

## Investition: sehr elegante Büroeinheit in Bozen, Bruno-Buozzi-Straße, zu verkaufen

## Eckdaten

Objektart Büro/Praxis / Bürofläche

Ort Bozen

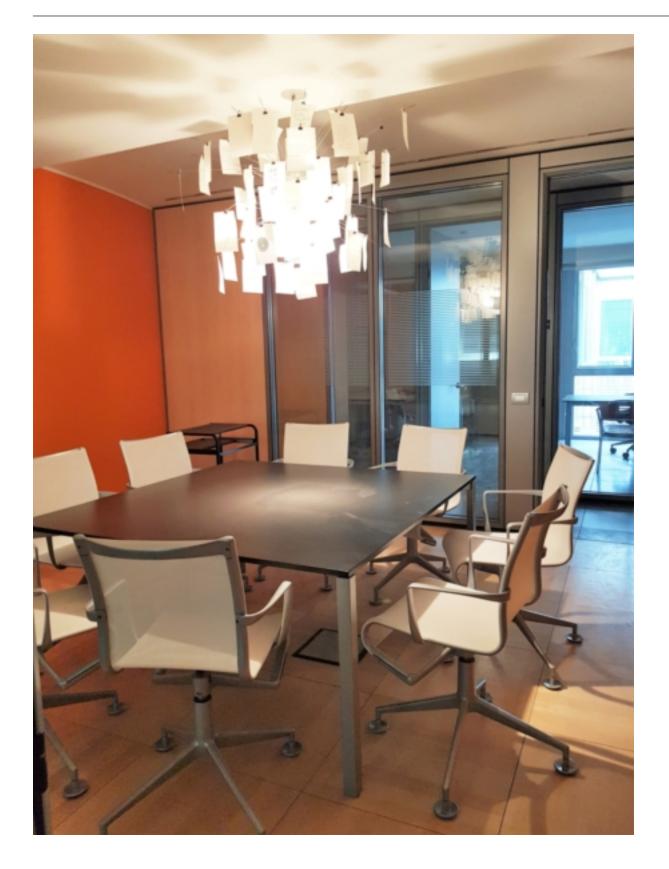
Kaufpreis 1'350'000 €

Gesamtfläche m 700.0

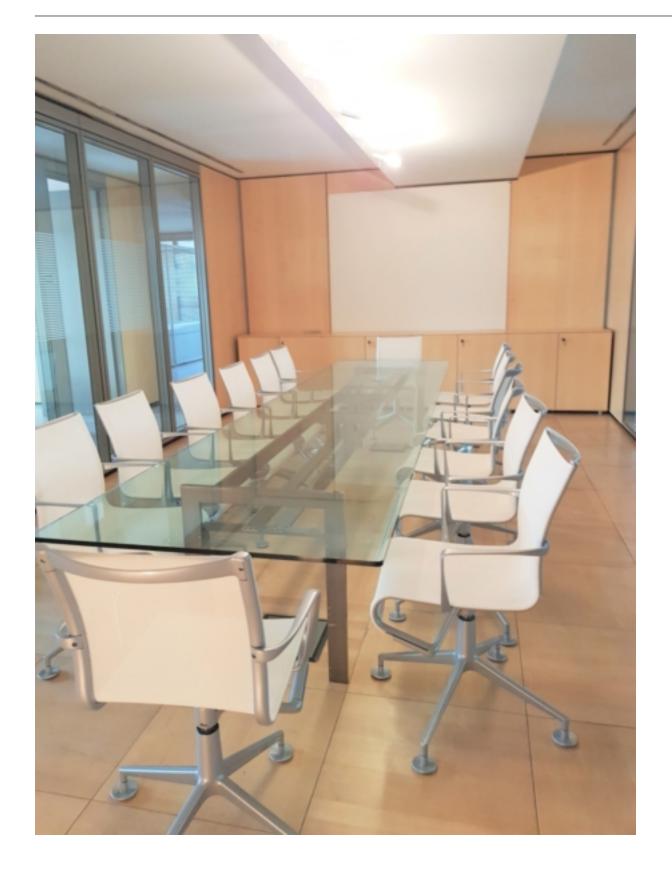
Zustand Neuwertig
ID IW98774



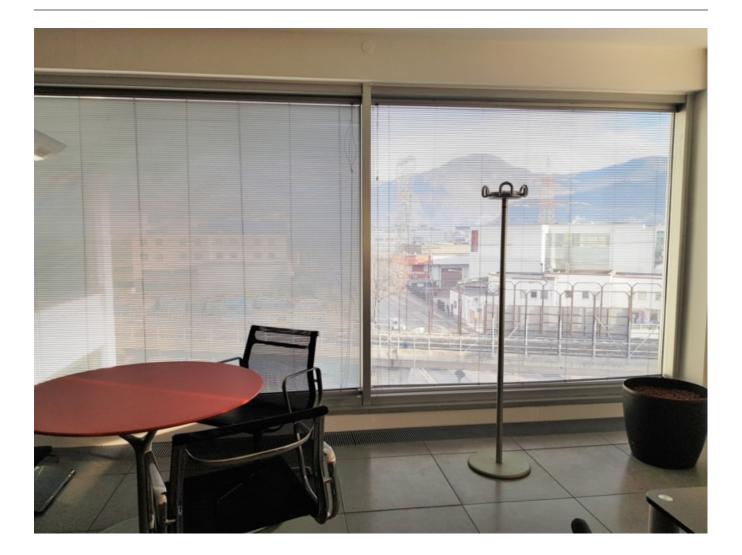




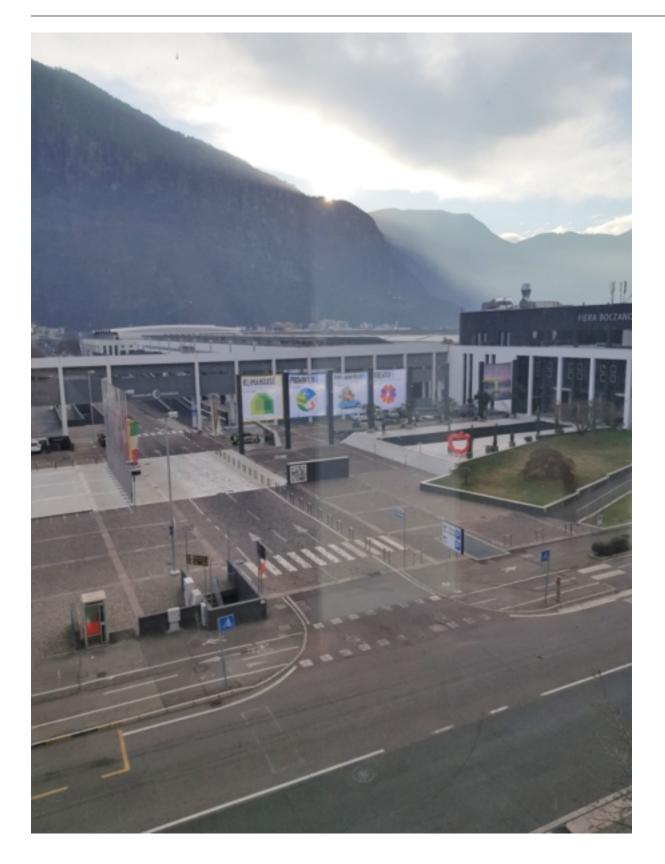
















## Details

Kaufpreis Gesamtfläche m 1'350'000 € 700.0



Immoweb



Sep. WC 4

Ausstattung

Möbliert Teilmöbliert

Klimatisiert

Unterkellert Nein

Beschreibung

Tolles Investitionsobjekt in Bozen, Buozzistraße:

In einem modernen Bürogebäude mit Blick auf die Messe Bozen verkaufen wir im 3. Stock (mit Aufzug) eine sehr geräumige Büroeinheit (rund 700 Qm Verkaufsfläche bzw. 592 Qm Bruttofläche) mit einem schönen Eingangsbereich, insgesamt 16 Büroräumen, zwei hellen Sitzungsräumen sowie mehreren Räumen, welche als Archiv bzw. Abstellraum genutzt werden. Damen- und Herren-WCs.

3 Autoabstellplätze stehen für diese Immobilie zur Verfügung.

Die geräumige, helle Büroeinheit befindet sich in der Buozzistraße, im 3. Stock eines modernen Bürogebäudes, mit Blick auf die Messe Bozen.

Die Immobilie ist einfach und bequem von der Autobahnausfahrt oder vom Zentrum aus zu erreichen, mit dem Auto (Parkplatz im Gebäude) oder auch mit den öffentlichen Verkehrsmitteln – die Bushaltestelle und die Bahnhaltestelle befindet sich direkt vor dem Haus.

Kunden und Mitarbeiter finden in näherer Umgebung alle nötigen Dienstleistungen wie Bars und Restaurants, sowie Supermärkte.

## Anbieter



Realitätenbüro Benedikter Leonardo-da-Vinci-Str. 1/E 39100 Bozen (BZ)





Tel.

+39/0471971442

Fax.

+39/0471981631