

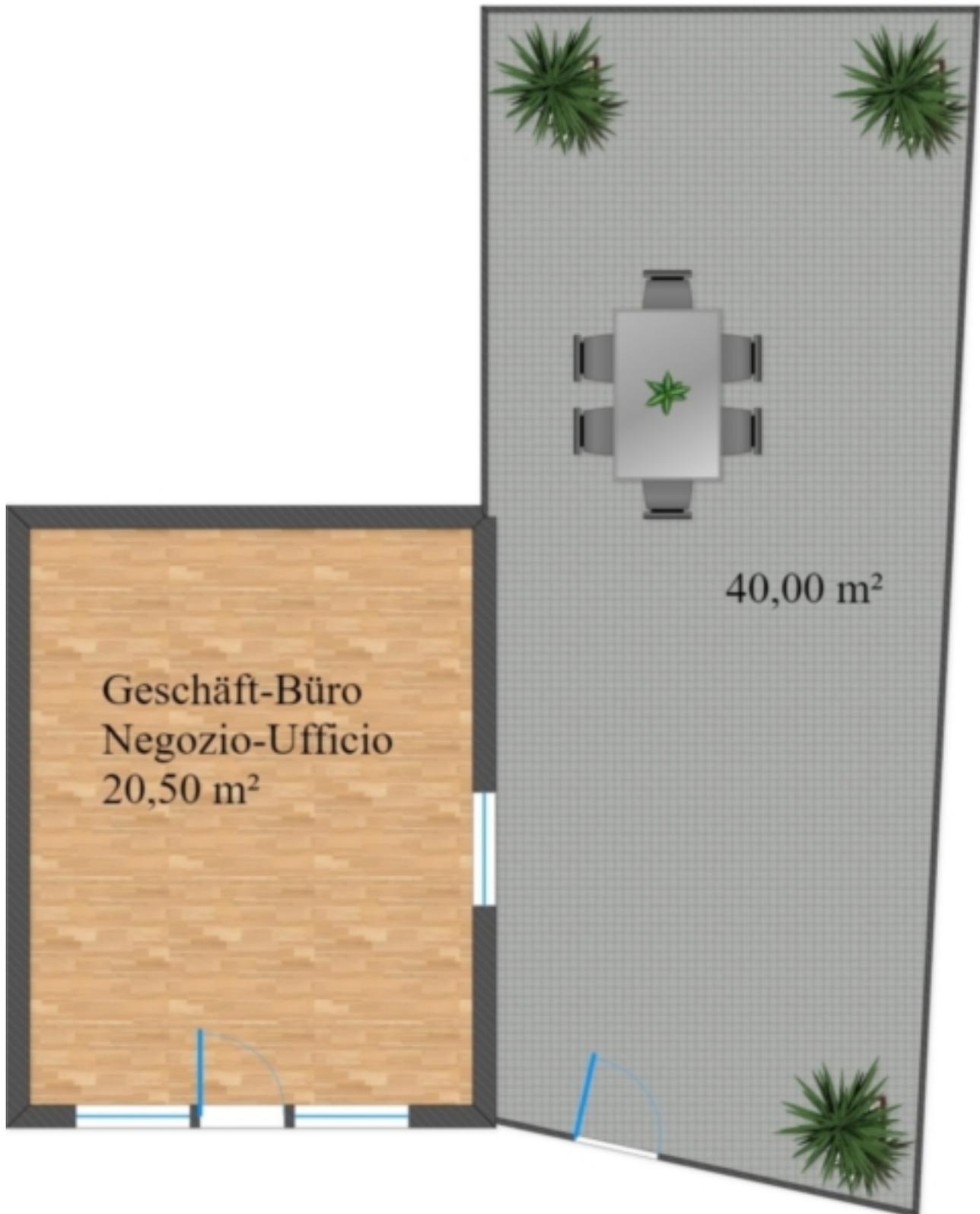
# Bozen, Quireinerstraße: Geschäftslokal/Büro mit Terrasse

## Eckdaten

Objektart	Büro/Praxis / Bürohaus
Ort	Bozen
Kaufpreis	119'000 €
Gesamtfläche m	37.0
ID	IW86216







## Details

Kaufpreis	119'000 €
Gesamtfläche m	37.0

Nettofläche m 20.5

## Ausstattung

Befuerung Gas

## Beschreibung

Rif. A076

Im Verkauf haben wir ein Geschäftslokal welches um 550€/Monat vermietet ist und somit ein ideales Investitionsobjekt ist. Die Immobilie befindet sich im Erdgeschoss mit hoher Visibilität und einer großen Terrasse.

Energieklasse G

Handelsfläche: 36,60 m

Nettofläche: 20,50 m

Terrasse: 40,00 m

Heizung: Autonom Gas

Ankauf: Sofort

Mietvertrag: bis 2025

Kondominiumspesen: ca.65€/Monat

## Anbieter



Home Immobilien GmbH  
Meranerstraße 94a  
39100 Bozen

Tel.  
0471 058 600

□