2-Zimmerwohnung in La Villa - Stern - Ihr Rückzugsort im Herzen von Alta Badia, nur wenige Schritte von der Gran Risa entfernt.

Eckdaten

Objektart	Wohnung
Ort	Abtei
Zimmer	2
Etage	0
Kaufpreis	550'000 €
Gesamtfläche m	46.0
Baujahr	1985
ID	IW110972


















BRIKO

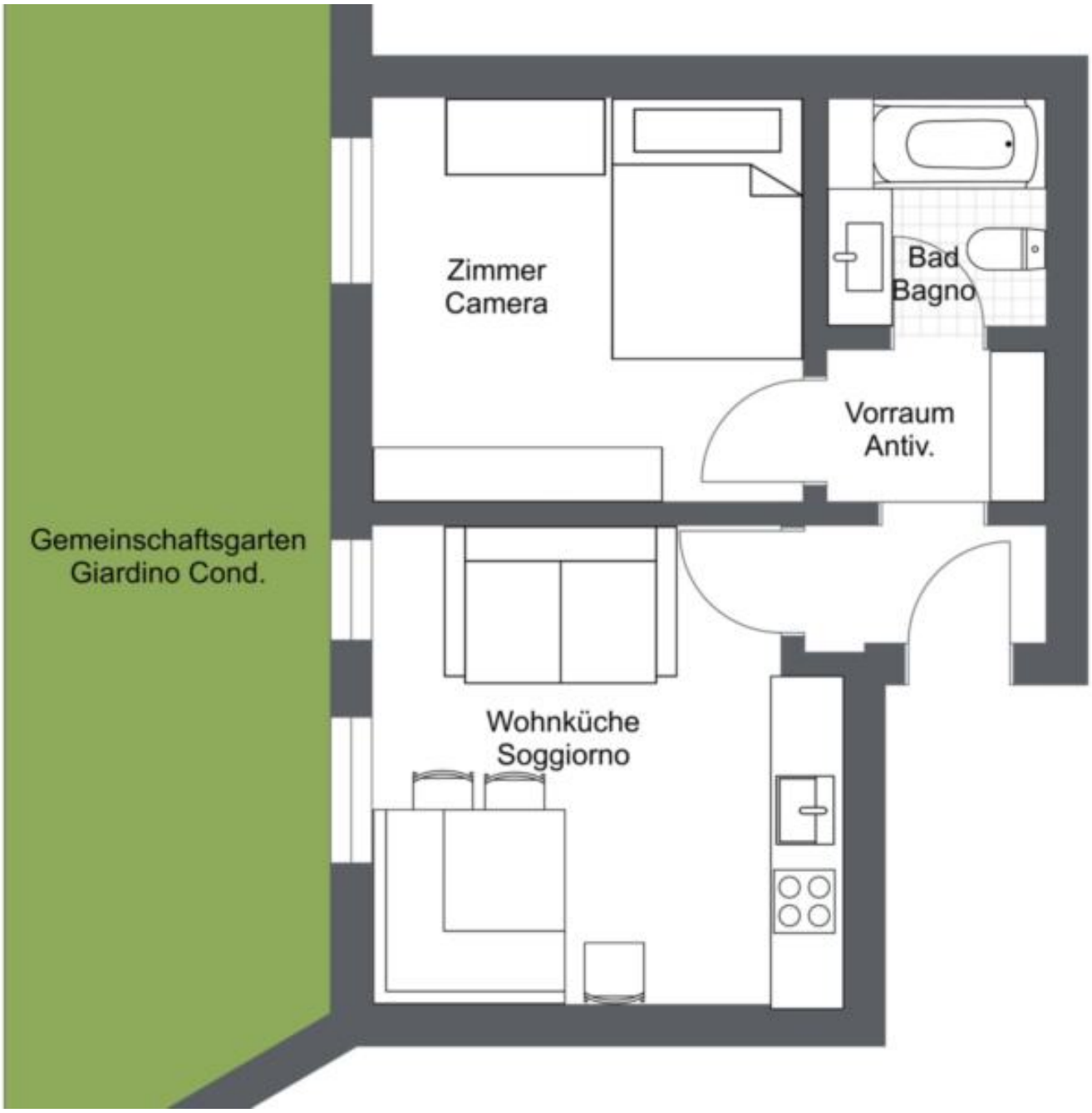











Gemeinschaftsgarten
Giardino Cond.
Zimmer
Camera
Bad
Bagno
Vorraum
Antiv.
Wohnküche
Soggiorno

Preise

Kaufpreis	550'000 €

Flächen

Gesamtfläche m	46.0
Nettofläche m	40.0

Räume

Badezimmer	1
Wohn-/Schlafzimmer	1
Stellplätze	1

Ausstattung

Unterkellert	Ja

Beschreibung

In La Villa im Herzen des Gadertals (Alta Badia), nur wenige Schritte von der weltberühmten Skipiste Gran Risa entfernt, befindet sich diese charmante Zweizimmerwohnung inmitten der beeindruckenden Bergwelt der Dolomiten.

Die Wohnung liegt im Erdgeschoss eines gepflegten Kondominiums im Zentrum von La Villa und präsentiert sich im gemütlichen, traditionellen Tiroler Stil. Die kompakte und funktionale Raumaufteilung umfasst einen Eingangsbereich, einen Wohnraum mit Kochnische, ein Schlafzimmer sowie ein Badezimmer.

Ein besonderer Vorteil ist der direkte Zugang vom Erdgeschoss zum gemeinschaftlichen Garten, der zusätzlichen Freiraum und eine angenehme Atmosphäre bietet.

Abgerundet wird das Angebot durch einen großzügigen Kellerraum mit Fenster sowie eine ca. 25 m große Tiefgarage mit elektrischem, automatischem Tor, die komfortable und geschützte Parkmöglichkeiten sowie wertvollen Stauraum bietet.

Die Wohnung wird vollständig möbliert übergeben und eignet sich hervorragend als komfortables Feriendomizil in den Dolomiten oder als interessante Investitionsmöglichkeit in einer der gefragtesten Ferienregionen Südtirols.

Die unmittelbare Nähe zu den Skipisten und zum Zentrum von La Villa macht diese Immobilie zu einem idealen Ausgangspunkt für Sommer- und Winteraktivitäten in Alta Badia.

Anbieter

Seeber Immobilien GmbH
Laubengasse 70
39100 Bozen

Tel.
+39/339/8281766

Mob.
+39/339/8281766