

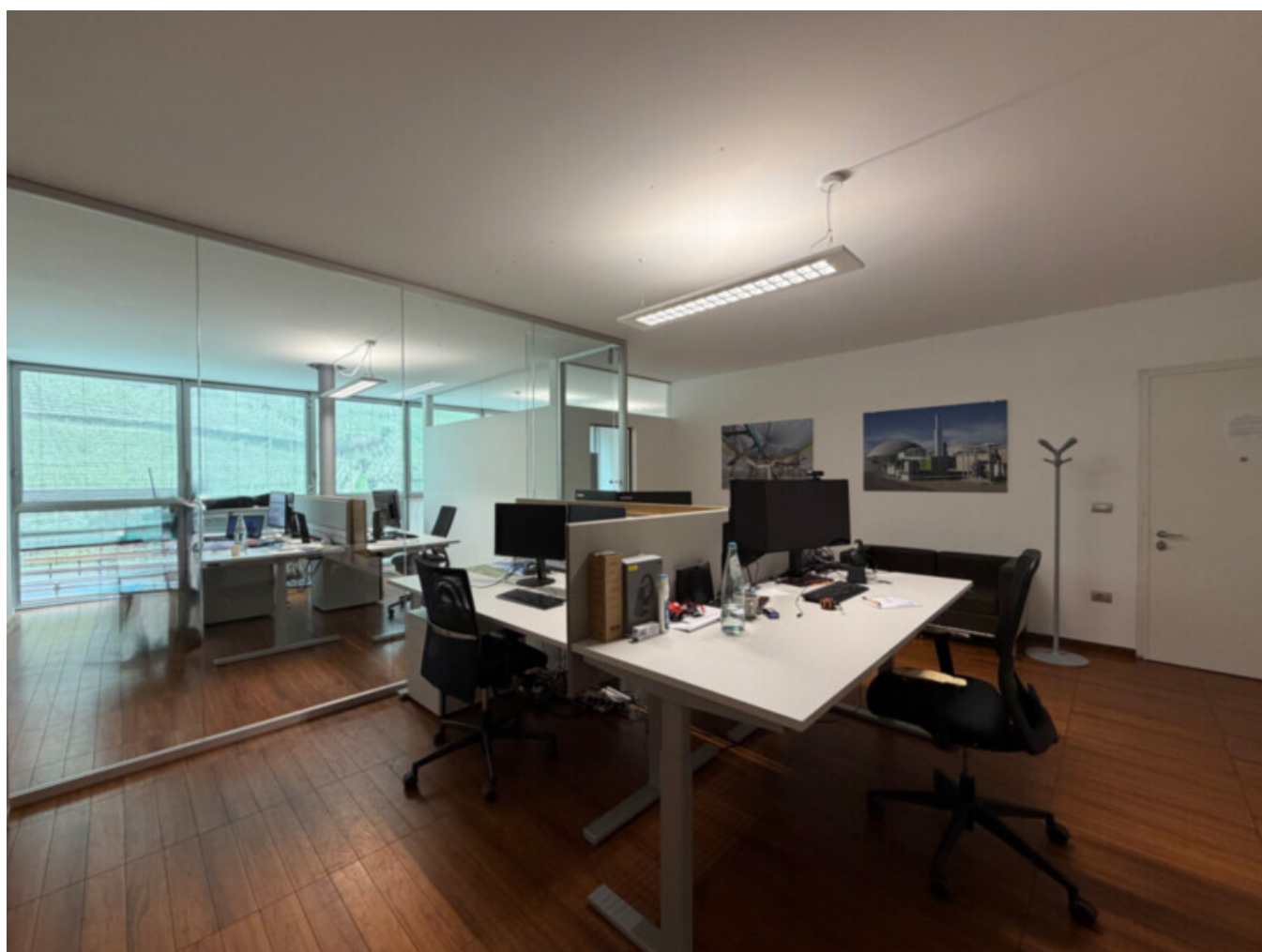
Kampillcenter: Großes Bürolokal mit 4 Garagenstellplätzen zu vermieten

Eckdaten

Objektart	Büro/Praxis / Bürofläche
Ort	Bozen
Kaltmiete	1'250 €
Gesamtfläche m	125.0
ID	IW108871



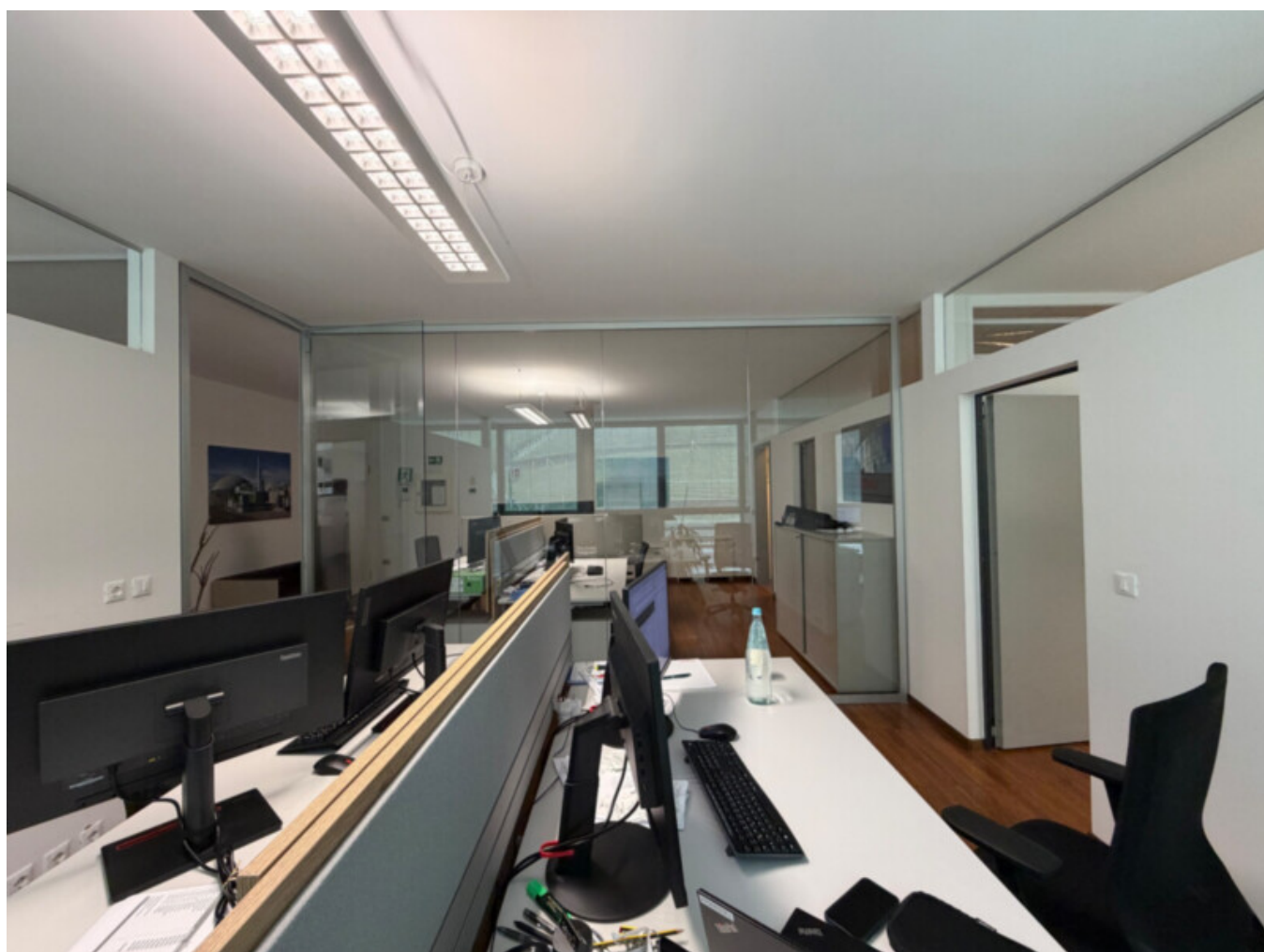




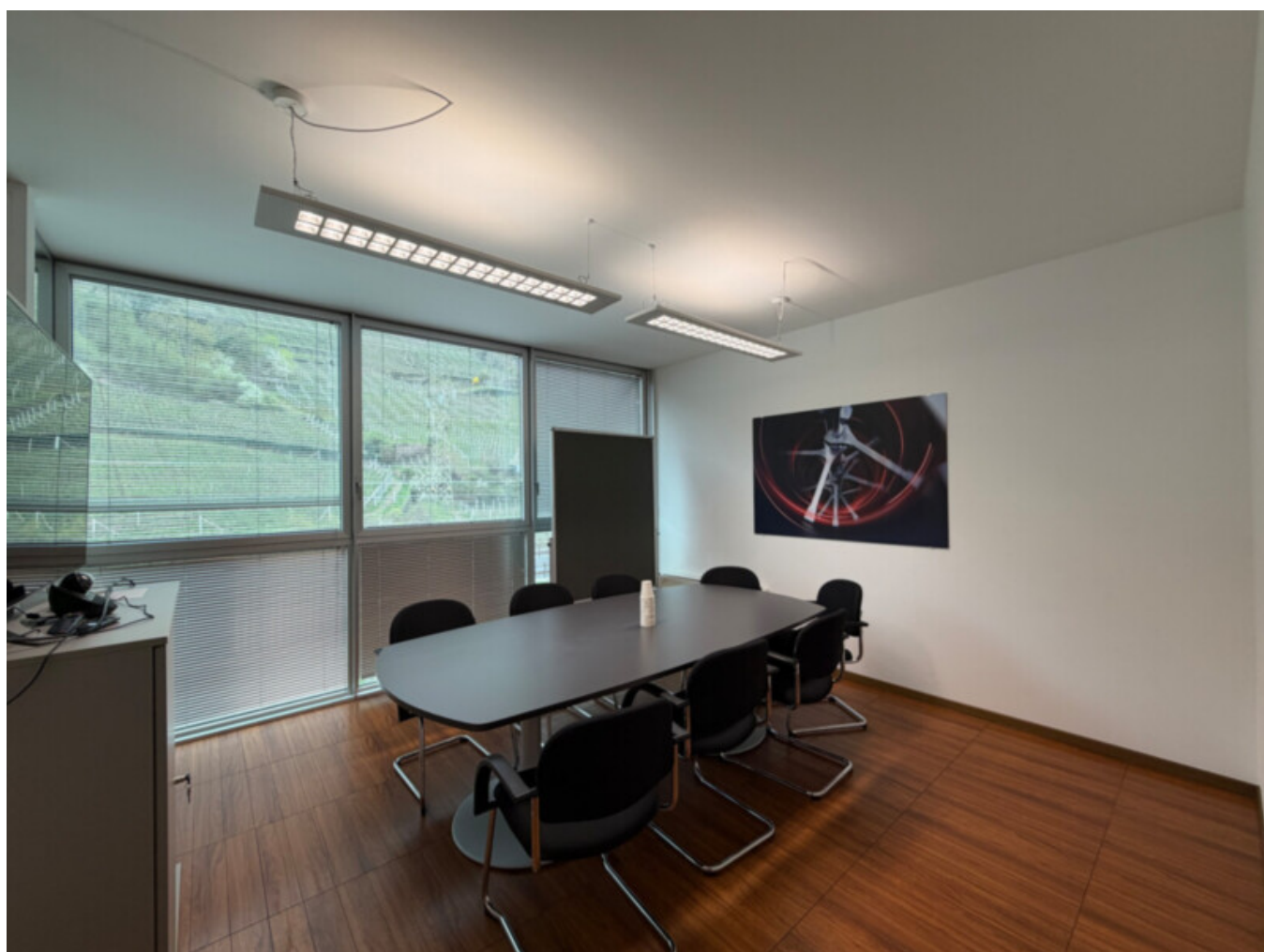










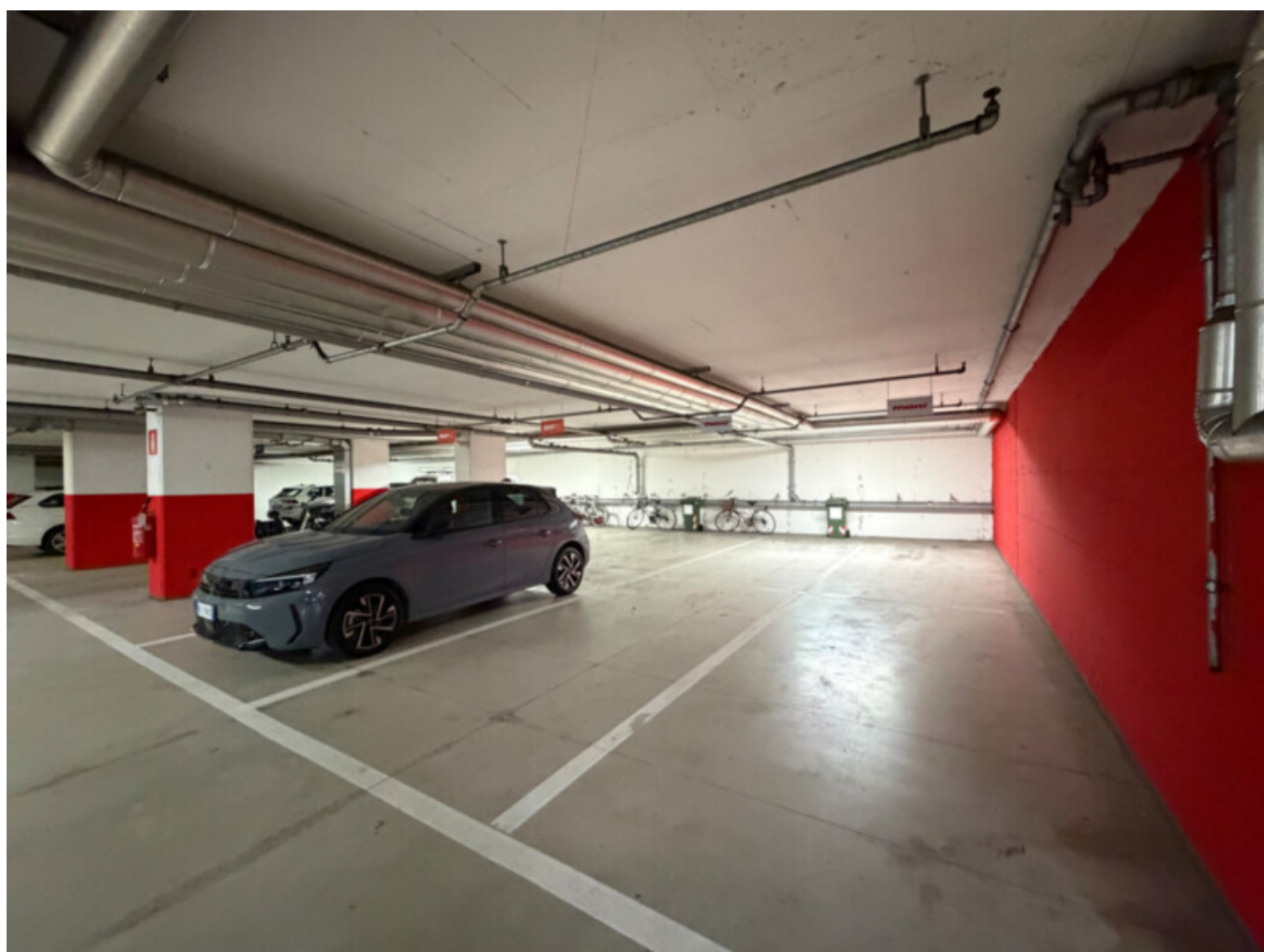






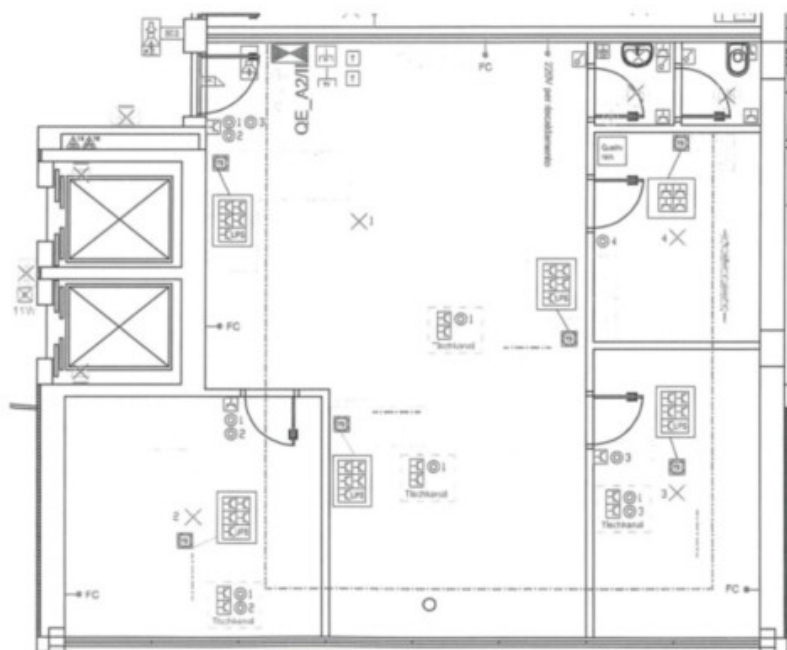












Details

Kaltniete	1'250 €
Gesamtfläche m	125.0

Beschreibung

Wir vermieten im Kampillcenter in Bozen eine großzügige Bürofläche im 3. Obergeschoss.

Die Einheit überzeugt durch eine funktionale Raumaufteilung und bietet derzeit einen großen offenen Bürobereich sowie zwei separate Büroräume, die sich ideal als Einzelbüros oder Besprechungsräume nutzen lassen. Ein Badezimmer ist ebenfalls vorhanden.

Die derzeitige Büroeinrichtung, Beleuchtung sowie die Glastrennwände gehören dem aktuellen Mieter und werden von diesem beim Auszug entfernt. Das Büro wird daher leer übergeben, sodass die Räumlichkeiten flexibel und nach eigenen Bedürfnissen gestaltet werden können.

Die Beheizung und Kühlung erfolgen autonom über Innengeräte, welche im Winter für die Heizung und im Sommer für die Kühlung sorgen.

Ein Aufzug im Gebäude sorgt für einen komfortablen Zugang zu den Büroräumlichkeiten.

Zur Immobilie gehören außerdem 4 Autoabstellplätze im ersten Untergeschoss, die komfortables Parken für Mitarbeiter und Kunden ermöglichen.

Mehr Informationen unter: https://www.ruth-immobilien.com/de/immobile/kampillcenter-grosses-buerolokal-mit-4-garagenstellplaetzen-zu-vermieten_22441

Ruth Immobilien
Waltherplatz 2 / Piazza Walther
39100 Bozen / Bolzano
Tel. +39 0471 090790

Anbieter



Ruth Immobilien GmbH
Dorfstraße 12
39040 Vahrn

Tel.
+39 0472 970090

Fax.

+39 0472 970091

