

# Duplexwohnung in Ahrntal nahe der Aufstiegsanlagen

## Eckdaten

Objektart	Wohnung
Ort	Ahrntal
Zimmer	3
Etage	2
Kaufpreis	399'000 €
Gesamtfläche m	103.7
Baujahr	1998
ID	IW100824









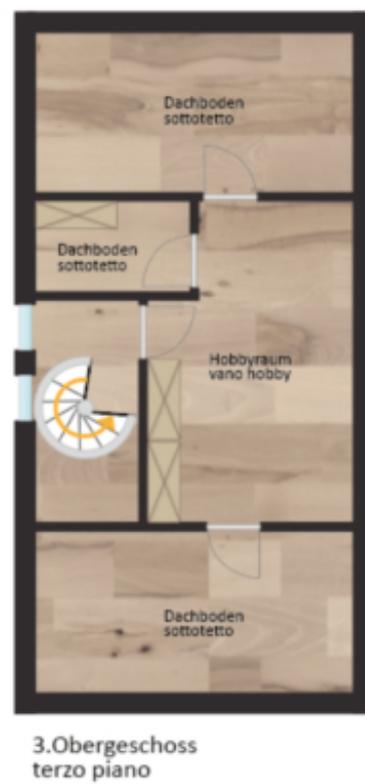












## Preise

Kaufpreis 399'000 €

## Flächen

Gesamtfläche m 103.7

Nettofläche m 77.3

Balkon/Terrasse m 27.1  
**Räume**

Schlafzimmer 2  
Badezimmer 1  
Stellplätze 1

### Ausstattung

Küche	Einbauküche
Böden	Fliesen
Möbliert	Teilmöbliert
Fahrstuhl	Personenaufzug
Unterkellert	Ja

### Beschreibung

3- Zimmerwohnung, in Steinhaus zu verkaufen!

Willkommen in Ihrem neuen Zuhause im malerischen Steinhaus, Ahrntal! Diese charmante Wohnung, bietet Ihnen nicht nur ein gemütliches Ambiente, sondern auch eine hervorragende Möglichkeit zur Investition ins Eigenheim.

Mit einer großzügigen Nettowohnfläche von 77 m erstreckt sich die Wohnung über insgesamt 2 Stockwerke und bietet ausreichend Platz für angenehmes Wohnen. Das Objekt umfasst drei gut geschnittene Zimmer, darunter zwei gemütliche Schlafzimmer, die zum Entspannen und Ruhen einladen, ein Wohnzimmer mit Ofen sowie eine getrennte Küche.

Ein Kellerabteil bietet zusätzlichen Stauraum und gewährleistet Ordnung in Ihrem Zuhause.

### Anbieter



Immobilien Niederkofler GmbH – seit 1948  
G.-Gallilei-Straße 6  
39031 Bruneck

**Tel.**

+39/0474/410400

**Mob.**

+39/335/440891

**Fax.**

+39/0474/411189□

□