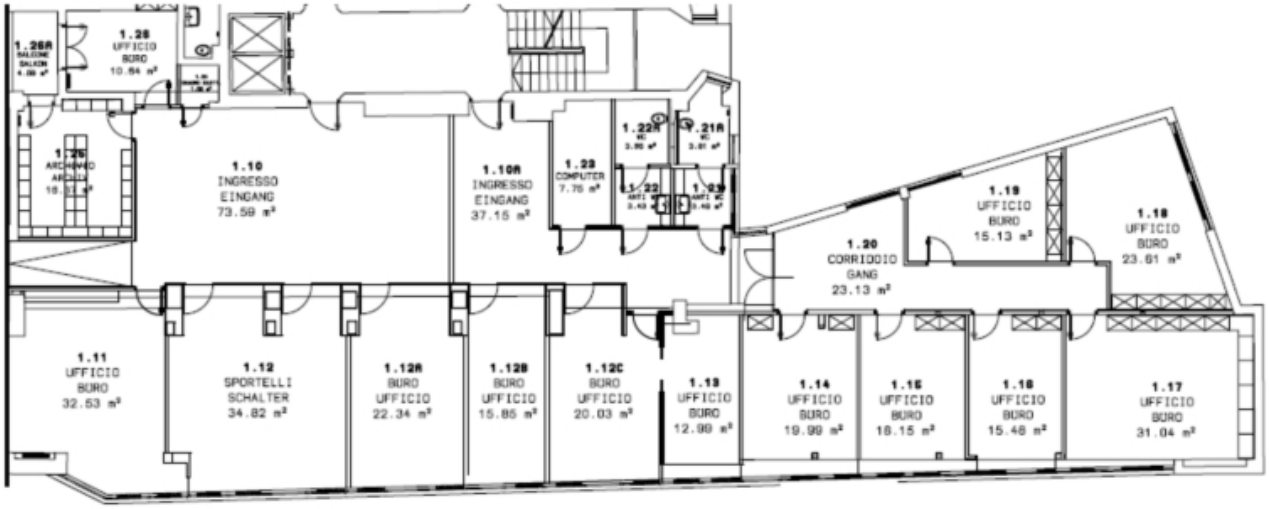
Großes Büro in der Nähe vom Landesgericht

Eckdaten

Objektart	Büro/Praxis / Bürofläche
Ort	Bozen
Kaufpreis	1'450'000 €
Gesamtfläche m	492.0
Baujahr	1972
ID	IW84568



Büro/ufficio 2













































Details

Kaufpreis	1'450'000 €
Gesamtfläche m	492.0
Nettofläche m	446.0
Balkon/Terrasse m	5.0
Sep. WC	2

Ausstattung

Möbliert	Teilmöbliert
Befeuerung	Gas
Klimatisiert	
Fahrstuhl	Personenaufzug
Unterkellert	Ja

Beschreibung

Große Gewerbeimmobilie mit einer Nettofläche von ca. 446 m ist wie folgt eingeteilt: 10 Büros, 1 Archiv, 2 technische Räume, 1 Eingangshalle, 1 Korridor, 2 Vorräume, 2 WCs, 1 Balkon und im II. Untergeschoss: 2 Kellerräume.

Das Büro ist perfekt geeignet für Unternehmen, welche mit dem Landesgericht arbeiten und direkt mit Kunden in Kontakt stehen.
Die Immobilie ist frei und sofort verfügbar.
Katasterkategorie: D/8.

Im Untergeschoss befindet sich ein Magazin welches zusätzlich erworben werden kann.

Die gute Lage des Gebäudes ermöglicht es ihren Kunden sie einfach zu finden.
Der gute Zustand und die Helligkeit der Räumlichkeiten bieten einen hohen Arbeitskomfort.

Anbieter

Immobilien Niederkofler GmbH - seit 1948
G.-Gallilei-Straße 6
39031 Bruneck

Tel.
+39/0474/410400

Mob.
+39/335/440891

Fax.
+39/0474/411189