Großes Bürolokal in der Altstadt zu vermieten

Eckdaten

Objektart	Büro/Praxis / Bürofläche
Ort	Bozen
Kaltmiete	13'459 €
Gesamtfläche m	472.0
Baujahr	1999
ID	IW95374

















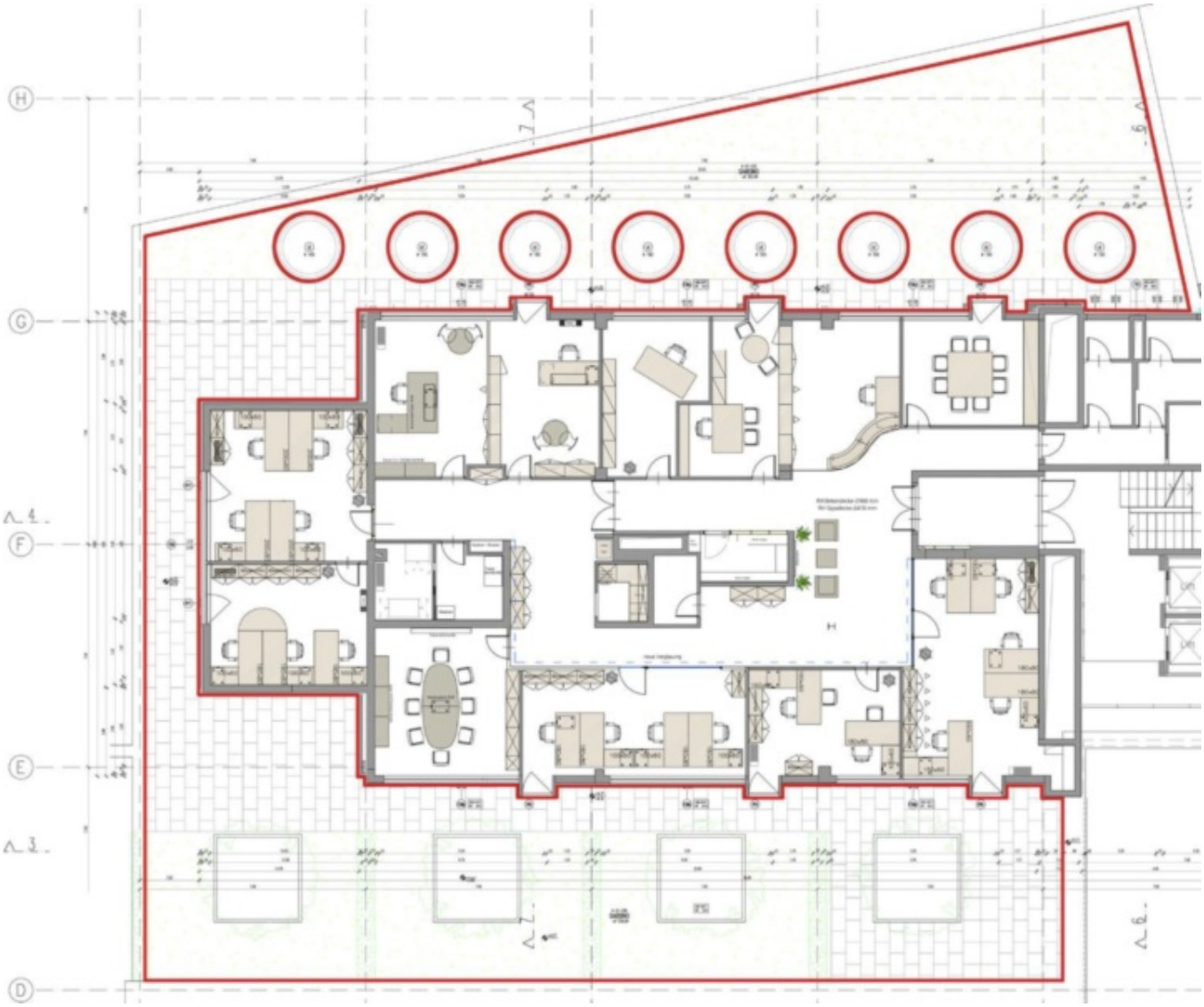












Preise

Kaltmiete	13'459 €
Nebenkosten	585 €

Flächen

Gesamtfläche m	472.0
Nettofläche m	472.0

Räume

Sep. WC	4
Stellplätze	2

Ausstattung

Möbliert	Vollmöbliert

Technik

Heizungsart	Zentral
Befeuerung	Gas
Klimatisiert	
Fahrstuhl	Personenaufzug

Sonstige

Unterkellert	Nein

Beschreibung

Das Büro befindet sich im ersten Stock und besteht aus einem Eingangsbereich, 11 Büroräumen, welche individuell nach Ihren Bedürfnissen genützt werden können, einer kleinen Küche, einer Terrasse und drei WC's. Ein viertes behindertengerechtes WC könnte noch gemacht werden.

Das Büro ist mit dem Aufzug gut erreichbar.
Der ausgezeichnete Zustand der Immobilie und die hellen und lichtdurchfluteten Räume bieten aufgrund der guten Süd-Ost-West Ausrichtung einen hohen Arbeitskomfort.

Die monatlichen Kondominiumsspesen betragen ca. 585 Euro.

Zwei Stellplätze in der Garage können um je 185 € + MwSt. angemietet werden.

Verfügbar ab sofort.

Anbieter

Immobilien Niederkofler GmbH - seit 1948
G.-Gallilei-Straße 6
39031 Bruneck

Tel.
+39/0474/410400

Mob.

+39/335/440891

Fax.
+39/0474/411189