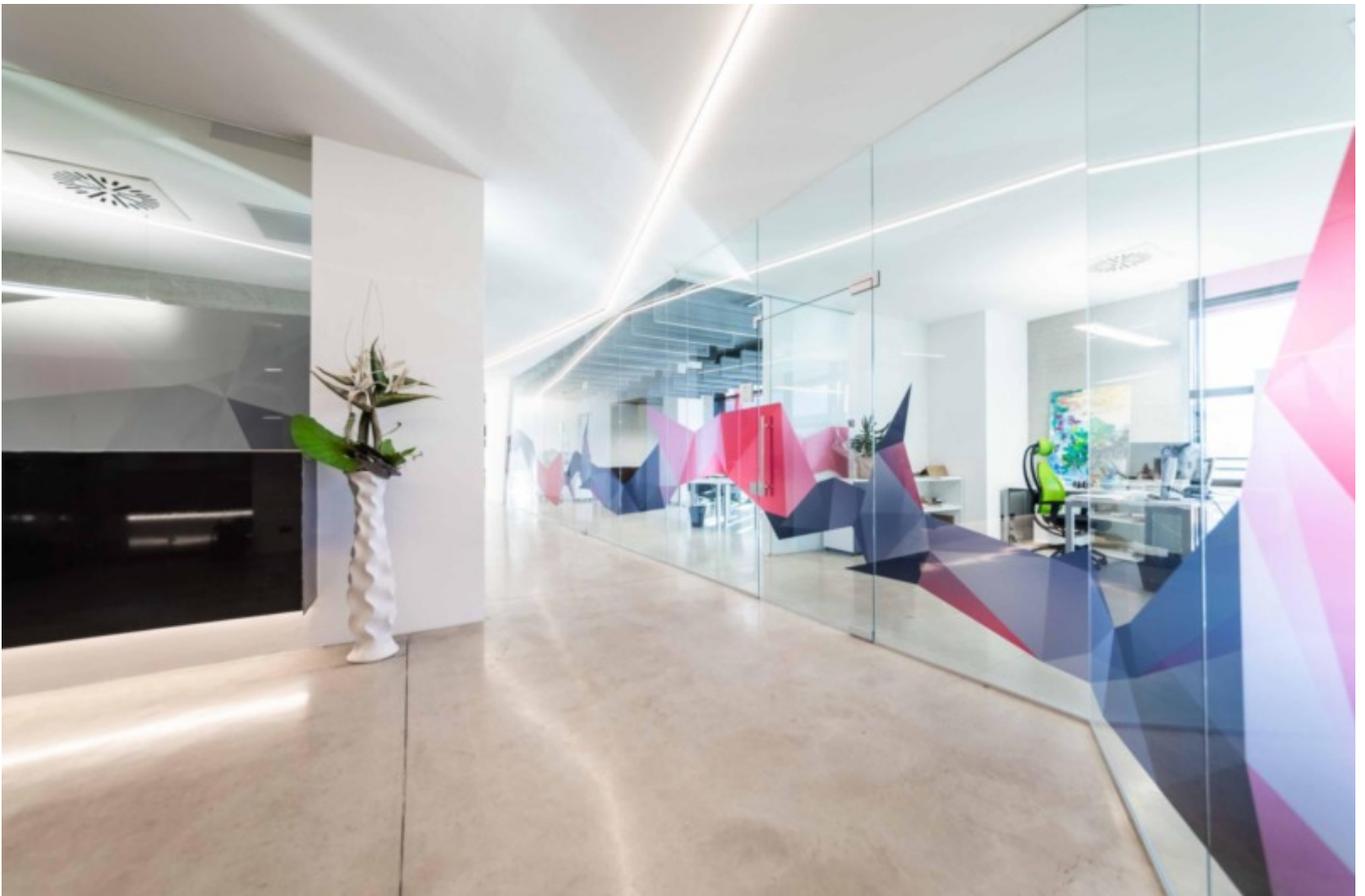
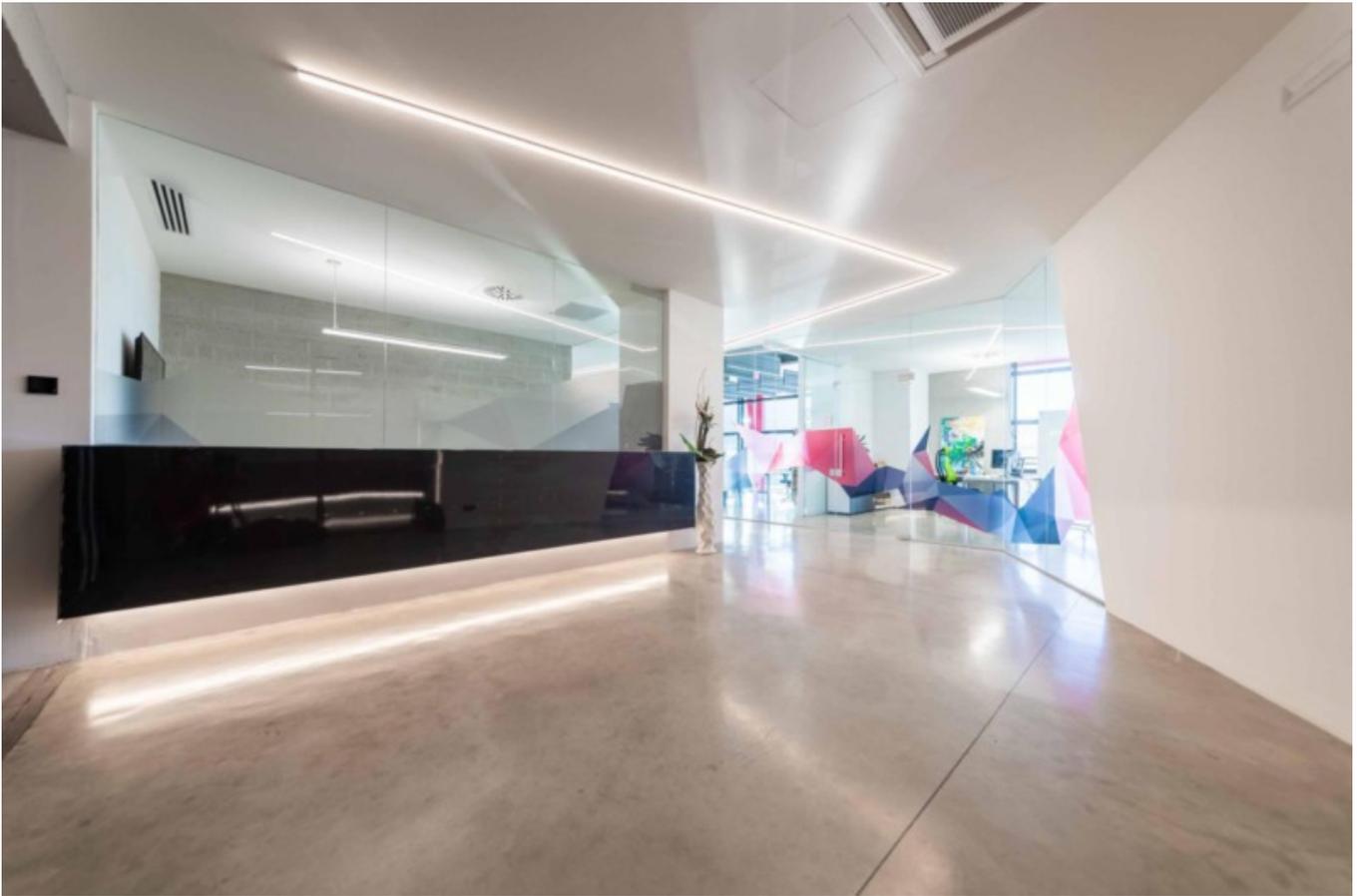














Details

Kaufpreis	850'000 €
Nebenkosten	666 €
Gesamtfläche m	516.0

PKW

Art	Anzahl	Preis
Autoabstellplatz	6	

Beschreibung

Dieses hochwertige Büro bietet Ihnen nicht nur eine beeindruckende Aussicht, sondern auch eine großzügige Fläche, die Platz für bis zu 25 Arbeitskräfte bietet. Genießen Sie die ruhige und interne Lage dieses Objekts sowie den Luxus von großen Fenstern und hellen Räumen, die für eine angenehme Arbeitsatmosphäre sorgen.

Das Besondere an diesem Angebot ist, dass das Büro bereits inklusive der Trennwände in Glas sowie weiterer Einrichtung verkauft wird. Somit können Sie sich sofort mit Ihren Ideen niederlassen und direkt durchstarten. Eine Küche sowie ein großer Aufenthaltsraum sind ebenfalls Teil des Angebots und bieten Ihren Mitarbeitern den nötigen Komfort während ihrer Pausen. Sie haben sogar die Möglichkeit einzelne Büros separat zu vermieten, falls Sie dies wünschen. Dies erhöht nicht nur Ihre Flexibilität als Eigentümer, sondern auch Ihr Einkommen durch zusätzliche Mieteinnahmen. Auch der Hofbereich dieses Anwesens lässt keine Wünsche offen. Mit bis zu 6 Autoabstellplätzen haben Ihre Mitarbeiter immer ausreichend Parkmöglichkeiten zur Verfügung. Zudem gibt es ein Archiv, in dem wichtige Unterlagen und Dokumente sicher aufbewahrt werden können.

Sie sind ein Arbeitgeber der Wert darauf legt seinen Mitarbeitern einen angenehmen Arbeitsplatz zu bieten? Dann liegen Sie bei dieser Immobilie genau richtig!

Anbieter



Rimmo Immobilien Südtirol
Innsbrucker Straße 29

39100 Bozen

Tel.
+39 0471 982 844

□