

NEUWERTIGES BÜRO IM LETZTEN STOCK ZU VERKAUFEN

Eckdaten

Objektart	Büro/Praxis / Bürofläche
Ort	Bozen
Kaufpreis	350'000 €
Gesamtfläche m	150.0
Status	Gebraucht
Zustand	Neuwertig
ID	IW96233

















Details

Kaufpreis	350'000 €
Gesamtfläche m	150.0
Badezimmer	2

Ausstattung

Bad	Dusche
Küche	Einbauküche, Offen
Böden	Teppich
Möbliert	Vollmöbliert

Technik

Befuerung	Solar
Klimatisiert	
Fahrstuhl	Personenaufzug
Kabel/Sat/TV	

Sonstige

Ausblick	Panoramablick, Berge
----------	----------------------

Teeküche

PKW

Art	Anzahl	Preis
Garage	8	

Beschreibung

Dieses neuwertige Büro im letzten Stock befindet sich in der Bozner Industriezone.

Die Immobilie besteht aus:

- 4 Büroräume
- 1 Eingangsbereich
- 1 Abstell/Kopierraum
- 1 Einbauküche mit Geräten
- 2 Bäder mit Vorraum (1x mit Dusche)
- 8 Parkplätze in der Tiefgarage

Das Büro ist sehr hell (viele Fenster mit Ausblick).

Das Büro ist vollmöbliert (hochwertige Büromöbel der Firma Dyco) und wird samt Einrichtung & Server übergeben.

Die Stromversorgung ist autonom und wird über eine Photovoltaikanlage (8 KW) auf dem Dach versorgt (autonome Stromversorgung mit kleinem Gewinn). Die Photovoltaikanlage wird beim Verkauf mit übergeben.

Die 8 Parkplätze befinden sich in der Tiefgarage (hohe Raumhöhe, auch für Transporter geeignet).

Für weitere Informationen wenden Sie sich bitte an unser Büro: office@lotim.info

Anbieter



LOTHAR IMMOBILIEN

Immobilienmakler

De Lai Str. 16

39100 Bozen

Mob.

+39 334/8866211

