Reizende Dreizimmerwohnung in Algund.

Eckdaten

Objektart	Wohnung / Penthouse
Ort	Algund
Zimmer	3
Etage	3 von 3
Energieklasse	E
Kaufpreis	320'000 €
Gesamtfläche m	105.0
Status	Gebraucht
Baujahr	1910
Zustand	Teil/Vollsaniert
ID	IW102346

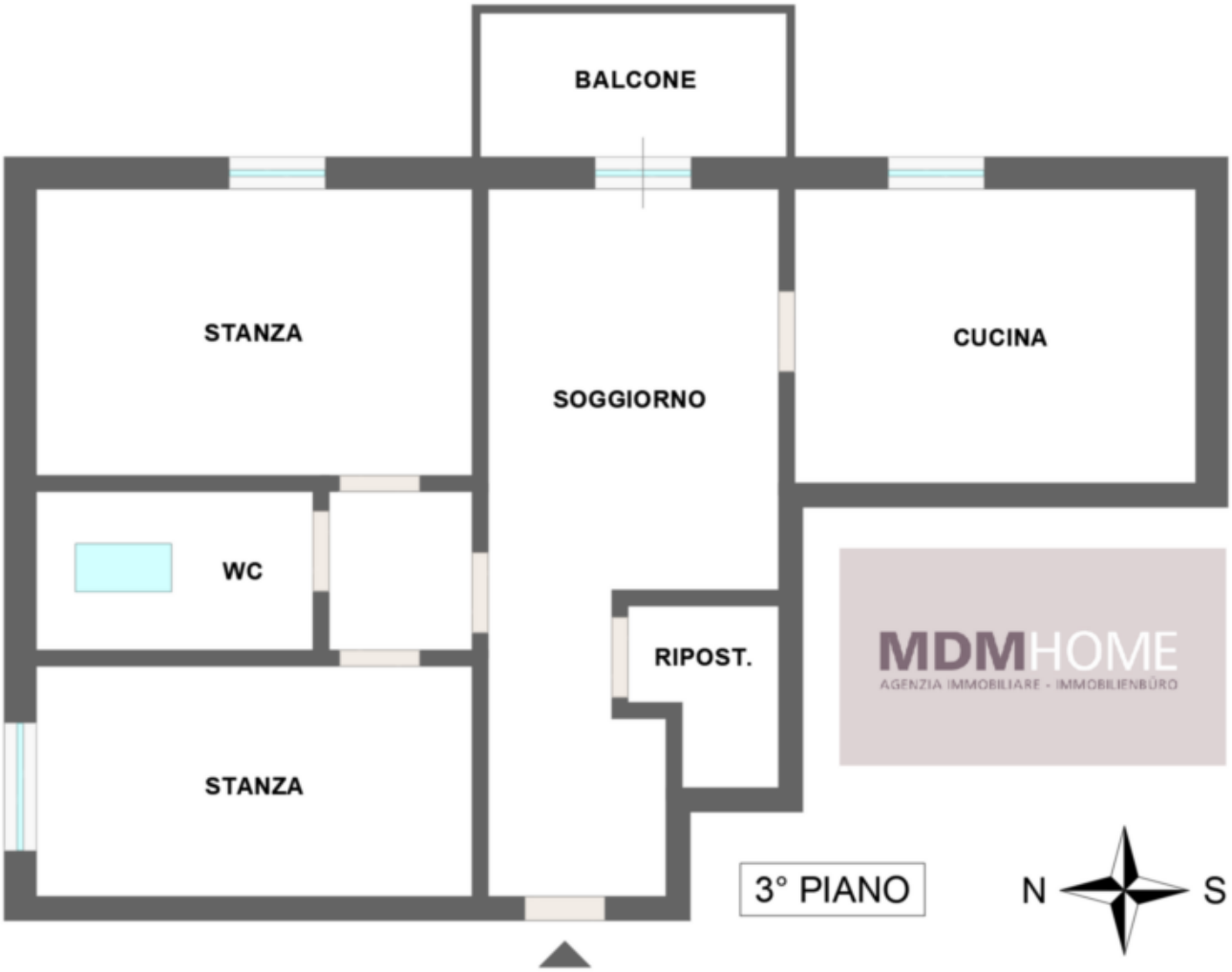
KISS

NO STRESS

grazie

INHALT
73 04 34 NL
J
MAR

Jeep
CASI



Preise

Kaufpreis	320'000 €
Nebenkosten	100 €

Flächen

Gesamtfläche m	105.0
Nettofläche m	80.0

Räume

Badezimmer	1
Balkone/Terrassen	1
Wohn-/Schlafzimmer	2

Ausstattung

Ausrichtung Balkon/Terrasse	Nord, Ost
Möbliert	Teilmöbliert

PKW

Art	Anzahl	Preis
Garage	1	20000 €

Beschreibung

In einem gepflegtem und kleinem Wohnkontext verkaufen wir diese reizende Dreizimmerwohnung im dritten und letzten Stock. Diese Wohnung zeigt gleich ihre schöne Seele und man fühlt sich gleich Zuhause. Ja, denn gerade diese sind die Gefühle die diese Wohnung übermittelt. Es empfängt uns ein geräumiges Eingangsbereich mit einem praktischem Schrank für Schuhe und Jacken und ein kleines Abstellraum; ein Schritt und wir sind im Wohnzimmer mit freier Sicht auf Algund und Meran 2000; gleich nebenan eine geräumige Küche, die mit einer Schiebetür abgetrennt ist. Ohne Probleme kann man Wohnzimmer und Küche durch einen Bogen vereinen. Unser Schlafbereich erreicht man durch ein Vorraum. Hier finden wir ein Doppelbettzimmer mit Klima Anlage, ein Einzelbettzimmer und ein erst kürzlich komplett renoviertes Badezimmer mit sauberen, geometrischen Linien. Die Wohnung wird samt Keller, Obstgarten und Garage verkauft (die Garage ist in Preis nicht inbegriffen). Die Heizung ist autonom und wird mit einer Gastherme (Firma Lamborghini) betrieben. Die Fenster sind doppelt verglast mit einem Rahmen aus Holz. Der Fußboden (Holzboden) ist in gutem Zustand. Alle Informationen sind unverbindlich, wie z.B. die angegebene Fläche und können jederzeit geändert werden.

Anbieter

MDMHOME von Elena Da Molin & C.
Manzonistraße 63
39012 / MERANO

Tel.
0473522010