

# TAUCHE EIN INS 18. JAHRHUNDERT: HISTORISCHE 4 ZIMMERWOHNUNG IN ALGUND

## Eckdaten

Objektart	Wohnung
Ort	Algund
Zimmer	4
Kaufpreis	300'000 €
Gesamtfläche m	90.0
Status	Gebraucht
Baujahr	1780
Zustand	Gepflegt
ID	IW96088



























## Details

Kaufpreis	300'000 €
Gesamtfläche m	90.0

## Beschreibung

Willkommen in deiner persönlichen Zeitmaschine! Diese einzigartige 4-Zimmerwohnung, gelegen in einem charmanten Altbau aus dem Jahr 1780, bietet nicht nur ein Zuhause, sondern eine Reise zurück in die Vergangenheit.

Früher ein Bauernhaus, wo Landwirte die Felder je nach Jahreszeit bearbeiteten, wurde dieses historische Gebäude liebevoll in drei Wohneinheiten umgewandelt. Und jetzt steht der letzte Stock dieser faszinierenden Residenz zum Verkauf, bereit, von jemandem wie dir entdeckt zu werden.

Trete ein und spüre den Hauch der Geschichte in jedem Raum. Die Wohnung präsentiert drei gemütliche Schlafzimmer, ideal für deine Familie oder für Gäste, die du willkommen heißen möchtest. Das großzügige Wohnzimmer lädt zu geselligen Abenden und gemütlichen Stunden ein. Die traditionelle Küche ist der perfekte Ort, um kulinarische Köstlichkeiten zu zaubern, während das Badezimmer eine Oase der Entspannung ist.

Der kleine Balkon mit freiem Blick über die malerische Landschaft ist dein persönlicher Rückzugsort, um den Sonnenuntergang zu genießen oder einfach die Ruhe zu erleben. Der Dachboden, der zur Wohnung gehört, bietet zusätzlichen Raum für deine Ideen und Projekte.

Im Erdgeschoss erwarten dich zwei praktische Abstellräume und ein Teil des gemeinschaftlichen Innenhofs. Der großzügige Steinkeller im Untergeschoss bietet reichlich Platz für deine Lagerbedürfnisse oder vielleicht sogar für deinen eigenen kleinen Weinkeller.

Für wohlige Wärme und Gemütlichkeit sorgen die autonome Gasheizung und der traditionelle Holzofen. Die Wohnung ist bezugsfertig, aber für diejenigen mit einem Auge für Potenzial gibt es Raum für Renovierungen und Individualisierungen, um aus diesem historischen Juwel dein persönliches Traumheim zu machen.

Wenn du schon immer von einem Zuhause mit Geschichte geträumt hast, ist jetzt deine Chance. Vereinbare noch heute deine Besichtigung und lass dich von diesem einzigartigen Angebot verzaubern.

## Anbieter



Profi Immobilien GmbH  
Klosterstr. 28  
39012 Meran

Tel.  
+39/0473/201095

□