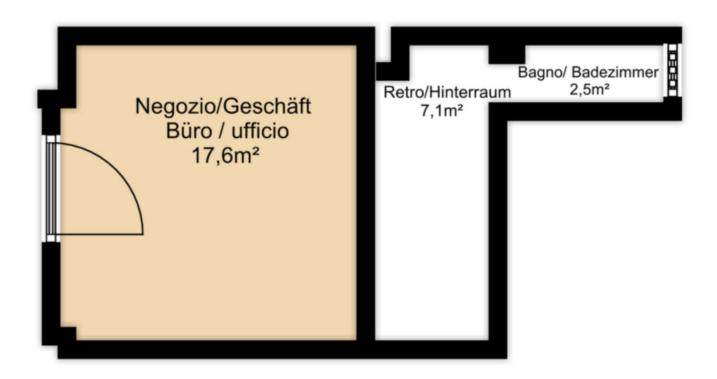


Quireiner Straße: Geschäft-Büro

Eckdaten

Objektart Büro/Praxis / Praxis

Ort Bozen
Kaufpreis 95'000 €
Gesamtfläche m 33.0
Status Gebraucht
Baujahr 1956
Zustand Gepflegt
ID IW98634





Details

Kaufpreis	95'000€
Nebenkosten	90 €
Gesamtfläche m	33.0
Nettofläche m	27.2



Badezimmer 1

Ausstattung

Heizungsart Zentral Befeuerung Gas

Beschreibung

Das Lokal mit einer Nettofläche von ca. 27,2m befindet sich in zentraler Lage in der Quireiner Straße in Bozen und ist ab Oktober 2024 verfügbar. Dach, Fenster, Isolierung und Fassaden wurden komplett renoviert.

Das Objekt kann sowohl als Geschäft als auch Büro genutzt werden.

Die Immobilie befindet sich im Erdgeschoss.

Handelsfläche: 33m Nettofläche: 27,2m Baujahr: 1956

Saniert: Ja

Etage: Erdgeschoss

Heizung: Zentralisiert Gas Übergabe: Oktober 2024

Kondominiumspesen: ca. 1100€ /Jahr

Energieklasse: in Ausarbeitung

Konventioniert: Nein

Aus Datenschutzgründen weisen wir darauf hin, dass die Adressen in den Anzeigen rein indikativ sind. Wir stehen Ihnen gerne zur Besichtigung der Immobilie oder für weitere Informationen zur Verfügung!

Diese Immobilie wird von der Immobilienagentur HOME IMMOBILIEN zum Verkauf angeboten. Wir sind spezialisiert rund um den Kauf oder Verkauf von Immobilien in ganz Südtirol, dabei liegt unser Schwerpunkt auf Transparenz und Professionalität.

Zudem begleiten wir jeden Kunden vom Kaufangebot bis zum Notarakt.

Gerne bewerten wir auch Ihre Immobilie kostenlos, sodass Sie genau wissen, welchen Preis Sie erzielen können.

Anbieter









Home Immobilien Gmbh Meranerstraße 94a 39100 Bozen

Tel. 0471 058 600