

# Büro im 2. Obergeschoss in bester Lage

## Eckdaten

Objektart	Büro/Praxis / Bürofläche
Ort	Bozen
Kaltmiete	1'150 €
Gesamtfläche m	145.0
ID	IW104193









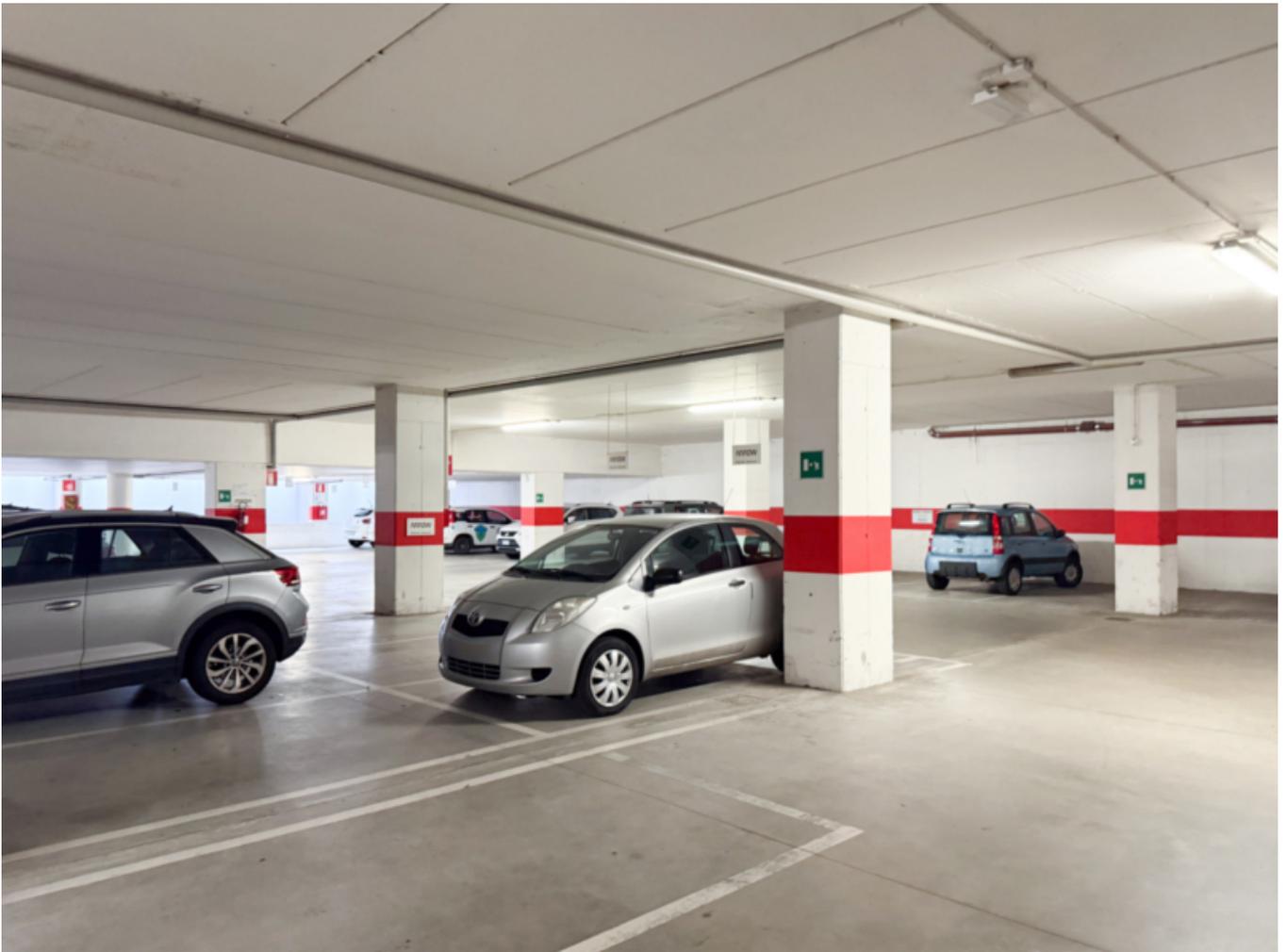


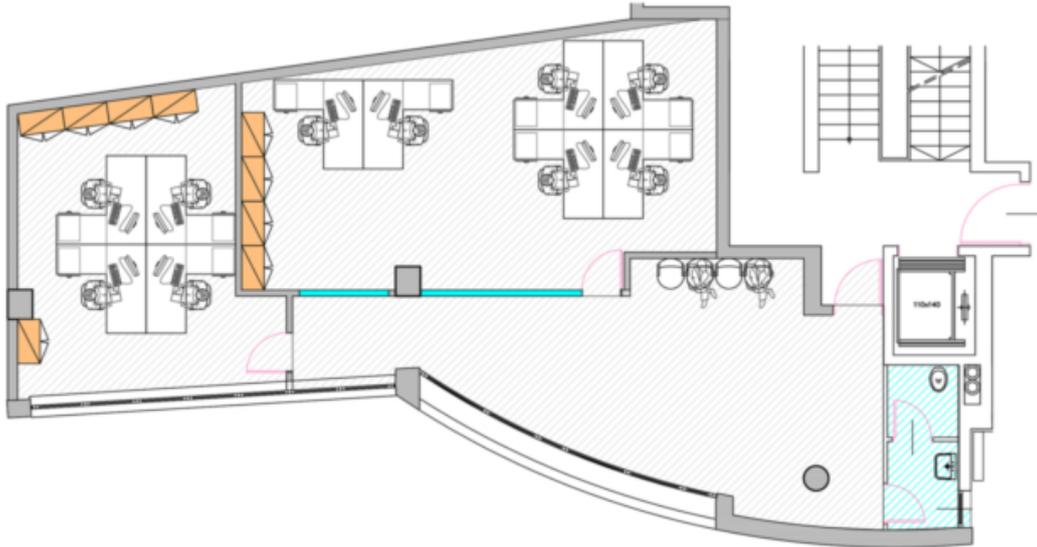












## Details

Kaltemiete	1'150 €
Gesamtfläche m	145.0
Nettofläche m	145.0

## Ausstattung

Böden	Fliesen
Möbliert	Teilmöbliert
Technik	
Befuerung	Gas
Klimatisiert	
Fahrstuhl	Personenaufzug
Sonstige	
Unterkellert	Nein

## Beschreibung

Bequeme und helle Büroeinheit mit ca. 145 m<sup>2</sup> in der Industriezone von Bozen, bestehend aus zwei Hauptbereichen, die durch eine große Glaswand getrennt sind, sanitären Einrichtungen sowie einem großzügigen Eingangsbereich. Das Büro befindet sich im zweiten Stock eines Gebäudes in strategisch günstiger Lage, ist in sehr gutem Zustand und ab dem 01.07.2025 verfügbar.

Auf Wunsch stehen zudem 4 Tiefgaragenstellplätze zur Verfügung.

## Anbieter



Castellenum  
Trattengasse 7  
39042 Brixen

Tel.  
0472201250

