

# AUSGEWÄHLTE UND GARANTIERTE INVESTITIONEN

## Eckdaten

Objektart	Büro/Praxis / Bürofläche
Ort	Bozen
Energieklasse	C
Kaufpreis	1'100'000 €
Gesamtfläche m	181.0
Status	Gebraucht
Zustand	Neuwertig
ID	IW89703





Details

Kaufpreis 1'100'000 €  
Gesamtfläche m 181.0

## Beschreibung

In Bozen/Gries, Zone Mazziniplatz, verkaufen wir eine schöne neuwertige Geschäftsimmobilie im Erdgeschoß mit Garten. Ca. 181 m<sup>2</sup>, im Klimahauskondominium, autonome Heizung, hochwertige Ausstattung. Keller. 6 Autostellplätze + Hofraum. Um Euro 3.450,00+IVA /Monat an erstklassigen Top-Mieter vermietet. Kaufpreis Euro 1.100.000,00. Alle weiteren Informationen und Dokumentation in der Agentur.

Die hier veröffentlichten Immobilien entsprechen nur einem Teil unseres Immobilienangebotes. Alle anderen Immobilien stellen wir Ihnen gerne im persönlichen Gespräch vor.

## Anbieter

**GUTZMER + PARTNER**  
IMMOBILIEN - IMMOBILIARE - REAL ESTATE

Gutzmer u. Partner immobilien immobiliare Real Estate  
Via della Rena 11 (angolo P.zza Walther)  
39100 Bolzano

Tel.  
+39 0471 977907

□