Wohnanlage „Moos“
Beschreibung der Ausstattung von Attika Wohnung in Latsch
Gebaut in Klima Haus Standard „A“

Türen:
Die Haustür mit Fixverglasung: in Spritzlackbeschichtung, mit flächenbündiger Ausführung. Farbe „Bronze“ an das Gesamtkonzept angepasst.
Die Wohnungstür: in Spritzkackbeschichtung. Farbe „Bronze“ an das Gesamtkonzept angepasst.
Innentüren: raumhoch und stockbündig. In Eiche querfurniert, geölt.

Fenster / Beschattung:
Alu/Alu Fenster und Schiebe-hebe Türen mit 3-Fachverglasung. Außen in „Bronze“, Innen in Weiß.
Beschattung mittels Raffstore und Rollos in Farbe „Bronze“ an das Gesamtkonzept angepasst.

Balkongeländer:
Aluminium Lamellen mit Ganzglas kombiniert. In „Bronze“, an das Gesamtkonzept angepasst

Holzboden:
Bodendiele in Eiche Country 18 cm breit. Flächenbündige Übergänge inkl. gradliniger Sockelleisten.

Fliesenboden:
Großformatige Steinzeug Fliesen, rett., in den Bädern, Küche und Wohn-Essbereich.
Außen: Terrassen – großformatige Steinzeugplatten

Elektro / Beleuchtung:
Innen:
KMX System für Heizung, Beschattung und Licht. Videosprechanlage der Marke Bticino.
Glasfaseranschluss.
Lichtauslässe in den Räumen und in den Bäder Einbaustrahler in Inox Optik.
Außen:
Steckdosen und Deckenlampen an das Gesamtkonzept angepasst.

Kamin:
Kamin mit Abluft und Zuluft für den Holzofen vorgesehen.

Hydo / Sanitäre Gegenstände in Bad und Tages WC:
Bodenheizung (Lokale Fernheizung) mit Einzelraumregelung, bedient mit Raumthermostate.
Toiletten, Bidet und Waschbecken aus weißer Keramik.
Armaturen Hansgrohe Talis E.
Flächenbündige ganzglas Dusche mit Rinnenabfluss.
Frostsicherer Wasseranschluss auf der Terrasse.

Küche mit Wohnzimmer laut Rendering:
Küche in „U“ Form, in anthrazit matt - Lacklaminat. Die Küchenfronten sind mit flächenbündigen Griffleisten in schwarz gepulvert
Die Keramikspüle und Küchenarmatur sind in schwarz. Inkl. Einbaugeräte.
Einbauschränke bestehend aus:
3 x Hochschrank mit Vorratsschrank/Stauschrank und Geräteschränke mit Innenschubladen und verstellbaren Stellagen.
Unterschränke und Oberschränke sind mit Innenschubladen und verstellbaren Regale ausgestattet als Vorratsschränke/Stauschränke.
Einbaugeräte: Backofen/Dampfgarer - Kombi, Kühl- Gefrier Kombination, Induktion mit Abzug und Spülmaschine. Inkl. LED-Beleuchtung
Wohnzimmer besteht aus:
Unterschrank als Auflage für TV, angepasst an den Küchenmöbel.