

PREMIUM-PENTHOUSE ALTA BADIA: DOLOMITEN-PANORAMA & SKILIFT-NÄHE

Eckdaten

Objektart	Wohnung / Penthouse
Ort	Abtei
Zimmer	4
Kaltmiete	Preis auf Anfrage
Gesamtfläche m	130.0
Baujahr	2024
Zustand	Erstbezug
ID	IW108487



























Preise

Kaltemiete	Preis auf Anfrage
Warmmiete	3'500 €

Flächen

Gesamtfläche m	130.0
Nettofläche m	100.0

Räume

Schlafzimmer	3
--------------	---

Badezimmer 3
Sep. WC 3

Ausstattung

Möbliert Vollmöbliert
Kabel/Sat/TV

Beschreibung

PREMIUM-PENTHOUSE ALTA BADIA: DOLOMITEN-PANORAMA & SKILIFT-NÄHE

Dieses exklusive Penthouse in St. Leonhard bei Abtei repräsentiert ein modernes Juwel im Herzen der Dolomiten. Mit rund 100 m Nettowohnfläche im zweiten Obergeschoss als Penthouse bietet es eine vollständige Möblierung sowie höchsten Komfort. Drei geräumige Schlafzimmer, drei moderne Bäder und ein großzügiges Wohnzimmer mit offener Küche schaffen ein ideales Ambiente für entspanntes Wohnen.

Die großzügige, sonnige Terrasse und der Balkon bieten ein atemberaubendes Panorama auf die Dolomiten, das täglich fasziniert. Klare Bergluft und der Blick auf schneebedeckte Gipfel definieren diese private Oase. Als Neubau aus dem Jahr 2024 gewährleistet es höchste Qualität, energieeffiziente Ausstattung und zeitgemäßen Stil in jedem Detail.

Die Lage ist unvergleichlich: Fußläufig erreichbar liegt der Sessellift La Crusc als direkter Zugang zum renommierten Skigebiet Alta Badia. Weltklasse-Pisten für Wintersport, erstklassige Wanderwege und authentische Bergkultur prägen die Region. St. Leonhard vereint ländliche Idylle mit umfassender Infrastruktur – ein Refugium für anspruchsvolle Naturliebhaber.

Verfügbar ab 31. März 2026 für jährliche oder saisonale Vermietung. Preis auf Anfrage.

Anbieter



Dr. Benedetti Real Service® Christie's International Real Estate

Leonardo da Vinci Str. 9
39012 Meran

Tel.
+39/0473/236613

□