

# Bürolokal im 1.Obergeschoss mit 2 Autoabstellplätze

## Eckdaten

Objektart	Büro/Praxis / Bürofläche
Ort	Bozen
Kaltmiete	1'200 €
Gesamtfläche m	190.0
Baujahr	1990
ID	IW101301



























## Preise

Kaltniete	1'200 €
Nebenkosten	350 €
Kaution	3'600 €

## Flächen

Gesamtfläche m	190.0
----------------	-------

Nettofläche m 165.0  
Räume

Sep. WC 2  
Stellplätze 2

### Ausstattung

Heizungsart Zentral  
Befuerung Gas  
Unterkellert Nein

### Beschreibung

Vermietet wird dieses attraktive und lichtdurchflutete Bürolokal, der Katasterkategorie A/10.

Das Büro besteht aus 5 Büros, 1 Korridor, 1 WC-Vorraum, 2 WC, 1 Abstellraum, 1 Sekretariat.

Zusätzlich stehen im Erdgeschoss 2 Autoabstellplätze zur Verfügung.

### Anbieter



Immobilien Niederkofler GmbH – seit 1948  
G.-Gallilei-Straße 6  
39031 Bruneck

Tel.  
+39/0474/410400

Mob.  
+39/335/440891

Fax.  
+39/0474/411189□

□