

Neue 3 - Zimmerwohnung mit Garten in Auer zu verkaufen

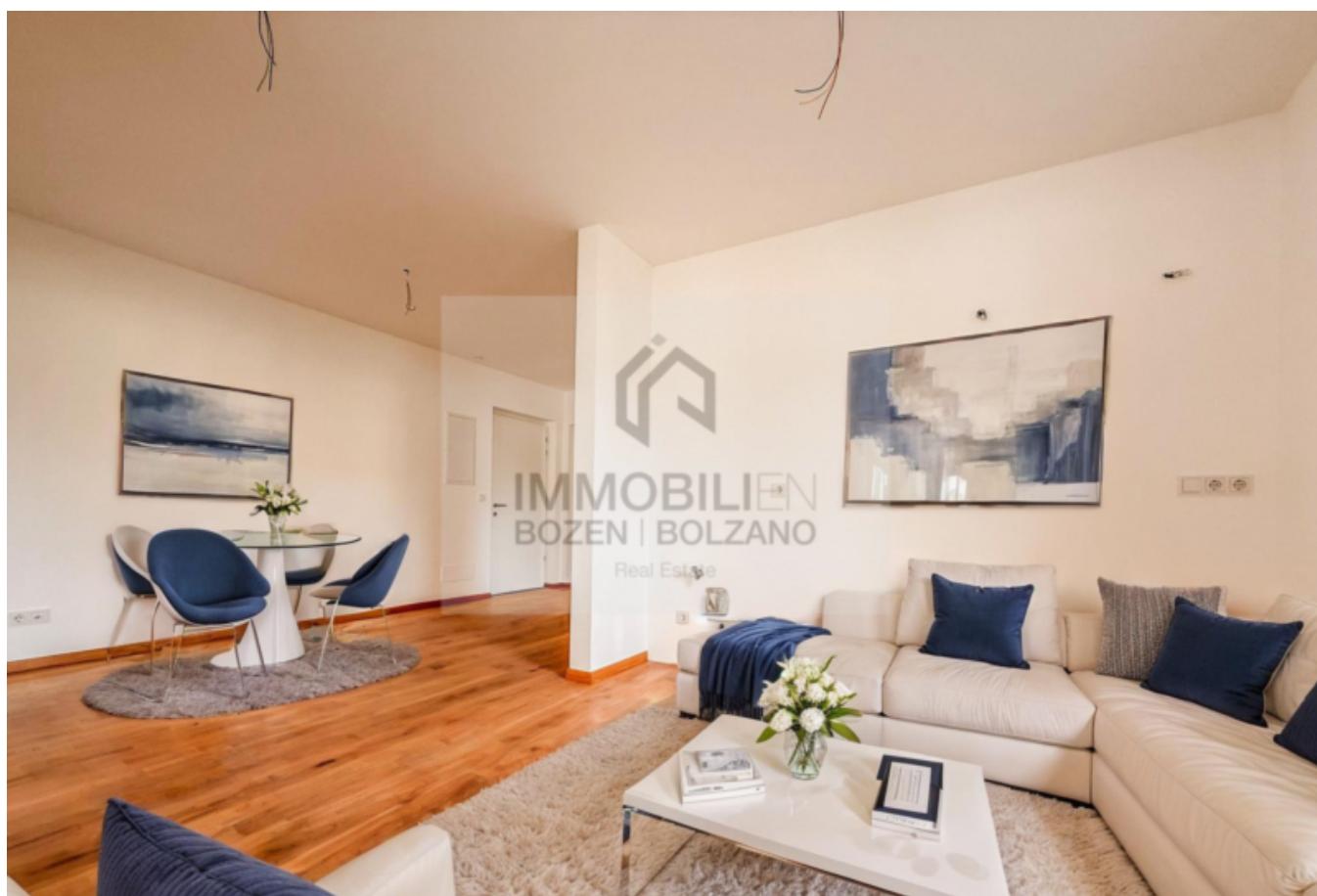
Eckdaten

Objektart	Wohnung / Erdgeschoss
Ort	Auer
Zimmer	3
Etage	0
Kaufpreis	485'000 €
Gesamtfläche m	130.0
Zustand	Erstbezug
ID	IW108812





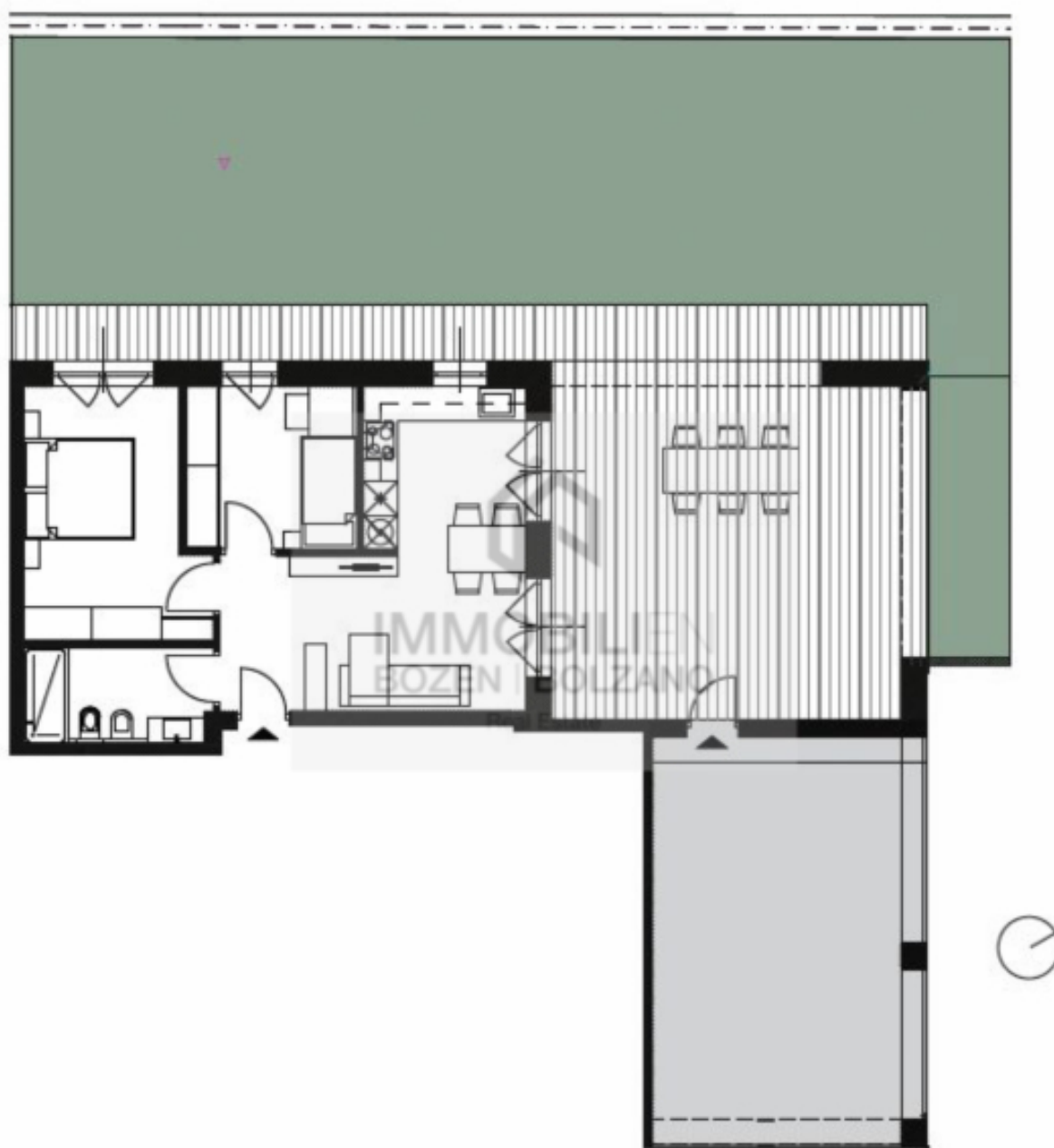












Preise

Kaufpreis 485'000 €

Flächen

Gesamtfläche m 130.0

Nettofläche m 53.0

Garten m 95.0

Balkon/Terrasse m 80.0

Räume

Schlafzimmer 2

Badezimmer 1

Stellplätze 1

Ausstattung

Gartennutzung

Fahrstuhl Personenaufzug

Unterkellert Ja

Beschreibung

Dieses Neubauprojekt in Auer überzeugt als modernes Wohnensemble mit nur 11 Einheiten. Klare Architektur, durchdachte Grundrisse und ein nachhaltiges Energiekonzept schaffen ein stilvolles und zeitgemäßes Wohnumfeld. Die Wohnungen sind sofort bezugsbereit. Helle Wohn- und Essbereiche, Balkone, Terrassen oder private Gärten bieten hohen Wohnkomfort. Stellplätze für Autos und Fahrräder befinden sich im Untergeschoss, Besucherparkplätze direkt am Eingang. Eine Grundausstattung an Smart-Home-Technologie rundet das Angebot ab.

Diese charmante 3-Zimmerwohnung im Erdgeschoss verfügt über eine Fläche von ca. 130 m². Sie umfasst einen einladenden Eingangsbereich, ein lichtdurchflutetes Wohnzimmer mit Kochecke, zwei Schlafzimmer, ein Badezimmer, eine weitläufige Terrasse mit angrenzendem Privatgarten und ein Keller. Zur Wohnung gehört zudem ein privater Parkplatz, von dem aus man durch eine eigene Tür direkt auf die Terrasse und in den Garten gelangt. Die angegebenen Informationen sind indikativ und können Abänderungen unterliegen.

Anbieter



Immobilien Bozen

Südtiroler Straße 19
39100 Bozen

Tel.
+39/0471/052299

