

# Bozen: Vermietetes Büro

## Eckdaten

Objektart	Büro/Praxis / Bürohaus
Ort	Bozen
Kaufpreis	300'000 €
Gesamtfläche m	130.0
Baujahr	1300
ID	IW86297





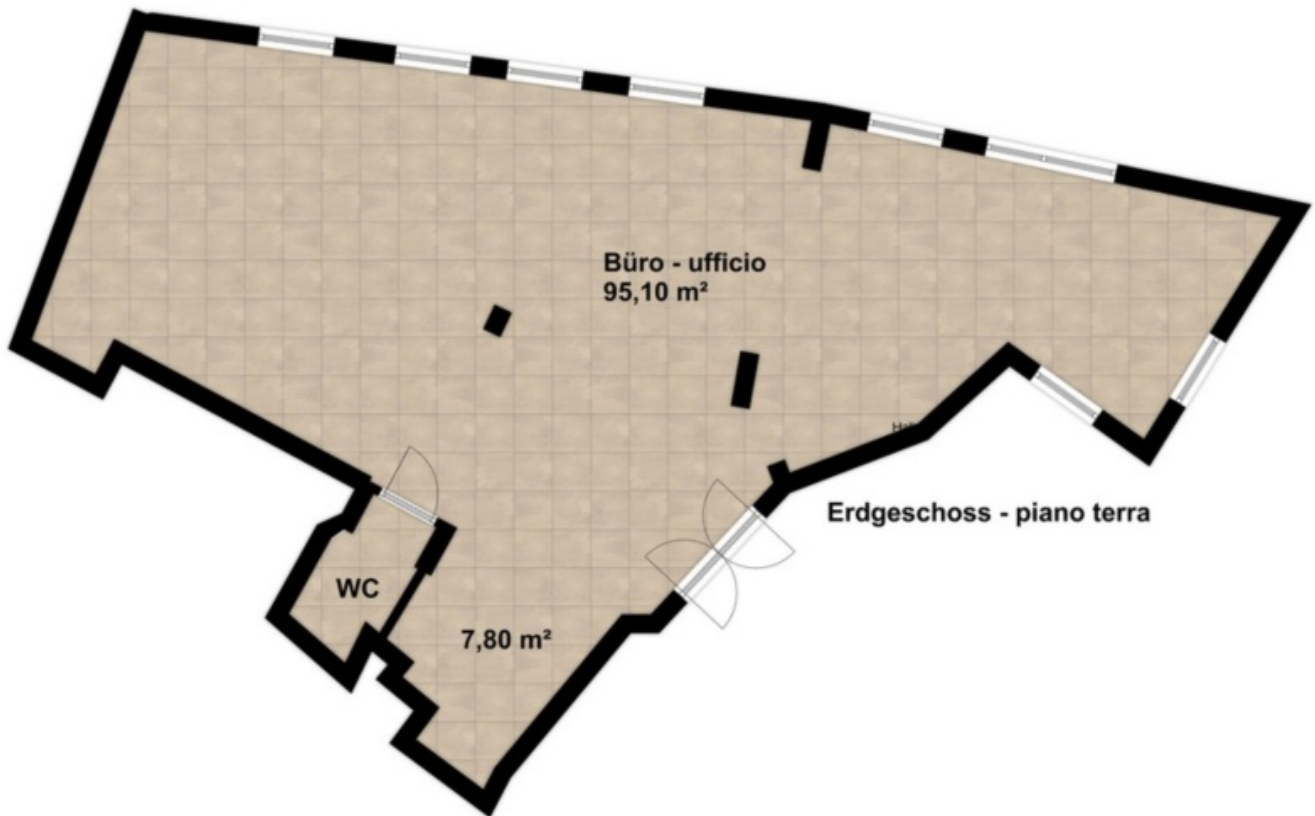
**HOME**  
immobilien | immobiliare





**HOME**  
immobilien | immobiliare





## Details

Kaufpreis	300'000 €
Gesamtfläche m	130.0

Nettofläche m 106.0  
Stellplätze 1

### Ausstattung

Befuerung Gas  
Unterkellert Ja

### Beschreibung

Rf.nr.: BD028

Investitionsobjekt: Verkauft wird dieses vermietete Büro in der Selig-Heinrich-Straße, welches im Erdgeschoss liegt und ab sofort übergeben werden kann. Ein Keller und Autoabstellplatz sind im Preis inklusive. Die Immobilie ist für 900 € /Monat vermietet.

Handelsfläche: 130,00 m

Nettofläche: 105,90 m

Keller: 8,70 m

Baujahr: 1300

Saniert: 2016

Etage: Erdgeschoss

Heizung: Autonom Gas

Übergabe: Sofort

Autostellplatz: Inklusive

Kondominiumspesen: ca. 80€ /Monat

Energieklasse: F

### Anbieter



Home Immobilien GmbH  
Meranerstraße 94a  
39100 Bozen

Tel.  
0471 058 600

□